

VO/3585/04

Bauleitplanverfahren Nr. 1046 - Kleinhöhe

Bebauungsplan

Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss

Beschlüsse:

19.01.2006	SI/4716/06	Bezirksvertretung Uellendahl-Katernberg	TOP 5
-------------------	-------------------	--	--------------

Der **Bezirksvorsteher** verweist auf die Äußerungen zu dem vorangegangenen Tagesordnungspunkt.

31.01.2006	SI/4428/06	Ausschuss Bauplanung	TOP 8
-------------------	-------------------	-----------------------------	--------------

1. Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 1046 – Kleinhöhe wird für den in der Anlage 04 verbal und in den Anlagen 08 bis 12 zeichnerisch beschriebenen Geltungsbereich gemäß §2(1) BauGB beschlossen.
2. Die Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 1046 – Kleinhöhe einschließlich der Begründung und der in Anlage 01 aufgeführten umweltbezogenen Stellungnahmen wird gemäß §3(2) BauGB beschlossen.
3. Auf eine erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit i. S. d. §3(1) BauGB wird gemäß §3(1) Satz 2 Ziffer 2 BauGB verzichtet.
4. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden gemäß §4(1) BauGB wird nicht erneut durchgeführt.
5. Für die Akquisitionsstrategie und die Grundstücksvergabe bei zukünftigen Betriebsansiedlungen gelten i. S. d. Beschlusses zur Drs. Nr. VO/2431/04 (Masterplan) für das Bebauungsplangebiet Nr. 1046 - Kleinhöhe die in Anlage 13 aufgeführten Branchen als Rahmenvorgabe.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit gegen die Stimmen der Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und WFW.