

Einzelhandelsprojekte

Stadtbezirk	Anschrift	Nutzungen/ Betreiber	VKF in qm ge- plant	VKF in qm abge- lehnt	Stand	Bemerkung
Elberfeld-West	Frowein-Gelände, Friedrich-Ebert Str. 125-131	Gastronomie, Dienstl., Plus,Getränkemarkt, Teppichmarkt ¹	800		Vorhaben- bezogener Bebauungs- plan	Verlagerung u. Erweiterung des Plus- Marktes vom derzeitigen Standort an der Friedrich- Ebert Str.
Elberfeld- West	Elba, Friedrich- Ebert Str. 125-131	ALDI	1000		Vorhaben- bezogener Bebauungs- plan 1048 V	Verlagerung u. Erweiterung des Aldi Marktes aus dem Zentrum Friedrich-Ebert- Str.
Elberfeld- West	Steinbecker Meile	ALDI, Erweiterung Getränkemarkt,	2200		Bebauungsplan Nr.1065	
Elberfeld	Hofkamp	LIDL als Ersatz für Standort Morianstr.	800			Verlagerung u. Erweiterung
Elberfeld	Dessauer Str.	SB- Markt/ Discounter	800			Anfrage
Elberfeld	Uellendahler Str./ Wiesenstr.	SB- Markt / im Zusammenhan- g m. Cafe ADA	600			Anfrage
Elberfeld	Bayreuther Str./ Briller Str.	Verbraucher- markt, Discounter, Getränkemarkt		3000	Bauleitplan- verfahren Nr.1068	abgelehnt / Sicherung GE- Standorte
Elberfeld	Steinbeck 18-24	Plus		800	abgelehnt	Verlagerung u. Erweiterung Aufgabe Standort Lahnstr
Elberfeld	Steinbecker Bahnhof	Bio Supermarkt	800			Pressebericht WZ
Vohwinkel	Kaiserstr.	PLUS	800		Bauantrag	noch nicht beschieden
Cronenberg	Unterkirchen (Hauptstr. 2)	SB- Märkte/ Discounter u. Getränkemarkt	3000		Bauleitplan- planverfahren	Verlagerung Aldi aus dem Orteskern
Cronenberg	Hahnerberg er Str. 99- 101	Lidl und Backshop	800		34-er Geneh- migung	
Cronenberg	Cronen- berger Str.	KAISER's	300			Erweiterung

¹ Die Gesamtgröße des Projektes beläuft sich auf 5980 qm Verkaufsfläche

Heckinghausen	Heckinghauser str.115	KAUFPARK (von ca. 800 auf 1600 qm VKF) und weitere Einzelhandelnutzungen	1600		positiver Beschluss der BV Heckinghausen	Verlagerung u. Erweiterung/Aufgabe d. Standortes Brändströmstr.
Heckinghausen	Heidter Berg/ Albertstr.	Bremme-Gelände EDEKA-Verbrauchermarkt u. Getränkemarkt	3200		Bauleitplanverfahren Nr.913	
Heckinghausen	Mohrenstr.	SB- Markt/ WSW-Gelände	800			Anfrage
Heckinghausen	Bockmühle	SB- Markt	800			Anfrage
Heckinghausen	Norrenberger Str.	ALDI	800			realisiert
Ronsdorf	Am Kraftwerk	ALDI	900		Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1085	Verlagerung u. Erweiterung aus dem Ortskern
Ronsdorf	Zur Schönen Aussicht	SB-Markt	800-1200			Anfrage
Ronsdorf	Remscheider Str.	LIDL (abgelehnt; verwaltungsgerichtl. Verf.)		698		verwaltungsgerichtliches Verfahren ruht!
Ronsdorf	Lüttringhauser Str	ALDI		800		abgelehnt
Unterbarmen	Friedrich – Engels- Alle 229	Plus	750		Bauleitplanverfahren Nr. 622 B	
Barmen	Unterdörnen / Zur Dörner Brücke	ALDI (Verlagerung vom Standort Pannewiese) realisiert	800		34-er Genehmigung	Verlagerung u. Erweiterung/realisiert
Barmen	Bredde	ALDI	800		34-er Genehmigung	im Bau
Barmen	Märkische Str.	SB Markt und Getränkemarkt		2000	Bauleitplanverfahren	abgelehnt
Barmen	Unterdörnen	SB Markt im. PRO-Markt Gebäude ² .	800		Bauantrag	noch nicht beschieden
Barmen	Oberbergische Str.	SB-Markt	1200-1500			Anfrage

² Das Gesamtprojekt i. V.mi einem Textilmarkt hat eine Größenordnung von 1500 qm Verkaufsfläche

Oberbarmen	Wichlinghauser Str. 12/ Berliner Str.150	SB-Markt/ Verbrauchermarkt ;eine unter Wert genutzte Fläche im Zentrum von Oberbarmen	1200			Anfrage
Oberbarmen	Luhns, Schwarzbach 129	Verbrauchermarkt/ SB-Warenh.	5000			Anfrage
Oberbarmen	Wittener Str.	Gelände Kiekuth; Nahversorgung u. weitere Einzelhandelsnutzungen	1500		Anderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr 479	
Oberbarmen	Höfen	SB- Warenhaus / Verbrauchermarkt	3000-4000			Anfrage
Langerfeld	Spitzenstr.	Vollsortimenter i. V. mit kleineren Ladenlokalen	1200-1500			Anfrage
Langerfeld	Schwelmerstr 27-29	KAISER's Tengemann und KIK/ Erweiterung des bestehenden Kaiser's Marktes	400		Bauantrag	genehmigt
Insgesamt		ca.	39450	7298		