

Durchführungsbeschluss	Geschäftsbereich	Kultur, Bildung & Sport
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 206 - Schulen
	Bearbeiter/in	Daniel Pytlik
	Telefon (0202)	563 4358
	Fax (0202)	563 8423
	E-Mail	daniel.pytlik@stadt.wuppertal.de
	Datum:	16.01.2013
	Drucks.-Nr.:	VO/0025/13 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
21.02.2013	Betriebsausschuss Gebäudemanagement	Empfehlung/Anhörung
26.02.2013	Ausschuss für Schule und Bildung	Empfehlung/Anhörung
27.02.2013	Hauptausschuss	Empfehlung/Anhörung
04.03.2013	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Errichtung eines Erweiterungsbaus an der Realschule Hohenstein		

Grund der Vorlage

Mit der VO/0153/09 (Beschluss des Rates der Stadt Wuppertal vom 30.03.2009) wurde die Verwaltung beauftragt, die Umwandlung der Realschule Hohenstein in eine Ganztagsrealschule vorzubereiten. Nach Genehmigung durch die Bezirksregierung wurde dies zum Schuljahr 2010/2011 umgesetzt. Um auch baulich die Voraussetzungen dafür zu schaffen, wurde bereits eine Mensa als 1. Teilmaßnahme (VO/0047/10, Ratsbeschluss vom 15.03.2010) und provisorisch ein Freizeitbereich er- bzw. eingerichtet. Die noch fehlenden Flächen sollen jetzt durch einen Anbau geschaffen werden.

Beschlussvorschlag

Der Erweiterungsbau für den Freizeitbereich an der Realschule Hohenstein wird als 2. Teilmaßnahme zur Umwandlung in eine gebundene Ganztagsrealschule mit Bau- und Ausstattungskosten von insgesamt 950.000 € beschlossen.

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Nocke

Begründung

Der geplante Erweiterungsbau wird an die westliche Giebelwand des Hauptgebäudes der Realschule angebaut. Er wird um ein Geschoss aufgeständert und mit zwei Obergeschossen und einem Flachdach errichtet.

In den Anbau wird ein Aufzug eingebaut, der alle Etagen des Altbaus erschließt und einen Zugang von der Schulhofebene aus erhält. Somit wird die Realschule Hohenstein nach Beendigung der Baumaßnahmen bis auf wenige Ausnahmen barrierefrei zugänglich sein.

Der Erweiterungsbau erhält insgesamt drei Betreuungsräume mit Nebenräumen. Der Betreuungsraum im 2. Obergeschoss soll als Multifunktionsraum ausgebildet werden, so dass dort die Möglichkeit besteht, im kleinen Rahmen Gymnastik oder Tanz zu betreiben. Die Bruttogeschossfläche beträgt ca. 290 qm, die Nutzfläche ca. 240 qm.

Demografie-Check

a) Ergebnis des Demografie-Checks

Ziel 1 – Stadtstrukturen anpassen	+
Ziel 2 – Wanderungsbilanz verbessern	+
Ziel 3 – gesellschaftliche Teilhabe ermöglichen	+

b) Erläuterungen zum Demografie-Check

Kosten und Finanzierung

Die Kosten für die Erweiterung und Ausstattung der Realschule Hohenstein betragen nach der vorliegenden Kostenberechnung des Gebäudemanagements insgesamt 950.000,-- €. Die Kosten des Erweiterungsbaus und der Ausstattung werden aus der Bildungspauschale finanziert.

Die Mittel sind im Haushalt 2013 veranschlagt.

Zeitplan

2013

Anlagen

Anlage 01 – Kostenberechnung und Pläne