

Es informiert Sie	Heike Mehler
Telefon (0202)	563 6265
Fax (0202)	563 8085
E-Mail	heike.mehler@stadt.wuppertal.de
Datum	13.02.2013

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Bezirksvertretung Heckinghausen (SI/2837/13) am 12.02.2013

Anwesend sind:

von der CDU-Fraktion

Frau Barbara Becker, Herr Michael Müller, Herr Sascha Reitz, Herr Horst Ellinghaus ,

von der SPD-Fraktion

Herr Jörg-Alexander Dörr, Frau Gisela Heinz, Frau Monika Reczko, Frau Stv. Renate Warnecke ,

von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Herr Jörg Liesendahl,

von der FDP

Herr Hansjörg Finkentey,

von DIE LINKE

Herr Joachim Vogler,

von der WfW

Herr Bernd Kleinschmidt,

berat. Teilnehmer § 36 VI u. VII GO NRW

Frau Sylvia Schmid ,

als Vertreter des Oberbürgermeisters

Herr Alfred Lobers,

als Vertreter des Jugendrates

Herr Christoph Leber ,

Nicht anwesend sind:

von der CDU-Fraktion

Herr Christoph Brüssermann entschuldigt,

von der SPD-Fraktion

Herr Heiko Meins entschuldigt,

von der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Herr Stefan Jope entschuldigt,

Schriftführerin:

Heike Mehler

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

I. Öffentlicher Teil

1 Einführung und Verpflichtung einer Bezirksvertreterin

Die stellv. Bezirksbürgermeisterin Frau Warnecke begrüßt Frau Becker und Herrn Ellinghaus als neue Mitglieder der Bezirksvertretung (Nachfolge von Frau Naumann und Frau Dr. Ruck) und verpflichtet sie per Handschlag mit der vorgeschriebenen Verpflichtungsformel zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung ihrer Aufgaben.

Sie händigt Frau Becker die Urkunde und den Ausweis aus. Die Unterlagen für Herrn Ellinghaus werden vom Büro Oberbürgermeister noch nachgereicht.

2 Anhörung des Wuppertaler Jugendrates

Herr Leber berichtet aus dem Jugendrat (s. dazu Anlage 1 zur Niederschrift).

3 Bericht des Bezirksbürgermeisters

Der Bericht entfällt.

4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1179V - Heckinghauser Str./ Feuerstr.- (mit Berichtigung des Flächennutzungsplanes 76 B) - Offenlegungsbeschluss Vorlage: VO/0001/13

Herr Liesendahl äußert sich verwundert darüber, dass im Gegensatz zur vorherigen Vorlage jetzt Aussagen zum Artenschutz enthalten sind. Er findet das lobenswert und interessant und würde sich wünschen, dass das in allen Vorlagen Berücksichtigung findet. Er werde seine Ansicht dazu auch am 20.02.13 dem zuständigen Ausschuss gegenüber äußern.

Herr Lobers sieht eine mögliche Grundlage für die unterschiedlichen Inhalte darin, dass es sich hier um einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan handelt und die Inhalte eventuell im Ermessen des Investors liegen könnten.

Aus einer Bürgernachfrage ergibt sich die Frage der Bezirksvertretung an die Verwaltung, ob der Investor jetzt im Besitz aller notwendigen Grundstücke ist.

Beschluss der Bezirksvertretung Heckinghausen vom 12.02.2013:

Die Bezirksvertretung empfiehlt dem Ausschuss wie folgt – ungeändert – zu entscheiden:

- 1. Der Geltungsbereich des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1179 V – Heckinghauser Str./ Feuerstr.- umfasst die Grundstücke zwischen der Heckinghauser Str. 107 und 127 im Süden, der bestehenden Bebauung entlang der Feuerstr. im Osten und der bestehenden Bebauung entlang der Widukindstr. im Norden (siehe Anlage 01).*
- 2. Die Offenlegung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 1179 V wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für den genannten Geltungsbereich beschlossen.*
- 3. Die Verkürzung der Offenlegungszeit auf 2 Wochen wird gem. § 13 Abs. 2*

Satz 2 BauGB beschlossen.

4. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 1179 V – Heckinghauser Str./ Feuerstr.- wird als Verfahren der Innenentwicklung nach den Regelungen des § 13a BauGB durchgeführt. Hiernach wird von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB und von der zusammenfassenden Erklärung gem. § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen; das Monitoring gem. § 4c BauGB ist nicht anzuwenden.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

5 Verschiedenes

- Anfrage eines Vertreters des SV Heckinghausen über Wildschäden am Sportplatz Widukindstraße (immer wieder sind die Netze zerbissen). Das Problem ist in der Verwaltung bekannt und die Bezirksvertretung bittet um Informationen, welche Lösung angestrebt wird.
- Herr Leber, Vertreter des Jugendrates, informiert über eine reparaturbedürftige Türklinke am Spiel-/Bolzplatz Werléstr./Krautstr. Die Bezirksvertretung bittet die Verwaltung um Abhilfe.

Stv. Warnecke
Vorsitzende

Heike Mehler
Schriftführerin