

Beschlussvorlage BV	Geschäftsbereich	Geodaten und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 104 - Straßen und Verkehr
	Bearbeiter/in	Petra Jellinghaus
	Telefon (0202)	563 6001
	Fax (0202)	563 4725
	E-Mail	petra.jellinghaus@stadt.wuppertal.de
	Datum:	30.10.2006
	Drucks.-Nr.:	VO/1071/06 öffentlich
Sitzung am Gremium		Beschlussqualität
06.12.2006 Bezirksvertretung Elberfeld		Entscheidung
Übernahme des Parkplatzes Kipdorf in die kostenpflichtige Parkraumbewirtschaftung		

Grund der Vorlage

Übernahme des Parkplatzes Kipdorf in die kostenpflichtige Parkraumbewirtschaftung zum 01.01.2007.

Beschlussvorschlag

Der verkehrssicheren Herrichtung des Parkplatzes Kipdorf unter Wegnahme der vier auf der Nordseite befindlichen Silber-Ahornbäume wird zugestimmt.

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Bronold

Begründung

Aufgrund des am 24.06.2004 geschlossenen Vergleiches zwischen dem Pächter der städtischen Parkfläche Kipdorf und der Stadtgemeinde Wuppertal endet das bisherige Pachtverhältnis zum 31.12.2006. Das Grundstück ist aufgrund der vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossenen Parkgebührenordnung künftig der städtischen gebührenpflichtigen Parkraumbewirtschaftung zuzuführen.

Bereits im Jahre 2002 wurde im Rahmen der Übernahmeabsichten die Sanierung des Parkplatzes diskutiert und durch R 104.22 entsprechende Pläne entworfen. Da die auf dem Platz vorhandenen Bäume einer sinnvollen und verkehrssicheren Parkraumnutzung entgegenstehen, sah die Planung vor, die auf der Nordseite des Parkplatzes vorhandenen

vier Silber-Ahorne zu entfernen, die auf der Westseite vorhandene Platane –nach Beseitigung der Verkehrsgefahr durch den Wurzelbereich- jedoch zu erhalten.

Das Wurzelwerk der Bäume hat die vorhandenen Betonkantensteine und die Parkplatzfläche, die teilweise mit Stahlplatten abgedeckt ist, zu großen Teilen hochgedrückt und die Fläche stark verworfen. Unter Berücksichtigung des schlechten Gesamtzustandes der vier Silber-Ahorne und des damit in Zusammenhang stehenden hohen Pflegeaufwandes, hat sich R 103.3 bereits im Jahr 2002 damit einverstanden erklärt, die Bäume zu entfernen.

Aufgrund eines Beschlusses der BV Elberfeld vom 26.06.02 sollten –entgegen des Vorschlages der Verwaltung – die auf dem Grundstück befindlichen Bäume erhalten bleiben. Die bis dahin angestrebte Umgestaltung der Fläche ist unter diesen Umständen nicht möglich.

Durch das stetig wachsende Wurzelwerk hat sich der Gesamtzustand des Parkplatzes seit 2002 weiterhin erheblich verschlechtert. Die dem Straßenbaulastträger obliegende Verkehrssicherungspflicht kann bei derzeitigem Ausbauzustand nicht gewährleistet werden. Da erhebliche Gefahren für die Nutzer der Parkplatzfläche nicht ausgeschlossen werden können, wäre der Platz bei Aufrechterhaltung der Baumpflanzung zum 01.01.2007 zu sperren.

Folge wäre der Wegfall wertvollen Parkraumes in der Elberfelder Innenstadt sowie ein Einnahmeverlust i.H. von 25.000 €/Jahr. Eine wirtschaftliche Nutzung des Parkplatzes durch sinnvolle Einteilung des Parkraumes und durch Einrichtung acht weiterer Stellplätze ließe sich hingegen durch die Entfernung der Bäume erreichen.

Kosten und Finanzierung

Die Kosten betragen ca. 60.000 €.

Die Finanzierung erfolgt aus der Stellplatzrücklage über die Haushaltsstelle 6800-951.0663 „Schaffung von Einstellplätzen“.

Zeitplan

Beginn der Baumaßnahme Anfang 2007. (Witterungsabhängige Arbeiten)