

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal, Wuppertal

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar 2011 bis zum 31. Dezember 2011

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	35.160.313,67		35.338.634,27
b) aus Verkauf von Grundstücken	5.261.200,00		6.335.831,00
c) aus Betreuungstätigkeit	320.980,65		140.230,15
d) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>123.674,95</u>	40.866.169,27	88.164,12
2. Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen		2.737.306,73	3.438.401,21
3. andere aktivierte Eigenleistungen		1.858.345,11	3.796.800,20
4. sonstige betriebliche Erträge		2.062.625,57	2.631.068,03
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	14.932.126,00		15.565.640,61
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	404.796,39		847.692,65
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	<u>0,00</u>	<u>15.336.922,39</u>	<u>13.609,35</u>
6. Rohergebnis		26.712.910,83	28.465.383,95
7. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	4.367.402,27		4.478.190,54
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung - davon für Altersversorgung € 270.060,93 (€ 402.090,07)	<u>1.582.083,77</u>	5.949.486,04	1.801.981,83
8. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	6.339.539,42		5.925.522,40
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Kapitalgesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	<u>0,00</u>	6.339.539,42	334.094,12
9. sonstige betriebliche Aufwendungen		4.792.258,10	4.201.143,36
10. Erträge aus Beteiligungen		3,15	3,85
11. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		168.301,04	100.123,99
12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens		650,57	0,00
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>14.023.577,33</u>	<u>13.313.453,97</u>
14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		-4.224.296,44	-1.488.874,43
15. außerordentliche Erträge	2.796.523,99		33.255,14
Übertrag	<u>2.796.523,99</u>	<u>-4.224.296,44</u>	<u>-1.455.619,29</u>

Gemeinnützige Wohnungsbaugesellschaft mbH Wuppertal, Wuppertal

Konzern-Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit
vom 1. Januar 2011 bis zum 31. Dezember 2011

	€	Geschäftsjahr €	Vorjahr €
Übertrag	2.796.523,99	-4.224.296,44	-1.455.619,29
16. außerordentliche Aufwendungen	<u>14.030,00</u>		<u>96.851,00</u>
17. außerordentliches Ergebnis		2.782.493,99	-63.595,86
18. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	33.135,66		33.186,49
19. sonstige Steuern	<u>31.017,21</u>	64.152,87	77.259,21
20. Jahresfehlbetrag		1.505.955,32	1.662.915,99
21. Verlustvortrag aus dem Vorjahr		5.462.626,91	3.808.300,01
22. Entnahmen aus Gewinnrücklagen aus anderen Gewinnrücklagen		73.400,00	73.400,00
23. Bilanzverlust		<u>6.895.182,23</u>	<u>5.397.816,00</u>