Anlage 02 zur VO/0902/26

Wuppertal

Zeichenerklärung

Baufläche
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, §§ 1-11 BauNVO)

- Wohnbaufläche
- Gemischte Baufläche
- Mischgebiet — MI — Urbanes Gebiet
- Kerngebiet
- Gewerbliche Baufläche
- Sondergebiet

SO10 Erholung, Freizeit, Sport
SO20 Grundbesitz (Kennzeichnung s. Erläuterungsbericht Begründung)
SO21 Forschung / Technologie
SO22 Hochschule
SO23 Klinik
SO24 Soziale Einrichtung
SO32 Justiz
SO36 Bürogebäude
SO37 Jugendverkehrsschule
SO38 Kongresszentrum
SO40 Landeseinrichtungen — SO41 Seilbahn

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen der öffentlichen und privaten Dienstleistungen, Flächen für Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 2 und Abs. 4 BauGB)

- **Flächen für den Gemeinbedarf**
- sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- gesundheitlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- öffentliche Verwaltung
- Post
- Feuerwehr
- **Fläche für Sport- und Spielanlagen**

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge
(§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße
- Anlage für den ruhenden Verkehr mit überörtlicher Bedeutung
- Bahnanlage
- HBf — Hauptbahnhof
- Bf — Bahnhof
- Hp — Haltepunkt
- Schwebebahntrasse und -haltestellen
- Seilbahntrasse
- Hauptzufahrt — örtlicher Hauptzufahrt

Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Anlagen/Flächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Fläche für die Ver- und Entsorgung
- Elektrizität
- Elektrizität Windkraft
- Gas
- Wasser
- Öltank
- Abwasser (Klärwerk)
- Regenwasser
- Pumpwerk
- Versickerung
- Ablagerung
- Konzentrationszone für Windkraftanlagen

Hauptversorgungsleitungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Hochspannungsleitung mit Angabe der Schutzstreifenbreite in Meter
- unterirdische Hochspannungsleitung
- unterirdische Hauptgasleitung

Grünflächen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- Parkanlage
- Dauerkleingärten
- Sportplatz/ Sportanlage
- AB — Spielplatz (hier Kategorie AB)
- Badeplatz, Freibad
- Friedhof
- Golf
- Hundeübungsplatz

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
(§ 5 Abs. 2 Nr. 7 und Abs. 4 BauGB)

- Wasserflächen
- Hochwasserrückhaltebecken

Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen
(§ 5 Abs. 2 Nr. 8 und Abs. 4 BauGB)

- Fläche für Aufschüttungen
- Fläche für Abgrabungen

Flächen für die Landwirtschaft und Wald

- **Flächen für die Landwirtschaft**
- **Wald**

Siedlungsschwerpunkt

- Siedlungsschwerpunkt: Hauptzentrum
- Siedlungsschwerpunkt: Stadtteilzentrum

Kennzeichnungen (§ 5 Abs. 3 BauGB)

- Umgrenzung der Flächen unter denen der Bergbau umgegangen ist
- Fläche mit erheblichen Bodenbelastungen

Hinweise

- Hinweis auf Bodenverunreinigungen

Nachrichtliche Übernahmen und Vermerke

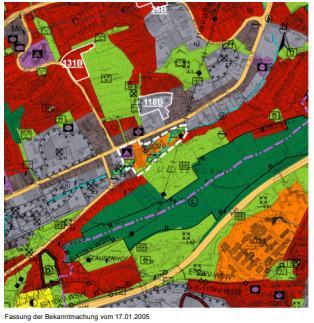
- Umgrenzung von besonders geschützten Landschaftsbestandteilen
- Umgrenzung von Landschaftsschutzgebieten
- Umgrenzung von Naturschutzgebieten
- besonders geschützter Landschaftsbestandteil
- Landschaftsschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Flora - Fauna - Habitat
- Naturdenkmal
- Bodendenkmal
- Denkmalgeschützte Mehrheiten von baulichen Anlagen
- Gesamtanlage — 5 — Einzelanlage
- Überschwemmungsgebiet (§ 76 Abs. 2 WHG)
- geplantes Überschwemmungsgebiet (§ 76 Abs. 3 WHG)
- Risikogebiet außerhalb von Überschwemmungsgebieten (§ 73 Abs. 1 Satz 1 WHG)
- vorläufig festgesetztes Risikogebiet außerhalb von Überschwemmungsgebieten (§ 73 Abs. 1 Satz 1 WHG)
- Wasserschutzgebiet (hier Zone II)
- Ortsdurchfahrt — Richtfunkstrecke

Sonstige Planinhalte

- Stadtgrenze
- Bezirksgrenze
- Grenze des Verfügungs- der Beschränkungen (Gesetz/Verordnung vom 14.10.2005 und 02.12.2006 (BGBl. I S. 2414) zur Änderung des Bundesberggesetzes (hier § 6 BauGB ausgenommene Darstellung)
- Gewerbliche Bauflächen Otto-Hausmann-Ring / Kalkstraße
- Wohnbauliche Reserve
- Umgrenzung der Flächen für Anlagen des Golfplatzes Berg. Land (2 Teilflächen)
- Grünfläche / Golf am Apother Weg
- Grünfläche / Dauerkleingärten Hölzendahl
- Geltungsbereich der FNP-Änderung

Gebiet: Nahversorgungszentrum Uellendahl	Maßstab: 1:10000	Kartengrundlage: DGK	Lage im Stadtplan (Km²): 37182, 37282

Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 149 (1270)


431B
118B
Kalkstraße
Hölzendahl
Hölzendahl
Berg. Land
Berg. Land
Golfplatz
Golfplatz
Apother Weg
Apother Weg
Berg. Land
Berg. Land
Berg. Land