

VO/0833/05

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 772 A- Östl. der Straße Zur Waldkampfbahn / Tierheim - Aufstellungsbeschluss

Beschlüsse:

31.08.2005 SI/3726/05 Bezirksvertretung Vohwinkel TOP 6

Geänderter Beschlussvorschlag der BV Vohwinkel:

1. Die Aufhebung des Ratsbeschlusses Nr. 1033/99, der eine Änderung der festgesetzten Ausgleichsflächen im Nachbarplan Nr. 772 B verlangte, wird beschlossen.

(Einstimmige Ablehnung)

2. Die Einleitung eines vereinfachten Änderungsverfahrens gem. § 1(8) BauGB in Verbindung mit 13 (1) und (3) BauGB zur Änderung der festgesetzten Ausgleichsflächen des Bebauungsplanes Nr. 772 A - Östlich der Straße Zur Waldkampfbahn / Tierheim – wird beschlossen.

(Einstimmige Zustimmung)

3. Die Umsetzung der geplanten Kompensationsmaßnahmen soll nach wie vor auf den bereits festgesetzten Ausgleichsflächen im Bpl. Nr. 772 B stattfinden.

Falls darüber hinaus noch weitere Ausgleichsflächen vorgesehen sind, werden diese auf und von der Verwaltung vorgesehenen Flächen vorgenommen.

Die BV Vohwinkel bekräftigt noch einmal ihren seinerzeitigen Beschluss, dass in den Bereichen des Bpl. 772 B weiterhin keine Bebauung stattfindet. .

(Einstimmige Zustimmung)

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit

06.09.2005 SI/3552/05 Ausschuss Bauplanung TOP 7

Beratung und Beschlussfassung werden vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

25.10.2005 SI/3553/05 Ausschuss Bauplanung

TOP 4

Dem Rat wird empfohlen, wie folgt zu beschließen:

1. Die Aufhebung des Ratsbeschlusses Nr. 1033/99, der eine Änderung der festgesetzten Ausgleichsflächen im Nachbarplan Nr. 772 B verlangte, wird beschlossen.
2. Die Einleitung eines vereinfachten Änderungsverfahrens gem. § 1(8) BauGB in Verbindung mit 13 (1) und (3) BauGB zur Änderung der festgesetzten Ausgleichsflächen des Bebauungsplanes Nr. 772 A - Östlich der Straße Zur Waldkampfbahn / Tierheim – wird beschlossen.
3. Die Umsetzung der geplanten Kompensationsmaßnahmen findet auf den neu bestimmten Ausgleichsflächen im Sinne des § 9(1) 20 BauGB statt.

Abstimmungsergebnis:

Stimmenmehrheit gegen die Stimmen von Grünen und WFW.