

Fragen an das GMW zur Sitzung am 10.9.26

- 1) Ö 3.2.1 Die Erläuterungen zum Leerstand – 51.000 qm – reichen nicht aus. Auf der beigefügten Liste sind noch nicht einmal 10% der Flächen genannt. Die Bereiche Schulen, soziale Einrichtungen und Kultur & Sport sind nicht aufgelistet. Zudem wurde die Fragen 2, 3 und 4 der Großen Anfrage nicht ausreichend beantwortet. Bitte um Nachlieferung
- 2) Ö 4 Vorlage Neubau einer Sport- und Turnhalle:
 - a. Liegen zum Rückbau der Soccerhalle schon Angebote vor? Ist eine Kostenerhöhung möglich?
 - b. Warum sind die Kosten mit 1,544 Mio so hoch? Es gibt doch schon Entwürfe. (Vergleich Sporthalle Hainstr. 129.000 € für die ersten 3 Leistungsphasen)
 - c. Wie werden Folgekosten berechnet? Gibt es hierfür einen festen Schlüssel zum Verhältnis der Herstellungskosten? Sind in den Betriebskosten nur die BK- und HK-Kosten enthalten? Oder sind auch Kosten für Hausmeister etc. enthalten? Bitte um Erläuterung.
 - d. Gibt es einen Bedarf für eine Sprintbahn? Wenn ja, bitte ausführen.
 - e. Was ist unter zusätzliche Hallenfläche zu verstehen? Wird diese für die Schule benötigt – oder nur für Vereinssport. Welcher Vereinssport ist gemeint – welcher Verein hat hier Bedarf? Bitte ausführliche Erläuterung.
 - f. Wie sieht die zeitliche Planung für den Bau der Halle aus? Wann ist mit der Fertigstellung der Schule zu rechnen – vertragliche Festsetzung?
- 3) Ö 5 Einfachturnhalle Hainstraße: Bitte um Erläuterung zur Verpflichtungsermächtigung
- 4) Ö 6 Mehrkosten Mirke:
 - a. Bitte um Erläuterung der Mehrkosten für den Abriss und Ersatzneubau des Sanitärgebäudes.
 - b. Sind noch weitere Erhöhungen des Eigenanteils zu erwarten?
 - c. Wie ist der derzeitige Stand der Ausschreibungen?
 - d. Wann soll mit dem Bau begonnen werden?
 - e. Gibt es ein Parkkonzept?
- 5) Ö 7 Fahrradhäuser:
 - a. Warum wird nur eine Abschreibungsdauer von 10 Jahren zugrunde gelegt?
 - b. Nebenkosten von 6,20 €/qm erscheinen mir unverhältnismäßig hoch. Bitte um Erläuterung.
 - c. Wie groß ist die Fläche, die den Betriebskosten zugrunde gelegt wird?

Vielen Dank für die Beantwortung der Fragen.