

62B. FNP - Änderung

- Lübecker Straße -

Berichtigung gem. § 13a BauGB
(siehe auch Bebauungsplan Nr. 1153)

Fassung 17.01.2005



M:1:10 000



Änderungsbereich

Blatt 1/3

Wuppertal

Bauen und Wohnen

Ressort 105.1

62B. FNP - Änderung

- Lübecker Straße -

Berichtigung gem. § 13a BauGB
(siehe auch Bebauungsplan Nr. 1153)

geplante Fassung



M:1:10 000



Änderungsbereich

Blatt 2/3

Wuppertal

Bauen und Wohnen
Ressort 105.1

Zeichenerklärung Flächennutzungsplan

Bauflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

W Wohnbaufläche

M Gemischte Baufläche

MI Mischgebiet

MK Kerngebiet

G Gewerbliche Baufläche

SO Sondergebiet

SO10 Erholung, Freizeit, Sport

SO20 Einzelhandel (Verkaufsfächenbegrenzung siehe Begründung)

SO31 Forschung / Technologie

SO32 Hochschule

SO33 Klinik

SO34 Soziale Einrichtung

SO35 Justiz

SO36 Bürogebäude

SO37 Jugendverkehrsschule

SO39 Kongreßzentrum

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Fläche für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

L Flächen für den Gemeinbedarf

S Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

H Gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

K Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Sch Schule

Sp Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Ki Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

Ö Öffentliche Verwaltung

P Post

F Feuerwehr

S Fläche für Sport- und Spielanlagen

U Fläche für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege

U1 Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße

U2 Straßenbegleitgrün

B Bahnanlage

HBf Hauptbahnhof

Bf Bahnhof

HP Haltepunkt

S Schwebebahntrasse und -haltestellen

H Hauptradweg

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

W Fläche für die Ver- und Entsorgung

W1 Elektrizität

W2 Elektrizität / Windkraft

G Gas

W Wasser

A Abfall

A1 Abwasser (Klärwerk)

R Regenwasser

P Pumpwerk

V Versickerung

A Ablagerung

W Konzentrationszone für Windkrananlagen

Hauptversorgungsleitungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

H Hochspannungsfreileitung mit Angabe der Schutzleiternennspannung in kV

H unterirdische Hochspannungsfreileitung

H unterirdische Hauptgasleitung

Grünflächen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

G Grünfläche

P Parkanlage

D Dauerkleingärten

S Sportplatz / Sportanlage

S Spielplatz (hier Kategorie A)

B Badeplatz, Freibad

F Friedhof

G Golf

H Hundebauungsplatz

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

W Wasserfläche

R Hochwasserrückhaltebecken

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen

(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

A Fläche für Aufschüttungen

A Fläche für Abgrabungen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

L Fläche für die Landwirtschaft

W Wald

Siedlungsschwerpunkte

S Siedlungsschwerpunkt: Hauptzentrum

S Siedlungsschwerpunkt: Stadtteilzentrum

Kennzeichnungen

(§ 5 Abs. 3 BauGB)

X Flächen unter denen der Bergbau umgeht

X Fläche mit erheblichen Bodenbelastungen (lfd. Nummerierung, s. Erläuterungsbericht)

H Hinweis auf Bodenverunreinigungen (lfd. Nummerierung, s. Erläuterungsbericht)

L Landschaftsschutzgebiet

N Naturschutzgebiet

F Flora - Fauna - Habitat

N Naturdenkmal (lfd. Nummerierung, s. Erläuterungsbericht)

B Bodenkmal (lfd. Nummerierung, s. Erläuterungsbericht)

D Denkmalschutz Mehrheiten von baulichen Anlagen

D Gesamtanlage

D Einzelanlage

U Überschwemmungsgebiet nach § 32 WHG

U geplantes Überschwemmungsgebiet

II Wasserschutzgebiet (hier Zone II)

Or Ortsdurchfahrt

R Richtfunkstrecke (hier Strecke Nr.6, mit Entleerungsaangabe in km)

S Stadtgrenze

S Stadtbezirksgrenze

S gemäß den Verfügungen der Bezirksregierung Düsseldorf vom 14.10.2004 und 02.12.2004 (Az.35.2-11.14 (Wup neu)) von der Genehmigung nach § 6 BauGB ausgenommene Darstellungen

1 Gewerbliche Baufläche Otto-Hausmann-Ring / Estesberg

2 Wohnbaufläche Radenberg

3 Grünfläche / Golf zur Erweiterung des Golfplatzes Berg. Land (2 Teilflächen)

4 Grünfläche / Golf am Aprather Weg

5 Grünfläche / Dauerkleingärten Hipkendahl