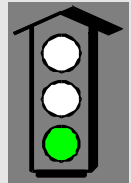


Bauleitplanverf.- Nr. **0869 2.Änd.** Bezirk **Vohwinkel** Bezirk Nr **3**
 Bearbeiter **Paepcke** Org Nr **101.33** Tel **5643**

Prio
1

- FNP-Änderung
- im Arbeitsprogramm
- Schlüsselprojekt



Gebietsbezeichnung

Radenberg

Anlass **Wohnen** Anlass - Stichwort **Wohnen**
Änderungswunsch des Investors

Planungsziel **Wohnen** Planungsziel - Stichwort **Wohnen**
Ein- u. Zweifam.häuser, ca. 30-40 WE

externer Aufwand Aufwand DM **-**
Kostenübernahme durch Vorhabenträger

nächster geplanter Verfahrensschritt **Aufhebungsbeschuß**

Verfahrensschritt / Beschluß	MS	Quartal	Datum
Zieldiskussion			19.08.1997
Zieldiskussion			16.12.1997
Aufst.-/Einleitungsbeschuß	■ 1	2 / 1998	15.06.1998
Träger öffentlicher Belange			29.09.1998
Abstimmung LPl. §20(1)LPIG			01.10.1998
frühz. Bürgerbeteiligung			30.11.1998
Abstimmung LPl. §20(1)LPIG			10.06.1999
Abstimmung LPl. §20(1)LPIG			20.07.2001

Notizen
101.RM

ausgeliehen an: **LKA**

Sicherung d. Bauleitpl. bis

weitere Veränderungssperren

Probleme/aktueller Sachstand

Ausgleich im rechtskräftigen BPL nicht mehr festsetzungsgemäß ausführbar, Ausgleichzahlung Ende 2001 eingegangen. Landespl. Stellungnahme zunächst wg. ökol. Bedenken (Regionaler Grünzug)3 x negativ. Öko-Gutachten zur Ersetzbarkeit der Halde Radenberg mit Schr. v. 26.04.01 eingegangen. (DB- Fläche jedoch noch nicht im Besitz des Investors). Landesplanerische Bedenken mit Schreiben vom 18.12.01 unter Auflagen zurückgestellt. Clees legt weiteres Verkehrsgutachten vor. 104 lehnt ursprüngliche Erschließung trotzdem ab. 101 lehnt eine neue Straße durch die Gartenbereiche ab. Auftrag 18.12.02: Sachstandsbericht für VV 13.1.03 fertigen.(P.18.12.02)