

Bericht	Geschäftsbereich	Umwelt, Grünflächen und Geodaten
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Thomas Lehn 563 2932 563 8548 thomas.lehn@gmw.wuppertal.de
	Datum:	18.02.2005
	Drucks.-Nr.:	VO/0249/05 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
02.03.2005	Bezirksvertretung Elberfeld	Entgegennahme o. B.
Baumaßnahme Zentralbibliothek; Sanierung Ostfassade		

Grund der Vorlage

Die Verwaltung wurde vom Bezirksvorsteher der Bezirksvertretung Elberfeld in der Sitzung am 02.02.2005 gebeten, die Kosten für Mindestmaßnahmen an der Ostfassade der Zentralbibliothek, die zu einer Verbesserung der Außenansicht führen, zu ermitteln.

Beschlussvorschlag

Der Bericht wird zur Kenntnis genommen.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Dr. Flunkert

Begründung

Das Gebäudemanagement hatte im September 2004 nach einer grundlegenden Untersuchung von Dach und Fassade des Gebäudes eine Schadensauflistung und eine

Kostenschätzung vorgenommen.

Danach belaufen sich die Kosten für die Sanierung der Ostfassade (zur Kasinostraße) auf insgesamt ca. **190.000 €**.

Dies beinhaltet im Wesentlichen folgende Maßnahmen:

- Entfernung des Bewuchses
- Fassadenreinigung
- Entfernung des schadhafte Putzes, Aufbringen eines neuen Putzes
- Sanierung von Rissen
- Anstrich der Putzflächen
- Erneuerung bzw. Sanierung von Zier-Werkstücken, Büsten etc.
- Fugensanierung Naturstein
- Graffiti-Schutzbeschichtung
- Erneuerung der Fenster (ca. 70.000 €)

Kosten und Finanzierung

Eine Finanzierungsmöglichkeit der Maßnahme besteht zur Zeit nicht.

Zeitplan