

## **VO/1143/05**

### **Bauleitplanverfahren Nr. 1078 - Alte Freiheit/ Hofaue -**

#### **Beschlüsse:**

**07.12.2005    SI/3769/05    Bezirksvertretung Elberfeld**

**TOP 6**

Es wird empfohlen, folgenden Beschluss zu fassen:

1. Die Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 1078 – Alte Freiheit/ Hofaue– mit dem Geltungsbereich zwischen Alter Freiheit, Hofaue, Morianstraße und Wupper wie in Anlage 04 als Bebauungsplanentwurf näher dargestellt, wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr.1078 ist als Anlage 1 angefügt.
2. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne, wie der Durchführungsplan Nr. 168 vom 30.11.1962, sollen für diesen Teilbereich aufgehoben werden. Ausgenommen hiervon sind nur die Gestaltungssatzung der Innenstadt Wuppertal-Elberfeld – Am Kolk – vom 14.11.1991 sowie die Sanierungssatzung gem. § 142 BauGB für das Gebiet Döppersberg und Umgebung vom 28.07.2003.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit

**31.01.2006    SI/4428/06    Ausschuss Bauplanung**

**TOP 9**

1. Die Offenlegung des Bebauungsplanes Nr. 1078 – Alte Freiheit/ Hofaue– mit dem Geltungsbereich zwischen Alter Freiheit, Hofaue, Morianstraße und Wupper wie in Anlage 04 als Bebauungsplanentwurf näher dargestellt, wird gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Die Begründung zum Bebauungsplan Nr.1078 ist als Anlage 1 angefügt.
2. Die dieser Änderung entgegenstehenden Festsetzungen und städtebaulichen Pläne, wie der Durchführungsplan Nr. 168 vom 30.11.1962, sollen für diesen Teilbereich aufgehoben werden. Ausgenommen hiervon sind nur die Gestaltungssatzung der Innenstadt Wuppertal-Elberfeld – Am Kolk – vom 14.11.1991 sowie die Sanierungssatzung gem. § 142 BauGB für das Gebiet Döppersberg und Umgebung vom 28.07.2003.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmigkeit.