



Sachstandsbericht Q1/2026

Wuppertal, den 03.06.2026



Übersicht über alle Schul-Maßnahmen

- Zusammenfassung 4
- Neue Beschlüsse und Fertigstellungen 5
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 6
- Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 7
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen ohne Beschluss 8
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss 9

Aufführung aller einzelnen Schulen mit Sachständen 10

Abkürzungsverzeichnis 21



Übersicht über alle Schul-Maßnahmen



Zusammenfassung

- Ab dem Berichtsjahr 2026 wird der Sachstandsbericht Schulen auf Basis des Wirtschaftsplans 2026, inklusive der aktualisierten Indexberechnung, aufgebaut.
- Zur Vergleichbarkeit werden die Vorquartalswerte ebenfalls mit der aktualisierten Indexberechnung berechnet.
- Die Maßnahmennummer für die Maßnahme „Offene Gemeinschaftsgrundschule Meyerstraße / Umbau im Schulgebäude zur Sicherstellung OGS“ (M-26-00004) wurde aktualisiert.
- Im Vergleich zum Vorquartal steigen die Investitionen für Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss um 7,4 Mio. EUR. Davon beruhen etwa 2,5 Mio. EUR auf der theoretischen Kostensteigerung (Indexberechnung).

Neue Beschlüsse und Fertigstellungen

Neue Beschlussfassungen

M-ID & Beschreibung			Beschlussart und Drs.Nr. VO	
M-21-00069	Elberfeld Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium, Johannisberg 20 / G-9-Erweiterung	104 : Gymnasien	Grundsatzbeschluss VO/1152/25	Am 23.02.2026 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.
M-24-00067	Uellendahl-Katernberg Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg / OGS-Ausbau	101 : Grundschulen	Durchführungsbeschluss VO/1171/26	Am 23.02.2026 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.
M-25-00009	Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb. Grundschule Hammesberg / OGS-Ausbau, Erweiterungsbau	101 : Grundschulen	Durchführungsbeschluss VO/0021/26	Am 23.02.2026 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.
M-25-00071	Elberfeld-West Anne-Frank-Förderschule, Kyffhäuser Straße 100 / Umbau vom Schulgebäude: Nutzung durch Förderschule, Förderschwerpunkt: Geistige Entwicklung	106 : Förderschulen	Durchführungsbeschluss VO/1153/25/1-Erg.	Am 23.02.2026 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.

Fertiggestellte Maßnahmen

M-ID & Beschreibung
Keine Fertigstellungen in Q1/2026.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Drs.Nr. VO	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
				Q4/2025	Q1/2026		
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße Neubau OGGS	101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	8	Q3/2028	Q3/2028	-	●
M-17-00070 ehemal. Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 Neubau OGS mit Einfachturnhalle	101 : Grundschulen Barmen	VO/0392/25	GU	Q2/2029	Q2/2029	-	●
M-25-00009 Grundschule Hammesberg OGS-Ausbau, Erweiterungsbau	101 : Grundschulen Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	VO/0021/26	5	-	Q4/2027	-	●
M-24-00067 Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg OGS-Ausbau	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1171/26	TU	-	Q4/2027	-	●
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung	103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	5	Q2/2032	Q3/2032	-	●
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q3/2028	Q4/2029	-	●
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung	104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	5	Q1/2031	Q2/2031	-	●
M-25-00071 Anne-Frank-Förderschule, Kyffhäuser Straße 100 Umbau vom Schulgebäude: Nutzung durch Förderschule, Förderschwerpunkt: Geistige Entwicklung	106 : Förderschulen Elberfeld-West	VO/1153/25 /1-Erg.	8	-	Q3/2026	-	●
M-18-00101 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule	107 : Gesamtschulen Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	TU	Q3/2030	Q3/2030	-	●
M-13-00036 Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-	●

GU Generalunternehmer

TU Totalunternehmer

Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung	Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss	
			Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS	17,9	17,9	+0,0	+0,0	+0,0	15,4	+2,5
M-17-00070 ehemal. Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 / Neubau OGS mit Einfachturnhalle	22,2	22,2	+0,1	+0,1	+0,0	23,4	-1,2
M-25-00009 Grundschule Hammesberg / OGS-Ausbau, Erweiterungsbau	2,9	4,1	+1,2	+1,0	+0,2	2,9	+1,2
M-24-00067 Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg / OGS-Ausbau	5,3	6,2	+0,9	+1,3	-0,3	5,3	+0,9
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung	52,3	52,4	+0,1	+0,1	+0,0	53,3	-0,9
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	41,5	45,3	+3,7	+2,1	+1,7	32,9	+12,4
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung	72,9	73,8	+0,9	0,0	+0,9	70,6	+3,3
M-25-00071 Anne-Frank-Förderschule, Kyffhäuser Straße 100 / Umbau vom Schulgebäude: Nutzung durch Förderschule, Förderschwerpunkt: Geistige Entwicklung	2,5	2,9	+0,4	+0,4	0,0	2,5	+0,4
M-18-00101 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule	132,9	132,9	0,0	0,0	0,0	140,3	-7,4
M-13-00036 Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	59,9	59,9	0,0	0,0	0,0	63,1	-3,2
Summe	410,3	417,7	+7,4	+5,0	+2,5	409,7	+8,0

¹ Für Maßnahmen, die ab 2026 neu im Investitionsprogramm sind, wurden für das Vorquartal die Werte vom Wirtschaftsplan 2026 verwendet.

² Reduzierung der Beschlusshöhe um schulische Ausstattung (loses Inventar), da keine Umsetzung durch GMW.

Anmerkung: Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.

- Abweichung ≤ 0
- Abweichung ≤ 105 TEUR oder ≤ 5%
- Abweichung > 105 TEUR und > 5%

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen ohne Beschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-24-00062 Gemeinschaftsgrundschule Marper Schulweg / Anbau von Mensa und Schulraumerweiterung um 0,5 Züge	Barmen	101 : Grundschulen
M-24-00068 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Rudolfstraße / OGS Erweiterung über Mensamodul	Barmen	101 : Grundschulen
M-16-00065 Gemeinschaftsgrundschule Sillerstraße / Gesamtanierung, ggf. Erweiterung um 1 Zug	Elberfeld-West	101 : Grundschulen
M-26-00004 Offene Gemeinschaftsgrundschule Meyerstraße / Umbau im Schulgebäude zur Sicherstellung OGS	Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	101 : Grundschulen
N.N.#5 - / Erweiterung von Grundschulen um 12 Züge	keine Bezirkszuordnung	101 : Grundschulen
M-23-00052 Grundschule Klippe / Neubau Grundschule	Langerfeld-Beyenburg	101 : Grundschulen
M-25-00096 Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Abbruch des Altbaus	Oberbarmen	101 : Grundschulen
M-16-00060 Gemeinschaftsgrundschule Echoer Str. / Gesamtanierung	Ronsdorf	101 : Grundschulen
M-24-00066 Gemeinschaftsgrundschule Engelbert-Wüster-Weg / Erweiterung der Zügigkeit und der OGS	Ronsdorf	101 : Grundschulen
M-25-00104 Grundschule Hainstraße / Neubau einer Turnhalle	Uellendahl-Katernberg	101 : Grundschulen
M-24-00065 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Distelbeck / OGS-Ausbau	Elberfeld	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-25-00059 Schulzentrum Süd, Jung-Stilling-Weg 45 / Schulraumerweiterung für die Friedrich-Bayer-Realschule	Cronenberg	104 : Gymnasien
M-23-00049 Berufskolleg Am Haspel, Außenstelle, Ritterstr. 54 / Umbau zu einer GS	Barmen	105 : Berufskollegs
M-20-00095 Berufskolleg Werther Brücke, Gewerbeschulstraße 34 / Sanierung der Dächer Shedhalle	Heckinghausen	105 : Berufskollegs
M-21-00045 Hufschmiedstr. 5 / Wiederherstellung zur Förderschule	Elberfeld	106 : Förderschulen
M-16-00070 Gesamtschule Else-Lasker-Schüler / Gesamtanierung	Elberfeld	107 : Gesamtschulen
M-23-00054 7. städtische Gesamtschule / 7. Gesamtschule - 4-Fach-Sporthalle	Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
M-24-00076 - / Investorenverfahren - weiterführ. Schule im Osten Wuppertals	keine Bezirkszuordnung	107 : Gesamtschulen
M-21-00048 Erich-Fried-Gesamtschule Ronsdorf, An der Blutfinke 70/74 / Sanierung und Modernisierung (Sanitär, Fenster, Fassade, Dämmung, Heizung)	Ronsdorf	107 : Gesamtschulen
M-25-00037 Pina-Bausch-Gesamtschule, Werderstraße 61 / Schulraumerweiterung Pina-Bausch-Gesamtschule	Vohwinkel	107 : Gesamtschulen
Summe		320,4

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-17-00110	Städt. Offene Gemeinschaftsgrundschule Matthäusstraße, Rathenastr. 22 / Gesamtanierung und Umbau für Grundschule inkl. Neubau Turnhalle	Oberbarmen	101 : Grundschulen
M-21-00069	Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium, Johannisberg 20 / G-9-Erweiterung	Elberfeld	104 : Gymnasien
M-19-00021	Berufskolleg am Haspel, Schluchtstraße 30 / Gesamtanierung und Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
Summe			137,5



Aufführung aller einzelnen Schulen mit Sachständen



GGS Gewerbeschulstraße Neubau OGGS M-16-00072

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	8	Q3/2028	Q3/2028	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
17,9	17,9	+0,0	+0,0	+0,0	15,4	+2,5	+16,3%	● Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Zeitliche Verzögerung durch Änderung der Planung Wechsel der Zuständigkeiten (extern) Mehrkosten bei diversen Gewerken

Sachstand vom 17.06.2026

- Rohbauarbeiten: Im Bauteil 1 ist das 1. OG ist fertig gestellt.
- In Bauteil 2 sind die Wände EG betoniert, der Aufzugschachts folgt, ebenso die Deckenplatte EG
- Aktuell laufende und anstehende Ausschreibungen: Dachdeckerarbeiten, Fenster- und Sonnenschutz, Innenputz und Estricharbeiten



Ehemalige Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 Neubau OGS mit Einfachturnhalle **M-17-00070**

Termine/Leistungsphasen

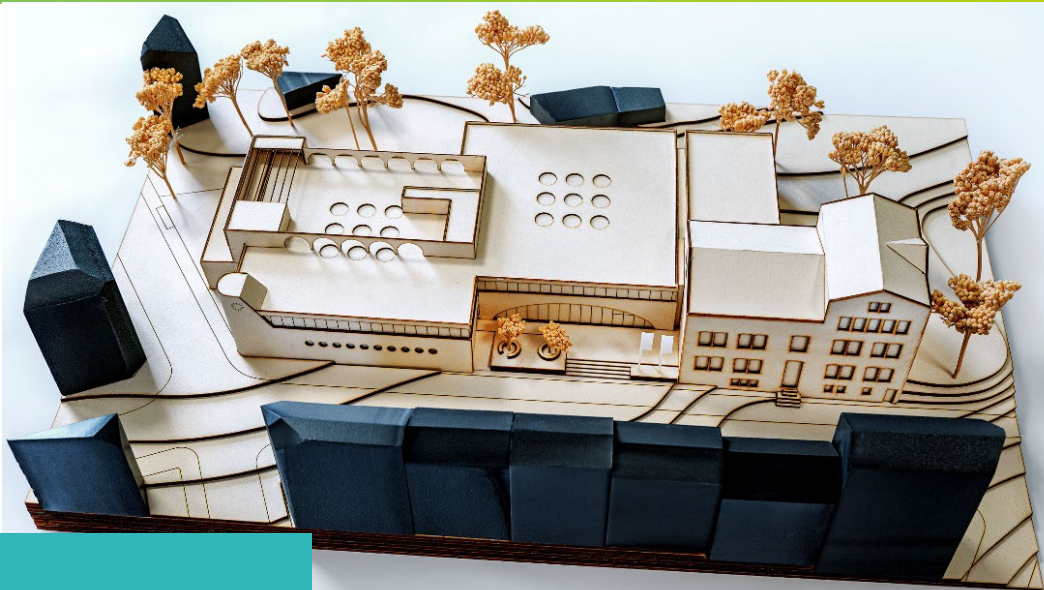
Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
101 : Grundschulen Barmen	VO/0392/25	GU	Q2/2029	Q2/2029	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
22,2	22,2	+0,1	+0,1	+0,0	23,4	-1,2	-5,0%	● Indexberechnung laut Wirtschaftsplan 2026

Kein neuer Sachstand gegenüber 22.04.2026

- Die Schadstoffsanierung des Altbaus hat am 13.04.26 begonnen



Grundschule Hammesberger Weg OGS Ausbau, Erweiterungsbau M-25-00009

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
101 : Grundschulen Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	VO/0021/26	5	-	Q4/2027	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss		Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.	
2,9	4,1	+1,2	+1,0	+0,2	2,9	+1,2 +40,9%	● Detaillierte Kostenbetrachtung Höhere Ausführungs- und Planungskosten Mehrkosten durch zusätzliche Leistungen

Vorhabenbeschreibung vom 17.06.2026

- Mit einem zweigeschossigen Anbau werden dringend erforderliche zusätzliche Flächen für den offenen Ganzttag an der zweizügigen Gemeinschaftsgrundschule Hammesberger Weg bereitgestellt. Bereits zum Schuljahr 2025/26 waren zur erstmaligen Einrichtung der Versorgung mit Mittagessen in einem bestehenden Erweiterungsbau eine Verteilerküche sowie mehrere Tages- und Nebenräume installiert worden, sodass der Ganzttag mit drei Gruppen starten konnte. Der Neubau wird nun auf dem Schulgrundstück direkt an den Erweiterungsbau angeschlossen.
- Insgesamt verfügt der neue Baukörper, der in Massivbauweise mit Klinkerfassade errichtet wird, über rund 485 Quadratmeter Brutto-Geschossfläche. Im Zuge der Baumaßnahme werden auch die Flächen vor und hinter dem Gebäude neu gestaltet.
- Der Rat der Stadt hat im Februar 2026 die Errichtung des Anbaus mit Kosten in Höhe von 2,88 Millionen Euro (zuzüglich der schulischen Ausstattung und Vernetzung) beschlossen.
- Beschluss zur Kostenneufestsetzung VO/0647/26 im aktuellen Gremienlauf



Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg OGS-Ausbau M-24-00067

Termine/Leistungsphasen

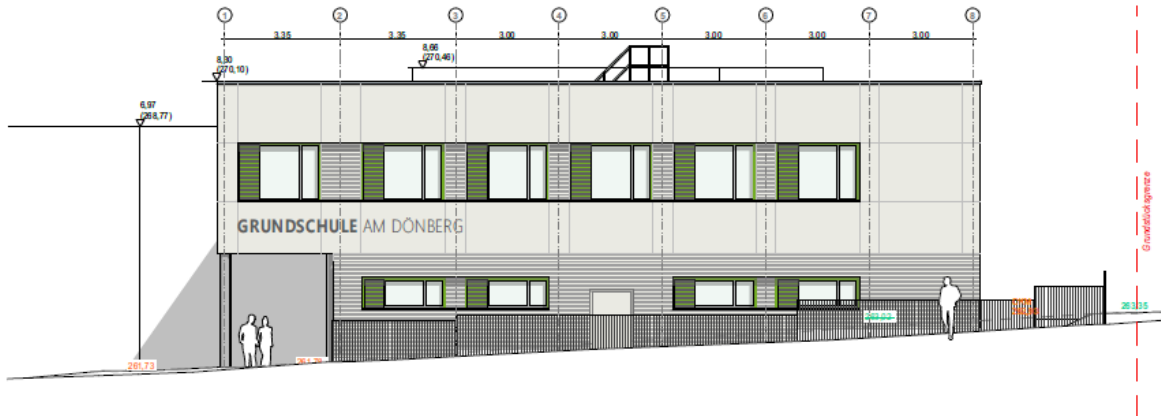
Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1171/26	TU	-	Q4/2027	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
5,3	6,2	+0,9	+1,3	-0,3	5,3	+0,9	+17,6%	● Höhere Submissionsergebnisse Mehrbedarf durch Kundenanforderung Mehrkosten aufgrund vertiefender Grundlagenermittlung

Vorhabenbeschreibung vom 17.06.2026

- Der geplante Neubau wird sowohl Raum für den offenen Ganzttag als auch für die Erweiterung der bisher einzügigen Grundschule Am Dönberg um einen halben Zug bieten. Geplant ist ein südlich zur Straße hin gelegener Quader in Holzsystembauweise mit insgesamt etwa 730 Quadratmetern Brutto-Grundfläche. Er wird durch einen eingeschossigen Trakt für die Haustechnik und durch einen überdachten Zugang mit dem Bestandsgebäude verbunden.
- Die Außenanlagen werden baulich an den Neubau angepasst, dazu wird in der Bauphase die Einzäunung des Geländes erweitert.
- Der Rat der Stadt hat im Februar 2026 die Durchführung der Maßnahme mit Gesamtkosten in Höhe von 5,27 Millionen Euro beschlossen.
- Beschluss zur Kostenneufestsetzung VO/0647/26 im aktuellen Gremienlauf.



Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung M-15-00088

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innuzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	5	Q2/2032	Q3/2032	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
52,3	52,4	+0,1	+0,1	+0,0	53,3	-0,9	-1,7%	● Indexberechnung laut Wirtschaftsplan 2026

Sachstand vom 17.06.2026

- Die neue Trafostation wurde errichtet
- In KW 24 wurde mit der Errichtung der 1. Fluchttreppenanlage auf dem Nordgrundstück begonnen. Danach wird die Stromversorgung von der neu errichteten Trafostation bis in den Altbau hergestellt
- Die 2. Fluchttreppenanlage wird erst gegen Ende der Sommerferien fertiggestellt. Daher können die Tiefbauarbeiten in der Feuerwehzufahrt nicht mehr vor den Sommerferien begonnen werden. Zur Zeit wird geprüft, ob die Tiefbauarbeiten dennoch starten können. In der 1. Sommerferienwoche werden jedoch Anmeldungen von Eltern für die neuen 5. Klasse in der Schule stattfinden. Anmeldungen im Ausweichquartier steht die Nutzung durch den Kinderferienzirkus entgegen. Auch hier wird geprüft, ob die 1. Treppenanlage auf dem Nordgrundstück ausreichend ist, um während der 1. Sommerferienwoche starten zu können.
- Die baulichen Änderungen für die Ersatzunterrichtsräume im Altbau für Textil, Kunst und Werken haben begonnen und sollen bis zum Ende der Sommerferien abgeschlossen sein.



Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19

Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude

M-15-00075

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung-nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q3/2028	Q4/2029	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss		Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.	
41,5	45,3	+3,7	+2,1	+1,7	32,9	+12,4	+37,6%

● Mehrkosten bei diversen Gewerken
 Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung
 Mehrkosten durch Honoraranpassung
 Mehrkosten durch Änderung der Ausführung
 Höhere Ausführungs- und Planungskosten

Sachstand vom 17.06.2026

- Alle nachfolgenden Informationen sind ausführlich im Sachstandsbericht VO/0626/26 im aktuellen Gremienlauf erläutert.
- Verzögerung durch aufwendigere Gründungsertüchtigung, Aufwendigere Installation von Techn. Gebäudeausstattung, Zusätzliche Erkundungen
 - Dadurch entstehen Mehrkosten von aktuell geschätzten rund 2,1 Mio. €. Ein Beschluss zur Kostenneufestsetzung wird dem Rat der Stadt Wuppertal dann entsprechend vorgelegt werden.
 - Aktuelle weitere Projektrisiken: Zustand der Decken im Bestand, Ist-Zustand der Bestandsfundamente, Längere Zeiträume für die Prüfung der Statik, Verzögerte Bestellung der Fertigdeckenbauteile, Latente Erdfall-Gefahr



Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung M-15-00115

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	5	Q1/2031	Q2/2031	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss		Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.	
72,9	73,8	+0,9	0,0	+0,9	70,6	+3,3	+4,6%

Kein neuer Sachstand gegenüber 22.04.2026

- Die in 10/2025 begonnenen Spezialtiefbauarbeiten zur Böschungssicherung und Baugrubensicherung des Neubaus laufen mit derzeit rund 4-6 Wochen Verzögerung, sodass aktuell mit einer Fertigstellung im Juli 2026 gerechnet wird, Gründe: Schlechtwetter, Betonlieferengpässe, zusätzliche Stemmarbeiten an Altfundamenten, Unterfangungsarbeiten
- Nach abgeschlossenem Schadstoffrückbau der Bestandsgebäude ist der Zustand des Bestandsgebäudes EW1 in Ordnung, jedoch für den EW 2 eine Betonsanierung notwendig
- Für den Schadstoffrückbau für das Haupttreppenhaus und die dort angrenzenden Räumen des Altbaus ist mittlerweile auch abgeschlossen und somit wieder zugänglich, sodass im Mai dort die letzten Bauteilerkundungen und Aufmaße erfolgen werden.
- Die sehr schlechte Bausubstanz des rückgebauten Altbaus wurde in Teilen bereits untersucht: Es werden sehr aufwendige Instandsetzungsarbeiten an den Wänden sowie notwendige Kompletterneuerungen der Decken absehbar > Dies wird Auswirkungen auf Kosten und Termine haben, die erst nach Abschluss der Untersuchungen und Planung beziffert werden können
- Die Ausführungsplanung für die Rohbauarbeiten Bausubstanz des Neubaus, des Erweiterungsbaus 1 und des Erweiterungsbaus 2 ist fertiggestellt und wird sukzessive für die weiteren Gebäudehülle- und Ausbauarbeiten fortgeführt. Die Rohbauausschreibung für diese Gebäude wird im 2. Quartal 2026 veröffentlicht, sodass der Baubeginn der Rohbauarbeiten, beginnend mit dem Neubau, voraussichtlich Ende des 3. Quartals 2026 erfolgen wird
- Die Gesamtbaugenehmigung für die Hochbauarbeiten steht immer noch aus



Anne-Frank Förderschule, Kyffhäuser Straße 100

Umbau Schulgebäude: Nutzung zur Förderschule **M-25-00071**

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
106 : Förderschulen Elberfeld-West	VO/1153/25 /1-Erg.	8	-	Q3/2026	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
2,5	2,9	+0,4	+0,4	0,0	2,5	+0,4	+17,6%	● -



Sachstand vom 17.06.2026

- Anfang des Jahres wurde eine Schadsanierung durchgeführt, das Gebäude wurde entrümpelt und das Mobiliar umgelagert, Sanierung der RWL
- Im März: Beginn HLS, Elektro, Trockenbau und Abbruch, Zusätzliche Betonsanierung
- Im April: Fertigstellung Rohbau OG, Sanierung der Regenwasser-Grundleitung, Befahrung der Schmutzwasser-Grundleitung
- Im Mai: Elektro-Rohinstallation im EG, Unterverteilung im OG, Estrich und Fliesenarbeiten im OG
- Beschluss zur Kostenneufestsetzung VO/0647/26 im aktuellen Gremienlauf

7. städtische Gesamtschule, ehem. Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule M-18-00101

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
107 : Gesamtschulen Heckinghausen, Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	TU	Q3/2030	Q3/2030	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
132,9	132,9	0,0	0,0	0,0	140,3	-7,4	-5,3%	● Indexberechnung laut Wirtschaftsplan 2026



Kein neuer Sachstand gegenüber 22.04.2026

- Am 22.04.2026, wurde der offizielle Vertrag zwischen OB Fr. Scherff, Fr. Montag und der Fa. Goldbeck unterschrieben. Damit ist die Fa. Goldbeck als Totalunternehmer (TU) für den Neubau und Umbau 7. Gesamtschule in Heckinghausen beauftragt. Der erste Bauabschnitt soll zum Schuljahr 2029/2030 in Nutzung gehen, das gesamte Bauvorhaben bis zum Sommer 2030 abgeschlossen sein
- Die schadstofftechnische Sanierung und der Rückbau der Bestandsgebäude sowie die Bodensanierung sollen bis März 2027 abgeschlossen sein

Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3 **M-13-00036**

Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Innutzung- nahme	
			Q4/2025	Q1/2026		
107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-	●

Investitionen

Q4/2025	Q1/2026	Änderung zum Vorquartal			Beschluss			Erläuterung
		Abw.	Prognose	Index	Ist	Abw.		
59,9	59,9	0,0	0,0	0,0	63,1	-3,2	-5,1%	● Indexberechnung laut Wirtschaftsplan 2026

Sachstand vom 17.06.2026

- Der Innenausbau im aktuellen Bauabschnitt schreitet weiter voran: Lüftungsbauer, Elektriker, Leitungsbau haben mit Ihren Arbeiten begonnen



Abkürzungsverzeichnis

• Abw.	Abweichung
• Drs.Nr. VO	Drucksachen-Nummer Beschlussvorlage
• EG	Erdgeschoss
• Erg.	Ergänzend
• GS	Grundschule
• GU	Generalunternehmer
• kum.	kumuliert
• LE	Leistungseinheit
• LP	Leistungsphase
• Maßn.	Maßnahme
• M-ID	Maßnahmen-Identifikation
• Neuf.	Neufassung
• NW	Naturwissenschaften
• OGGS	Offene Gemeinschaftsgrundschule
• OGS	Offene Ganztagschule
• TU	Totalunternehmer