

Detaildarstellung ausgewählter Umklassifizierungen im ALKIS-Datenbestand (2024–2025)					
Hinweis: Die Bezeichnungen basieren auf den Nutzungskategorien des Amtlichen Liegenschaftskatasters (ALKIS). Änderungen resultieren häufig aus methodischen Anpassungen und stellen nicht zwangsläufig reale Nutzungsänderungen dar.					
Nutzungskategorie 2024	Nutzungsart 2024	Nutzungskategorie 2025	Nutzungsart 2025	Fläche (m²)	Erläuterung / Einordnung
Friedhof	Friedhof (ohne Gebäude)	Wohnbaufläche		3169	Reale Nutzungsänderung (Umnutzung Parkplatz)
Friedhof	Friedhof (ohne Gebäude)	Unland / vegetationslose Fläche	Naturnahe Fläche	27	Fachliche Zuordnung (Regenrückhaltebecken)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Botanischer Garten	Stehendes Gewässer	Teich	119	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Fließgewässer	Bach	589	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Gehölz		33	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Fließgewässer	Graben	10	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Landwirtschaft		7	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Wochenendplatz	1178	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Wohnbaufläche		17177	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Grünfläche	1197	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Stehendes Gewässer	Teich	1247	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Straßenverkehr		326	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Weg		530	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Fläche gemischter Nutzung	Gebäude- und Freifläche Land- und Forstwirtschaft	68	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Garten	Fläche gemischter Nutzung	Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen	2322	Definitionsanpassung (Nutzung „Garten“)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Straßenverkehr		405	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Gehölz		115	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Wohnbaufläche		7	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Weg		698	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Fließgewässer	Bach	559	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Industrie- und Gewerbefläche	Kraftwerk	45	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Kleingarten	Bahnverkehr		175	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Wohnbaufläche		467	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Wald		1319	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Weg		648	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Grünfläche	787	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Fließgewässer	Bach	1099	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Park	Straßenverkehr		408	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Spielplatz, Bolzplatz	Fließgewässer	Bach	82	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Spielplatz, Bolzplatz	Weg		620	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Spielplatz, Bolzplatz	Wohnbaufläche		297	Einzelfall
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Zoo	Weg		459	Nachklassifizierung Verkehrsfläche (Wege)
Sport-, Freizeit- und Erholungsfläche	Zoo	Stehendes Gewässer	Teich	8063	Fachliche Präzisierung (Gewässerzuordnung)