

Gebührentatbestand B 7

Bewilligung von Fördermitteln zur Neuschaffung und zum Ersterwerb bestehenden Wohnungseigentums sowie zum Erwerb bestehenden Wohnungseigentums zur Selbstnutzung - auf Basis der Tarifstelle 29.1.2 nach AVerwGebO NRW

zeitl. Aufwand in min. Kostengruppe Gesamtkosten

Gebührentatbestand B 7

Gebührensatzberechnung

a) Personalaufwand pro Fall

Sachbearbeitung A9	40 Min. a 37,05 €/Fall	=	24,70 €
Sachbearbeitung A 11/EG 10 (Verwaltung)	9,0 Std. a 47,94 €/Fall (Mittelwert)	=	31,46 €
Sachbearbeitung EG 11 (Technik)	7,5 Std. a 54,02 €/Fall	=	405,15 €
Prüfung (4 AP) EG 11/A11	2,5 Std. a 49,76 €/Fall (Mittelwert)	=	124,40 €
Plausibilitätsprüfung und Unterschrift EG 14/EG 12	Min. a 61,28 /Fall (Mittelwert)	=	45,96 €
Personalaufwand insgesamt		=	1.031,67 €

b) Sachaufwand pro Fall

Fahrtkosten 14 km (ca. 4 Außentermine/Fall a 3,5 Km) á 0,30 €	=	4,20 €
Software Programm „BauNRW“ Lizenzkosten (Ca. 2000,-- € bei durchschnittlich 300 Beratungen)	=	6,67 €
Infomaterial Flyer	=	0,50 €
Sachaufwand insgesamt	=	11,37 €

Aufwand insgesamt pro Fall 1.043,04 €

Abweichend von diesem kostendeckenden Gebührensatz wird die Gebühr wie folgt ermittelt:
 Grundgebühr nach der Tarifstelle 29.1.2 des Landes 350 €
 zzgl. 0,4 % der gewährten Darlehenssumme der folgenden Tabelle ist nachzuvollziehen wie
 sich die Gebühr im Einzelfall dann auf Basis der gewährten Darlehenssumme berechnet:

Beispiele:	Darlehenssumme	0,4% auf die Darlehenssumme	Grundgebühr für Verwaltungsaufwand	Gesamt- gebühr
	92.750 €	371 €	350	721
	75.416 €	302 €	350	652