



Bündnis 90/DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung Vohwinkel
Geschäftsstelle - Rathaus Barmen - 42269 Wuppertal

An Herrn Bezirksvorsteher
Hans-Georg Heldmann
z. Hd. Herrn Heinz Gilde
Geschäftsführung BV-Vohwinkel
Rubensstraße 4

42329 Wuppertal

**Bezirksvertretung
Vohwinkel**

Geschäftsstelle
Rathaus Barmen
Zimmer 147
Wegner Straße
42269 Wuppertal

Telefon 02 02 563 62 04
02 02 55 57 99
Fax 02 02 59 64 88

fraktion@gruene-wuppertal.de
www.gruene-wuppertal.de

22.02.07

Antrag

zur Sitzung der Bezirksvertretung am 14.03.2007

zum Thema: Bebauungspläne der Innenentwicklung gemäß §13a BauGB

Sehr geehrter Herr Bezirksvorsteher,

die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN in der Bezirksvertretung beantragt, die Bezirksvertretung Vohwinkel möge folgendes beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß §3(1) BauGB auch regelmäßig bei Bebauungsplänen der Innenentwicklung gemäß §13a BauGB durchzuführen.

Begründung:

Am 1. Januar 2007 ist das Baugesetzbuch in neuer Fassung in Kraft getreten. Neu eingeführt wurden mit dieser Gesetzesnovelle unter anderem die so genannten Bebauungspläne der Innenentwicklung, die unter gegebenen Rahmenbedingungen in einem vereinfachten Verfahren aufgestellt werden können. Nach Einschätzung von Experten werden zukünftig etwa 30 bis 50% aller Bebauungspläne unter diese Neuregelung fallen. Zu den Verfahrensvereinfachungen gehört unter anderem die Möglichkeit eines Verzichtes auf die frühzeitige Bürgerbeteiligung gemäß §3(1) BauGB. Dieser für die Bürger und damit auch für die Bezirksvertretung eines Stadtteils außerordentlich wichtige Verfahrensschritt ist jedoch für die Vermittlung einer städtebaulichen Planung und die angemessene Beteiligung der Öffentlichkeit bei der Planerarbeitung unerlässlich und sollte von daher grundsätzlich für jeden Bebauungsplan durchgeführt werden.

Wir bitten von daher dem Antrag in der vorliegenden Form zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen,

gez. Klaus von Zahn
(Fraktionssprecher)

gez. Gerhard Schäfer
(stellv. Bezirksvorsteher)