

Legende:

Geltungsbereich

Flächen für Eisenbahnanlagen

Verkehrsflächen (§9(1)11 BauGB)

Straßenbegrenzungslinie

Mit Geh- (Gr), Fahr-(Fr) oder Leitungsrechten (Lr) zu belastende Flächen (§9(1)21 BauGB)

o offene Bauweise (§22(2)BauNVO)

---- Baugrenzen (§23(3)BauNVO)

WA Allgemeines Wohngebiet (§4 BauNVO)

MI Mischgebiet (§6 BauNVO)

STADT WUPPERTAL

Ressort für Stadtentwicklung und Stadtplanung R101.22

Variante 1

Bebauungsplan Nr.: 1041 - Cronenfeld / Vonkeln -