

**STADT WUPPERTAL / DIE OBERBÜRGERMEISTERIN**

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	GB 1 Geschäftsbereich Stadtentwicklung, Bauen und Mobilität GB 3 Klima- und Umweltschutz, Nachhaltigkeit, Grünflächen und Recht																					
	Ressort / Stadtbetrieb	Ressort 101 Stadtentwicklung und Städtebau Ressort 103 Grünflächen und Forsten																					
	Bearbeiter/in Telefon (0202) E-Mail	Melina Prior / Ben Zemke 563 - 5934 / 563 - 5078 melina.prior@stadt.wuppertal.de / ben.zemke@stadt.wuppertal.de																					
	Datum:	26.05.2026																					
Drucks.-Nr.:		VO/0609/26 öffentlich																					
<table><tr><td>Sitzung am</td><td>Gremium</td><td>Beschlussqualität</td></tr><tr><td>17.06.2026</td><td>BV Vohwinkel</td><td>Empfehlung/Anhörung</td></tr><tr><td>02.07.2026</td><td>Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Bauen und Standortmarketing</td><td>Empfehlung/Anhörung</td></tr><tr><td>07.07.2026</td><td>Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Controlling & Betriebsausschuss WAW</td><td>Empfehlung/Anhörung</td></tr><tr><td>08.07.2026</td><td>Jugendhilfeausschuss</td><td>Empfehlung/Anhörung</td></tr><tr><td>09.07.2026</td><td>Haupt- und Personalausschuss</td><td>Empfehlung/Anhörung</td></tr><tr><td>13.07.2026</td><td>Rat der Stadt Wuppertal</td><td>Entscheidung</td></tr></table>			Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität	17.06.2026	BV Vohwinkel	Empfehlung/Anhörung	02.07.2026	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Bauen und Standortmarketing	Empfehlung/Anhörung	07.07.2026	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Controlling & Betriebsausschuss WAW	Empfehlung/Anhörung	08.07.2026	Jugendhilfeausschuss	Empfehlung/Anhörung	09.07.2026	Haupt- und Personalausschuss	Empfehlung/Anhörung	13.07.2026	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität																					
17.06.2026	BV Vohwinkel	Empfehlung/Anhörung																					
02.07.2026	Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft, Bauen und Standortmarketing	Empfehlung/Anhörung																					
07.07.2026	Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Controlling & Betriebsausschuss WAW	Empfehlung/Anhörung																					
08.07.2026	Jugendhilfeausschuss	Empfehlung/Anhörung																					
09.07.2026	Haupt- und Personalausschuss	Empfehlung/Anhörung																					
13.07.2026	Rat der Stadt Wuppertal	Entscheidung																					
ISEK Vohwinkel – Aufwertung Corneliuspark und Kinderspielplatz Corneliusstraße																							

Grund der Vorlage

Die Aufwertung der Grünfläche Corneliuspark und des Spielplatzes Corneliusstraße soll als Fördermaßnahme im Rahmen des Integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepts (ISEK) Vohwinkel aufgewertet werden.

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Wuppertal stimmt den Planungen der Fördermaßnahme Aufwertung Corneliuspark und Kinderspielplatz Corneliusstraße im Rahmen des ISEK Vohwinkel zu. Der Rat beauftragt die Verwaltung die Maßnahme, vorbehaltlich der Förderzusage für die Gebietskulisse Vohwinkel, umzusetzen. Die Gesamtkosten der Fördermaßnahme belaufen sich auf 814.000 €, wovon 70% gefördert werden.

Unterschrift

Ohrndorf

Dr. Linthorst

Begründung

Mit der umfassenden Aufwertung des knapp 8.000 m² großen Corneliusparks wird ein zentraler Baustein zur nachhaltigen und integrierten Entwicklung des Vohwinkeler Zentrums umgesetzt. Die Parkanlage, bislang durch veraltete Infrastruktur, mangelhafte Aufenthaltsqualität und zum Teil fehlende Erschließung geprägt, wird in ihrer Funktion als grüne Quartiersmitte deutlich gestärkt – im Sinne der ISEK-Leitziele „lebenswerter Stadtraum“ und „Vernetzte Räume“.

Ein zentrales Element des Entwurfs ist die erneuerte Wegefläche aus wassergebundener Decke. Die Wege werden durch Reduzierung von Barrieren reaktiviert, neue Anbindungen – u. a. zur Ludwig-Richter-Straße – sorgen für eine bessere Durchwegung und Vernetzung mit dem Quartier. Dabei entsteht ein durchlässiger Parkraum mit fließenden Übergängen zwischen Spiel, Sport und Erholung.

Die Aufenthaltsqualität wird durch neu angeordnete Bänke, Sitzgruppen und informelle Sitzmöglichkeiten deutlich erhöht.

Die gestalterische Gliederung des Parks erfolgt durch den Baumbestand ergänzende neue Baumpflanzungen, Strauch- und Staudenpflanzungen, Wiesen- und Rasenflächen, die sowohl zur ästhetischen Strukturierung als auch zur Verbesserung des Mikroklimas beitragen. Die standortgerechte, hitzeresiliente Bepflanzung fördert Biodiversität und dient dem Klimaschutz sowie der Klimafolgenanpassung.

Für Kinder und Jugendliche entsteht ein großzügiger Spiel- und Bewegungsbereich, der sich funktional klar vom restlichen Park absetzt. Neue Spielplatzgeräte werden sinnvoll verortet. Für ältere Kinder und Jugendliche werden mit einer neuen Tischtennisplatte, einem multifunktionalen Sportfeld mit Bolztoren und Streetballkörben sowie einem Outdoorfitnessangebot attraktive Bewegungsmöglichkeiten angeboten.

Durch die gewählte Zonierung, Materialwahl und Begrünung entsteht ein generationsübergreifender Parkraum, der zur sozialen Belebung, Gesundheitsförderung und klimatischen Entlastung des dicht bebauten Stadtteils beiträgt. Die Maßnahme ist damit integraler Bestandteil der langfristigen Entwicklungsstrategie für Vohwinkel.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

Auswirkungen, bitte Auswahl treffen:

Ja, positive Auswirkungen

Begründung: Ver- und Entsiegelung halten sich die Waage. Durch die Ergänzung von klimaangepassten Baum-, Strauch- und Staudenpflanzungen gibt es positive Auswirkungen auf den Klimaschutz und die Klimafolgenanpassung.

Kosten und Finanzierung

Die Maßnahme ist mit Gesamtausgaben in Höhe von 814.000 € Teil des vom Rat beschlossenen städtebaulichen Entwicklungskonzeptes ISEK Vohwinkel (VO/1189/24).

Die Förderquote aller Maßnahmen der Gebietskulisse liegt bei mindestens 70%. Bei der Maßnahme Corneliuspark entspricht die Förderquote 569.800 €. Die Finanzierung des kommunalen Eigenanteils in Höhe von 244.200 € (30 %) ist in der Produktgruppe 5119 des Haushaltsplanes 2026/2027 (noch nicht rechtskräftig) in 2026 sichergestellt.

Die Aufwertung der Grünfläche Corneliuspark wird als Aufwand für den Zugang zu Festwerten verbucht, da die Grünfläche in einem Festwert gemäß § 29 Abs. 1 KomHVO NRW bilanziert wird. Dem Aufwand in Höhe von 514.000 Euro stehen Erträge aus der Förderung in Höhe von 359.800 Euro gegenüber.

Beim Kinderspielplatz Corneliusstraße handelt es sich um eine investive Maßnahme. Für die Investition in Höhe von 300.000 Euro sind bei einer voraussichtlichen Nutzungsdauer von 15 Jahren jährliche Abschreibungen in Höhe von 20.000 € zu erwarten. Dem stehen jährliche Erträge aus der Auflösung des Sonderpostens aus Zuwendungen von 14.000 Euro gegenüber. Der Sonderposten wird über dieselbe Nutzungsdauer wie die Maßnahme aufgelöst.

Die Erstanmeldung der Gebietskulisse bei der Städtebauförderung ist zum StEP 2026 (Stichtag 30.09.2025 i. V. m. Förderaufruf zum 03.06.2026) mit einem 70%igen Förderanteil erfolgt. Die Beauftragung und Umsetzung der Maßnahme erfolgt unter Vorbehalt der voraussichtlichen Förderzusage für die Gebietskulisse Vohwinkel.

Die Voraussetzungen gemäß § 82 GO NRW sind aufgrund der zeitlichen Dringlichkeit (enger Zeitplan) erfüllt. Bei Verzögerungen kann der Stadt Wuppertal ein wirtschaftlicher Schaden entstehen, da sich der städtische Eigenanteil durch den Baukostenindex erhöhen kann oder Projekte zeitlich nicht mehr im Rahmen des Förderprojektes umgesetzt werden können.

Zeitplan

Bei Bewilligung der Gebietskulisse Vohwinkel durch den Fördergeber (Förderzusage) – voraussichtlich Sommer 2026 – soll mit den Arbeiten im Herbst 2026 begonnen werden. Die Fertigstellung ist für 2027 anvisiert.

Anlagen

01 - Entwurfsplan