

**Bilanz der Delphin Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG, Wuppertal,**

**zum 31. Dezember 2008**

AKTIVA

|  | EUR               | 31.12.2008<br>EUR    | 31.12.2007<br>EUR    |
|--|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>A. Anlagevermögen</b>   |                   |                      |                      |
| Sachanlagen  |                   |                      |                      |
| 1. Grundstücke, grundstücks-<br>gleiche Rechte und Bauten<br>einschließlich der Bauten auf<br>fremden Grundstücken | 24.723.697,08     |                      | 25.968.697,08        |
| 2. Technische Anlagen und<br>Maschinen   | 43.665,00         |                      | 0,00                 |
| 3. Andere Anlagen, Betriebs-<br>und Geschäftsausstattung   | 4.210,00          |                      | 8.032,00             |
| 4. Geleistete Anzahlungen und<br>Anlagen im Bau  | <u>22.194,91</u>  |                      | <u>98.452,00</u>     |
|  |                   | 24.793.766,99        | 26.075.181,08        |
| <b>B. Umlaufvermögen</b>   |                   |                      |                      |
| I. Forderungen und sonstige<br>Vermögensgegenstände  |                   |                      |                      |
| 1. Forderungen aus Lieferungen<br>und Leistungen   | 292.066,82        |                      | 657.574,15           |
| 2. Forderungen gegen Ge-<br>sellschafter   | 124.153,19        |                      | 162.066,04           |
| 3. Sonstige Vermögensge-<br>genstände  | <u>669.319,99</u> |                      | <u>593.317,39</u>    |
|  |                   | 1.085.540,00         | 1.412.957,58         |
| II. Kassenbestand, Guthaben bei<br>Kreditinstituten und Schecks  |                   | <u>3.308.397,15</u>  | <u>2.967.118,72</u>  |
|  |                   | 4.393.937,15         | 4.380.076,30         |
| <b>C. Rechnungsabgrenzungs-<br/>posten</b>   |                   |                      |                      |
|  |                   | 74.526,77            | 67.446,60            |
|  |                   | <u>29.262.230,91</u> | <u>30.522.703,98</u> |

**Bilanz der Delphin Vermögensverwaltung GmbH & Co. KG, Wuppertal,**

**zum 31. Dezember 2008**

PASSIVA

|   | EUR               | 31.12.2008<br>EUR    | 31.12.2007<br>EUR    |
|---|-------------------|----------------------|----------------------|
| <b>A. Eigenkapital</b>                              |                   |                      |                      |
| I. Kapitalanteile Kommanditisten                    |                   | 2.377.550,00         | 2.377.550,00         |
| II. Rücklagen                                       |                   | 6.634.271,11         | 6.634.271,11         |
| III. Verlustvortrag                                 |                   | -8.663.972,96        | -8.848.798,43        |
| IV. Jahresüberschuss                                |                   | <u>197.115,50</u>    | <u>184.825,47</u>    |
|   |                   | 544.963,65           | 347.848,15           |
| <b>B. Rückstellungen</b>                            |                   |                      |                      |
| Sonstige Rückstellungen                             |                   | 262.925,41           | 580.724,00           |
| <b>C. Verbindlichkeiten</b>                         |                   |                      |                      |
| 1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen | 178.679,62        |                      | 343.675,50           |
| 2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern      | 27.890.426,76     |                      | 28.965.332,12        |
| 3. Sonstige Verbindlichkeiten                       | <u>250.651,61</u> |                      | <u>279.699,16</u>    |
|   |                   | 28.319.757,99        | 29.588.706,78        |
| <b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>                |                   | 134.583,86           | 5.425,05             |
|   |                   | <u>29.262.230,91</u> | <u>30.522.703,98</u> |