

Bericht	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen, Verkehr, Umwelt
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 105 - Bauen und Wohnen
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Jochen Braun 563 6283 563 8035 jochen.braun@stadt.wuppertal.de
	Datum:	17.12.2012
	Drucks.-Nr.:	VO/0970/12 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
17.12.2012	Rat der Stadt Wuppertal	Entgegennahme o. B.
Landesplanerische Stellungnahme zur 49. Flächennutzungsplanänderung "Dreigrenzen"		

Grund der Vorlage

Am 14. Dezember ist die Landesplanerische Stellungnahme zur 49. Flächennutzungsplanänderung „Dreigrenzen“ bei der Stadt eingegangen.

Beschlussvorschlag

Der Bericht der Verwaltung und die Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf werden ohne Beschluss entgegengenommen

Unterschrift

Meyer

Begründung

Am 14. Dezember 2012 ist die Stellungnahme zur Landesplanerischen Anfrage nach § 34 Abs. 1 und 5 Landesplanungsgesetz bei der Verwaltung der Stadt Wuppertal eingegangen.

Die Stellungnahme bezieht sich auf den Stand der Planung zum 13.11.2012.

Das Sortimentskonzept für das Projekt wurde auf Grund der Gespräche mit der Landesplanungsbehörde des Landes NRW bei der Staatskanzlei zwischenzeitlich angepasst und beinhaltet damit zentrenrelevante Sortimente im Rahmen von nur noch 10% der Leitsortimente des Landes oder ca. 15% im Rahmen der zu diesem Zeitpunkt (noch) gültigen Wuppertaler Sortimentsliste, die dem Rat heute in der Vorlage VO/0917/12 zur Änderung vorgeschlagen wird.

Für alle anderen Themenbereiche entspricht der Projektstand dem des Offenlegungsbeschlusses vom 05.09.2012.

Mit der Stellungnahme wird das Beteiligungsverfahren nach § 34 Abs. 1 und 5 Landesplanungsgesetz beendet.

Die Stellungnahme beinhaltet weder eine direkte Zustimmung noch Ablehnung der Planung.

In ihr enthalten sind verschiedene inhaltliche Hinweise insbesondere zum weiteren Umgang mit der Einzelhandelsthematik.

Diese werden für die geplante erneute Offenlegung der Planung geprüft und entsprechend in die Planunterlagen, die zur Zeit überarbeitet werden, eingefügt.

Demografie-Check

Entfällt, da das Thema umfassend in den verfahrensleitenden Beschlussdrucksachen zum Projekt abgearbeitet wird.

Anlagen

Anlage 1: Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf zur 49. Flächennutzungsplanänderung „Dreigrenzen“