



Fraktion in der Bezirksvertretung

Es informiert Sie Frau Karrasch
Anschrift Pannewiese 1
 42275 Wuppertal
Telefon (0202) 255 7820
Fax (0202) 563-5223
E-Mail christine.karasch@cdu-wuppertal.de

Herrn Vorsitzenden
Manfred Decker

Datum 27.08.2002

Antrag

Drucks. Nr. VO/0540/02
öffentlich

Zur Sitzung am
10.09.2002

Gremium
Ausschuss Verbindliche Bauleitplanung

Antrag der CDU-Fraktion vom 18.01.02

Der Antrag der CDU-Fraktion ist als Anlage beigefügt.



CDU-Center Ronsdorf

Ronscheider Straße 129
42369 Wuppertal

Telefon 0202 / 870 67 69

Internet www.cdu-ronsdorf.de
eMail mail@cdu-ronsdorf.de

Rhein-Heinemann-Kellerfeld 16 • 42369 Wuppertal

Drucks. Nr. - 903/02

Bezirksvertretung Ronsdorf
Herrn Bezirksvorsteher
Dietrich Neuhaus
Marktstraße 21
42369 Wuppertal

Wuppertal-Ronsdorf, 18.01.2002

**Bauleitplanverfahren Luhnsfelder Höhe
Sitzung der Bezirksvertretung Ronsdorf am 05.02.2002**

Sehr geehrter Herr Neuhaus,

die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Ronsdorf beantragt, dass die Bezirksvertretung Ronsdorf den Rat der Stadt Wuppertal und die Stadtverwaltung auffordert, das **Bauleitplanverfahren Luhnsfelder Höhe** [vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1037 V Luhnsfelder Höhe (Flächennutzungsplanänderung und vorhabenbezogener Bebauungsplan)] aufgrund grundsätzlicher Bedenken der Bezirksregierung im Hinblick auf den Landschaftsschutz einzustellen und auch in Zukunft nicht mehr aufzunehmen.

Begründung

Das **Bauleitplanverfahren Luhnsfelder Höhe** [vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1037 V Luhnsfelder Höhe (Flächennutzungsplanänderung und vorhabenbezogener Bebauungsplan)] befindet sich zur Zeit in der Phase der Vorbereitung zur Offenlegung. Von den Ronsdorfer Bürgerinnen und Bürgern wurden eine Vielzahl von Gründen für und wider eine Bebauung an der Luhnsfelder Höhe vorgetragen.

Im Rahmen seines Schreibens vom 28.12.2000 an die CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Ronsdorf [Aktenzeichen 31.1.1.10] hat Regierungspräsident Jürgen Büssow zugesichert, im Rahmen seiner Zuständigkeiten als Genehmigungsbehörde für Flächennutzungspläne das Bauleitplanverfahren Luhnsfelder Höhe auch unter dem Gesichtspunkt der Abwägung der Belange des Landschaftsschutzes sorgfältig zu prüfen, falls der Oberbürgermeister der Stadt Wuppertal einen entsprechenden Antrag stellt.

Die Mitglieder der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Ronsdorf

Lothar Niggelohr
Fraktionsvorsitzender
Großloorzen 10
42287 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 30 42
Mobil 0171 / 440 30 19
Telefax 0202 / 490 19 69
eMail lothar.niggelohr@cdu-ronsdorf.de

Michael Hornung
stellv. Fraktionsvorsitzender
Kortweper 72
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 54 48
Mobil 0160 / 751 91 13
eMail michael.hornung@cdu-ronsdorf.de

Dietrich Neuhaus
Bezirksvorsitzender
Mühlenteich 18
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 60 63

Ronsdorferbank
Konto Nr. 414 300
bei der Sparkasse Wuppertal
BLZ 330 900 00

Klaus Dieter Einfort
Luhnsfelder Höhe 47
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 12 41
Mobil 0160 / 706 49 24
Telefax 052 / 8802 873 963
eMail klaus.einfort@cdu-ronsdorf.de

Jürgen Heppmann
Kellerfeld 16
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 246 11 87
Mobil 0179 / 100 48 27
Telefax 0202 / 246 11 88
eMail juergen.heppmann@cdu-ronsdorf.de

Olaf Kuschinski
Talsperrenstraße 17a
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 60 227
eMail olaf.kuschinski@cdu-ronsdorf.de

Christa Luckhaus
Heides Straße
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 28 27

Karl-Heinz Raufoers
Boombachstraße 9
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 29 91
Mobil 0170 / 347 98 57

Daraufhin wurde in der Sitzung der Bezirksvertretung Ronsdorf am 06.02.2001 der Oberbürgermeister auf Antrag der CDU-Fraktion [Drucksache Nr. 901/01 vom 15.01.2001] bei vier Gegenstimmen der SPD-Fraktion und bei Enthaltung von Bündnis 90 / Die Grünen beauftragt, einen entsprechenden Antrag an die Bezirksregierung Düsseldorf zu richten.

Dies geschah mit dem Ziel, nach Vorliegen der Prüfergebnisse dieser erweiterten Prüfung aller rechtlichen und ökologischen Belange durch den Regierungspräsidenten eine sachlich fundierte Entscheidung von Bezirksvertretung und Stadtrat zu ermöglichen, frei von unsachlichen Argumenten.

Zwischenzeitlich war der Presse zu entnehmen, dass die Bezirksregierung im Hinblick auf den Landschaftsschutz grundsätzliche Bedenken gegen die im Rahmen des Bauleitplanverfahrens Luhnsfelder Höhe geplante Bebauung hat und die Bezirksregierung keine Genehmigung erteilen wird.

Die Bezirksvertretung Ronsdorf fordert daher folgerichtig den Rat der Stadt Wuppertal und die Stadtverwaltung nun auf, das Bauleitplanverfahren Luhnsfelder Höhe [vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1037 V Luhnsfelder Höhe (Flächennutzungsplanänderung und vorhabenbezogener Bebauungsplan)] aufgrund grundsätzlicher Bedenken der Bezirksregierung im Hinblick auf den Landschaftsschutz einzustellen und auch in Zukunft nicht mehr aufzunehmen.

Wir verbleiben mit freundlichen Grüßen


Lothar Nägelkrämer
Fraktionsvorsitzender


Klaus Einfalt


Jürgen Heinemann

und Fraktion

Die Mitglieder der CDU-Fraktion in der Bezirksvertretung Ronsdorf

Lothar Nägelkrämer
Fraktionsvorsitzender
Großparken 10
42287 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 30 42
Mobil 0171 / 440 30 15
Telefax 0202 / 46 19 65
eMail lnaegelkraemer@cd-fraktion-ronsdorf.de

Michael Henning
stellv. Fraktionsvorsitzender
Kortleben 72
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 54 48
Mobil 0160 / 71 91 11
eMail michael.henning@cd-fraktion-ronsdorf.de

Dietrich Neuhans
Amtsleiter
Mühlensfeld 18
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 00 69

Baumvermittlung
Kortlen Nr. 4, 4.300
bei der Stadtparkasse Wuppertal
BLZ 330 500 00

Klaus Dieter Einfalt
Luhnsfelder Höhe 47
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 12 47
Mobil 0160 / 706 49 24
Telefax 0921 / 902 673 905
eMail klaus.einfalt@cd-fraktion-ronsdorf.de

Jürgen Heermann
Kortlenfeld 16
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 246 13 87
Mobil 0179 / 100 48 27
Telefax 0202 / 246 13 87
eMail jueergen.heermann@cd-fraktion-ronsdorf.de

Olaf Kruschinski
Telefonzentrale 176
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 40 227
eMail olaf.kruschinski@cd-fraktion-ronsdorf.de

Christa Luckhaus
Heider Straße
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 28 27

Kerstin Raafelsen
Bismarckstraße 9
42369 Wuppertal
Telefon 0202 / 46 29 91
Mobil 0172 / 341 98 37

Vorabauszug aus der Niederschrift über die Sitzung der Bezirksvertretung Ronsdorf am
05.02.02
(vorbehaltlich der Genehmigung der Sitzungsniederschrift)

2.

Bauleitplanverfahren Luhnfelder Höhe
- Antrag der CDU-Fraktion vom 18.01.02 - 903/02

Herr Walde berichtet über den Stand des Verfahrens.

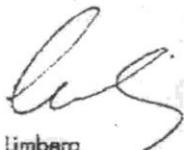
Frau Rode beantragt, die Fläche im neuen Flächennutzungsplan nicht als Wohnbaufläche auszuweisen.

Beschluss der Bezirksvertretung Ronsdorf vom 05.02.02

Gemäß Vorlage mit der Ergänzung, diese Fläche im neuen Flächennutzungsplan nicht als Wohnbaufläche auszuweisen.

Einstimmigkeit.

Wuppertal, 08.02.02



Limberg
Schriftführerin

Beschluss des Rates der Stadt Wuppertal vom 18.03.2002 zu Drucksache 903/02:

Die Beratung und Beschlussfassung zu dieser Drucksache wird auf die Sitzung des Rates am 27.05.2002 vertagt.

Einstimmigkeit.

Wuppertal, den 19.03.2002



Kötter
Schriftführer



Unterschrift