

Beitragsbedarfsberechnung 2008- 2014

VO/0963/11

Anlage 2.1

Lfd. Nr.	Maßnahme	Baubeginn	Bauende	Aufwand für den			Abzüge	verminderter Aufwand für den				verminderter Gesamtaufwand Spalte 7 + 8 + 9 [€]	Grundstücksfläche [m²]	Geschoßfläche [m²]
				M.-Kanal [€]	S.-Kanal [€]	R.-Kanal [€]		M.-Kanal Grundstücke [€]	S.-Kanal [€]	R.-Kanal Grundstücke [€]	R.-Kanal Fahrbahn [€]			
1	2			3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Am Sonnenschein 56-60	2007	2008			41.449,80				20.724,90	20.724,90	20.724,90	997	599
2	Mollenkotten 44-144	2007	2008		107.579,63				107.579,63			107.579,63	27.098	3.447
3	Nettenberg/Alte Rottsieper Straße	2007	2008			402.638,70				201.319,35	201.319,35	201.319,35	35.134	10.686
4	Schorfer Straße - Vorflutkanal	2007	2008			291.816,66				145.908,33	145.908,33	145.908,33	1.254	318
5														
6	Blombach Los 1	2008	2008		136.493,42	222.122,00			136.493,42	111.061,00	111.061,00	247.554,42	45.192	84.205
7	Ludwig-Richter-Straße	2008	2009		13.110,00	2.600.962,00			13.110,00	1.300.481,00	1.300.481,00	1.313.591,00	5.870	4.703
8	Scharpenacker Weg (Adolf-Vorwerk-Str.)	2008	2008	438.000,00				(60%)				(40%) 289.800,00	3.442	2.412
9	Sternenberg	2008	2008			156.688,40				78.344,20	78.344,20	78.344,20	0	0
10	Ladestraße/Düsseldorfer Straße	2009	2009		67.180,00	162.351,00			67.180,00	81.175,50	81.175,50	148.355,50	1.912	490
11	Schmachtenbergweg	2009	2009		100.000,00	145.000,00			100.000,00	72.500,00	72.500,00	172.500,00	6.237	3.748
12	Blombachstraße	2010	2011	49.524,00				(55%) 27.238,20				(45%) 27.238,20	3.614	1.519
13	Rädchen	2010	2011	95.000,00				(55%) 52.250,00				(45%) 52.250,00	4.971	1.357
14	Alemannenstraße	2011	2011			56.402,00				28.201,00	28.201,00	28.201,00	1.822	1.889

Zwischensumme 1.- 14 .alt 2008-2011

Hier fließen nur die Flächen (Divisor) in die Berechnung ein.

2.833.366,53 137.543,00 115.373,00

15	Dorner Weg	2012	2013		482.855,00				482.855,00			482.855,00	50.704,00	7.085,00
16	Holthäuser Heide	2012	12/2013		367.555,00				367.555,00			367.555,00	13.150,00	2.149,00
17	Rather Str.: S-Kanal (Druckentwässerung)		2013		525.000,00				525.000,00			525.000,00	33.750,00	13.573,00
18	Moddinghofe; S-Kanal, Druchentwässerung		2013		90.000,00				90.000,00			90.000,00	7.617,00	1.239,00
19	Tannenbaumer Weg: S+ R-Kanal, RW-Reinigung und Rück		12/2013		710.000,00				568.000,00	71.000,00	71.000,00	639.000,00	52.637,00	7.320,00
20	Zum Tal	2011	2014		0,00	600.000,00				300.000,00	300.000,00	300.000,00	31.059,00	11.164,00
21	Einer West		2014		550.000,00	261.000,00			550.000,00	130.500,00	130.500,00	680.500,00	44.265,00	10.164,00
22	Unterkohlfurth		2014						600.000,00			600.000,00	34.395,00	6.933,00

Summen 3.684.910,00 267.577,00 59.627,00

Zu berücksichtigender Herstellungsaufwand nur ab Maßnahme Nr. 15.-22., Flächen (Divisoren) für alle Maßnahmen Nr. 1.-22.

3.684.910,00 405.120,00 175.000,00

65% Geschoßflächen 2.395.191,50 175.000,00
 35 % Grundstücksflächen 1.289.718,50 405.120,00

Beitragssätze

13,69 3,18