

<b>Beschlussvorlage</b>	Geschäftsbereich	Stadtentwicklung, Bauen und Verkehr
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 101 - Stadtentwicklung und Stadtplanung
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Dr. Kamil Kadioglu 563 6671 563 4774 kamil.kadioglu@stadt.wuppertal.de
	Datum:	05.10.2004
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/3360/04</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>21.12.2004</b>	<b>Bezirksvertretung Barmen</b>	<b>Empfehlung/Anhörung</b>
<b>08.02.2005</b>	<b>Ausschuss Bauplanung</b>	<b>Beschlussempfehlung</b>
<b>23.02.2005</b>	<b>Hauptausschuss</b>	<b>Beschlussempfehlung</b>
<b>28.02.2005</b>	<b>Rat der Stadt Wuppertal</b>	<b>Entscheidung</b>
<b>Bauleitplanverfahren Nr. 512 - Wasserstr. -          (Erste Änderung des Bebauungsplanes)          -Behandlung der Anregungen-          -Satzungsbeschluss-</b>		

### Grund der Vorlage

Behandlung der Anregungen  
Satzungsbeschluss

### Beschlussvorschlag

1. Die vorgebrachten Anregungen zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 512 – Wasserstr. – für einen Geltungsbereich, wie in der Anlage 03 beschrieben und in der Anlage 05 eingetragen, werden gemäß den Vorschlägen der Verwaltung behandelt.

2. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes wird gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung nach § 9(8) BauGB ist beigefügt.

### Unterschrift

Uebrick

## **Begründung**

Gegen die Änderungsziele des Bauleitplanverfahrens, wonach im betreffenden Gebiet die Vergnügungsstätten (u.a. Spielhallen), Sexshops, Eroscenter und Dirnenunterkünfte ausgeschlossen werden, sind keine grundsätzlichen Bedenken und Anregungen vorgebracht worden, so dass der entsprechende Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

## **Zeitplan**

Satzungsbeschluss 1/2005, Rechtskraft 2/2005

## **Anlagen**

- 01 – Vorgebrachte Anregungen
- 02 – Behandlung der Anregungen
- 03 – Begründung gem. § 9(8) BauGB
- 04 – Lageplan