



STADT WUPPERTAL / DIE OBERBÜRGERMEISTERIN

**Geschäftsführung
Betriebsausschuss Gebäudemanagement**

Tagesordnung

**zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement
am 05.02.2026, 16:00 Uhr
Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal**

- I. Öffentlicher Teil**
- 1 Bestellung der Schriftführung
Vorlage: VO/0051/26
- 2 Verpflichtung von Mitgliedern des Betriebsausschuss GMW
- 3 Erläuterungen zu den Neuerungen und Änderungen in der Tagesordnung
- 4 Mündlicher Bericht der Verwaltung zum Baumsturz am Rathaus
- 5 Jahresabschluss des Eigenbetriebs Gebäudemanagement Wuppertal (GMW) für
das Geschäftsjahr 2024
Vorlage: VO/0091/26
- 6 Jahresabschluss 2024 des Eigenbetriebs Gebäudemanagement (GMW) -
Entlastung der Betriebsleitung
Vorlage: VO/0119/26
- 7 Einbringung des Haushaltsplanentwurfes 2026/2027
Vorlage: VO/0878/25
- 8 Einbringung des Haushaltssicherungskonzeptes 2026 ff.
Vorlage: VO/1160/25

- 9 Wirtschaftsplan GMW 2026ff
Vorlage: VO/0188/26
- 10 Haushalt transparent – Beratungen auch in den Fachausschüssen
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 27.01.2026
Vorlage: VO/0176/26
- 11 Gemeinsamer Antrag, Ersetzungsantrag zur Drucksache VO/0817/24 „Gründung
einer stadteigenen Schul- und Sonderbau Gesellschaft“, Gemeinsamer Antrag
der Fraktionen von SPD, CDU, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP und LINKES
BÜNDNIS
Vorlage: VO/0083/25
- 12 Einrichtung eines befristeten Teilstandortes Grundschule Windthorststraße auf
dem Sportplatz Henkelstraße
Vorlage: VO/0026/26
- 13 Durchführungsbeschluss – Dach- und Fassadensanierung der Historischen
Stadthalle
Vorlage: VO/1076/25
- 14 Sachstandsbericht zur Umsetzung von Sicherungsmaßnahmen am
Kalktrichterofen
Vorlage: VO/1148/25
- 15 Einrichtung eines unbefristeten Teilstandortes Kyffhäuserstraße für die
städtische Schule am Nordpark, Melanchthonstr. 25, Wuppertal
Vorlage: VO/1153/25
- 15.1 Einrichtung eines unbefristeten Teilstandortes Kyffhäuserstraße für die
städtische Schule am Nordpark, Melanchthonstr. 25, Wuppertal - Ergänzung
Vorlage: VO/1153/25/1-Erg.
- 16 Entgegennahmen ohne Beschluss
- 16.1 QUARTALSREPORT für Q4/2025 zum Investitionscontrolling GMW
Vorlage: VO/0132/26
- 16.2 Monitoringbericht des Gebäudemanagements der Stadt Wuppertal (GMW) zum
30.09.2025

Vorlage: VO/1139/25

16.3 Monitoringbericht des Gebäudemanagements der Stadt Wuppertal (GMW) zum
31.12.2025
Vorlage: VO/0161/26

16.4 Sachstandsbericht Schulen Q4_2025
Vorlage: VO/0133/26

16.5 Rettungswache Ronsdorf: Bericht zum Planungsbeschluss
Vorlage: VO/0082/26

II. Nichtöffentlicher Teil

17 Ankauf eines Grundstücks für das Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal
Vorlage: VO/0111/26

18 Ankauf eines Grundstücks für das Gebäudemanagement der Stadt Wuppertal
Vorlage: VO/0001/26