



Fraktion in der Bezirksvertretung

Es informiert Sie Thomas Kring
Anschrift Friedrich-Ebert-Str. 17
 42103 Wuppertal

Telefon (0202) 2982 519
Fax (0202) 2982 520
E-Mail sprecher@spd-elberfeld.de

Datum 06.02.2008

Drucks. Nr. **VO/0120/08**
 öffentlich

Anfrage

Zur Sitzung am	Gremium
06.02.2008	Bezirksvertretung Elberfeld
19.02.2008	Ausschuss Bauplanung

Bauleitplanverfahren Ohligsmühle

Unterschrift

Thomas Kring

Die Bezirksvertretung bittet den Ausschuss Bauplanung, vor dem Aufstellungsbeschluss folgende Frage und Anregungen zu klären:

1. Der nun zu überplanende Parkplatz ist erst im letzten Jahr als Parkplatz für das Von-der-Heydt-Museum ausgewiesen. Wie wird die Erreichbarkeit dieser wichtigen Wuppertaler Kulturstätte auch während der Bauzeit sichergestellt?
2. In welchem Verhältnis stehen die Bewirtschaftungserlöse des Parkplatzes zum erwarteten Verkaufspreis?
3. Zur Zeit dient die Fläche auch als wichtiger Elberfelder Veranstaltungsort. Welche Alternativen sind vorstellbar?
4. Bisher fehlt der öffentliche Diskurs über Nutzungsmöglichkeiten. Weder weitere Einzelhandels- noch Büroflächen sind für Elberfeld wünschenswert, weil sonst weiterer Leerstand an zentralen Stellen produziert würde. Ist es nicht sinnvoll, diese Diskussion vor einer Ausschreibung zu führen?
5. Was soll ausgeschrieben werden? Der Verkauf, die Nutzungskonzeption oder gleich auch die Gestaltung?
6. Ist durch dieses Verfahren eine hinreichende öffentliche Diskussion über diesen zentralen Elberfelder Bereich, aber auch im Ergebnis eine Gestaltung sichergestellt, die den notwendigen Ansprüchen an eine Fläche, die so reich an wichtigen Elberfelder Blickachsen ist?