



**STADT WUPPERTAL / DIE OBERBÜRGERMEISTERIN**

**Geschäftsführung  
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Bauen  
und Standortmarketing**

## **Tagesordnung**

**zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung,  
Wirtschaft, Bauen und Standortmarketing  
am 02.07.2026, 16:30 Uhr  
Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal**

### **I. Öffentlicher Teil**

- 1           Bebauungsplan 1305 – Dieselstraße / Sondergebiet Einzelhandel
  
- 1.1       Berichterstattung Edeka – mdl. Bericht | Berichterstattung: Herr Kolander und  
          Herr Queins, Edeka
  
- 1.2       Bebauungsplan 1305 - Dieselstraße / Sondergebiet Einzelhandel -  
          Flächennutzungsplanänderung 175 - Dieselstraße / Sondergebiet Einzelhandel -  
          - Aufstellungsbeschluss -  
          Vorlage: VO/1130/25
  
- 2           Bebauungsplan 169 - Nathrath -  
          5. Änderung des Bebauungsplans  
          - Aufstellungsbeschluss -  
          Vorlage: VO/0600/26
  
- 3           Bebauungsplan 1304 - Olga-Heubeck-Weg -  
          (mit Flächennutzungsplanänderung Nr. 174  
          - Aufstellungsbeschluss -  
          Vorlage: VO/0573/26
  
- 4           Bebauungsplan 834 - Hans-Böckler-Straße -  
          2. Änderung  
          (mit Flächennutzungsplanberichtigung 159B)  
          - Veröffentlichungsbeschluss -

Vorlage: VO/0599/26

- 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1276/1 V - Einern (Gut Einern Süd) -  
- Satzungsbeschluss -  
Vorlage: VO/0530/26
  
- 6 Beschluss zur wohnbaulichen Arrondierung Hardtplätzchen im Rahmen des §  
246e BauGB  
Vorlage: VO/0581/26
  
- 7 Gründung einer Stadtentwicklungsgesellschaft  
Vorlage: VO/0813/26
  
- 8 Barrierefreie Anbindung der Südstadt an den Wuppertaler Hauptbahnhof -  
Kostenneufestsetzung  
Vorlage: VO/0717/26
  
- 9 Richtlinie der Stadt Wuppertal über die Gewährung von Zuwendungen für die  
Begrünung und Gestaltung von privaten und kommunalen Haus- und Hofflächen  
Vorlage: VO/0498/26/1-Neuf
  
- 10 Gestaltung der Stützmauer am Briller Kreuz  
Vorlage: VO/0585/26
  
- 11 Abschluss der Vorbereitenden Untersuchungen und Stadtumbaugebiet Zentrum  
Vohwinkel  
Vorlage: VO/0300/26
  
- 12 Vorkaufssatzung für das Vohwinkeler Zentrum  
Vorlage: VO/0302/26
  
- 13 ISEK Vohwinkel – Aufwertung Corneliuspark und Kinderspielplatz  
Corneliusstraße  
Vorlage: VO/0609/26
  
- 14 Entgegennahmen ohne Beschluss
  
- 14.1 Bebauungsplan 1241/1 - Heubbruch Nord -  
hier: geplante Abweichung vom Gestaltungskonzept  
Vorlage: VO/1166/26

- 14.2 Kinderspielplatz Klippe – Sozialer Zusammenhalt Heckinghausen/Langerfeld-West  
Vorlage: VO/0629/26
- 14.3 Festsetzung des Wasserschutzgebietes für den Einzugsbereich der Herbringhausen Talsperre  
Vorlage: VO/0665/26
- 14.4 Quartalsbericht I/2026 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen  
Vorlage: VO/0546/26
- 14.5 Quartalsbericht I/2026 zur Wohnraumentwicklung  
Vorlage: VO/0582/26
- II. Nichtöffentlicher Teil**
- 15 Wohnungsbau-Turbo: Zustimmungen der Gemeinde  
Vorlage: VO/0690/26