Stadt Wuppertal
Der Oberbürgermeister

Beschlussvorlage BV	Geschäftsbereich	Umwelt, Grünflächen und Geodaten
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 103 - Umwelt, Grünflächen und Forsten
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Peter Ehm 563 5497 563 8049 Peter.Ehm@stadt.wuppertal.de
	Datum:	02.09.2002
	Drucks.-Nr.:	**VO/0566/02** öffentlich

Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
19.09.2002	**Bezirksvertretung Uellendahl-Katernberg**	**Entscheidung**

Verpachtung einer Böschung in einer öffentlichen Grünfläche Am Luhnberg

Grund der Vorlage

s. Begründung

Beschlussvorschlag

Dem Vorhaben der Verwaltung, die Böschungsfläche in der öffentlichen Grünanlage Am Luhnberg zu verpachten, wird zugestimmt.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Schmiedecke

Begründung

Als Anlage beigefügt ist ein Lageplan, der Aufschluss über die beabsichtigte Verpachtung einer Böschungsfläche in einer öffentlichen Grünanlage gibt. Diese Grünfläche ist z. Zt. Als Böschung mit Bodendeckern ausgebildet. Die Anlieger haben angefragt, ob sie diese Böschung anpachten können. Das Ressort Umwelt, Grünflächen und Forsten hat hierbei keine Bedenken, zumal derzeit diese Fläche Pflege- und Unterhaltungskosten verursacht.

Diese Kosten würden bei einer Verpachtung (mit kurzzeitigen Kündigungsfristen) entfallen.

Dem gegenüber würde die Stadt in geringem Maße Pachteinnahmen erzielen. Der Pachtvertrag wird so abgefasst, dass bei einer möglichen Kündigung eine entsprechende Wiederherstellung der Fläche in den ursprünglichen Zustand vorgesehen ist. Die angepachtete Fläche wird mit einem niedrigen Holzzaun eingefriedet. Zwei der Antragsteller beabsichtigen die Errichtung eines Holzpodestes, um so den Garten besser nutzbar zu machen.

Da der rechtskräftige Bebauungsplan 167 an dieser Stelle eine öffentliche Grünfläche vorsieht und diese Maßnahme sicherlich auch für Spaziergänger, Anwohner und Erholungssuchende ins Auge fallen wird, wird die Bezirksvertretung im Rahmen ihrer Zuständigkeit gebeten, ein entsprechendes Votum hinsichtlich einer Verpachtung abzugeben.

Kosten und Finanzierung

entfällt

Zeitplan

Anlagen

Lageplan