

Synopse

Tarif- stelle	Alte Fassung		Tarif- stelle	Neue Fassung	
A 1	Leistungen, für die nachfolgend keine besonderen Gebühren vorgesehen sind	2,50 bis 250,00 €	A 1	Leistungen, für die nachfolgend keine besonderen Gebühren vorgesehen sind	2,50 bis 250,00 €
A 2	Genehmigungen, Erlaubnisse und Ausnahmegewilligungen	28,00 bis 500,00 €	A 2	Genehmigungen, Erlaubnisse und Ausnahmegewilligungen	28,00 bis 500,00 €
A 3	<p>Ablichtungen</p> <p>a) Fotokopien / Ausdruck je Seite:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DIN A 4 1,90 € - DIN A 3 1,95 € - DIN A 4 – Mehrfachausfertig einseitig 1,80 € - DIN A 3 – Mehrfachausfertig einseitig 1,85 € <p>Für doppelseitige Kopien / Ausdrücke ist die doppelte Gebühr zu erheben.</p> <p>b) Fotokopien / Ausdruck Selbstbedienung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DIN A 4 0,95 € - DIN A 3 1,00 € - DIN A 4 – Mehrfachausfertig 0,85 € - DIN A 3 – Mehrfachausfertig 0,95 € <p>c) Mikrofilm - Rückvergrößerung bei R 105:</p> <ul style="list-style-type: none"> DIN A 4 1,20 € DIN A 3 1,30 € 		A 3	<p>Ablichtungen</p> <p>a) Fotokopien / Ausdruck je Seite:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DIN A 4 1,90 € - DIN A 3 1,95 € - DIN A 4 – Mehrfachausfertig einseitig 1,80 € - DIN A 3 – Mehrfachausfertig einseitig 1,85 € <p>Für doppelseitige Kopien / Ausdrücke ist die doppelte Gebühr zu erheben.</p> <p>b) Fotokopien / Ausdruck Selbstbedienung:</p> <ul style="list-style-type: none"> - DIN A 4 0,95 € - DIN A 3 1,00 € - DIN A 4 – Mehrfachausfertig 0,85 € - DIN A 3 – Mehrfachausfertig 0,95 € <p>c) Mikrofilm - Rückvergrößerung bei R 105:</p> <ul style="list-style-type: none"> DIN A 4 1,20 € DIN A 3 1,30 € 	
A 4	Beglaubigungen (je Seite) Unterschriften	8,00 € 8,00 €	A 4	Beglaubigungen (je Seite) Unterschriften	8,00 € 8,00 €
B 1	Bescheinigungen über Erschließungsbeiträge für Grundstücke	39,00 €	B 1	Bescheinigungen über Erschließungsbeiträge für Grundstücke	39,00 €
B 2	Bescheinigungen über die Beitragspflicht der Kanalanschlussbeiträge	28,00 €	B 2	Bescheinigungen über die Beitragspflicht der Kanalanschlussbeiträge	28,00 €
B 3	<p>Gebühr für Aktenauskünfte der unteren Bauaufsichtsbehörde</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Grundgebühr je Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Prüfung der Berechtigung, Recherche, Beschaffung, ggf. Negativzeugnis 30,00 € 2. Zusatzgebühren je analoger Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Bereitstellung der 1. analogen Akte 30,00 € 2.2. Bereitstellung jede weitere analoge Akte 10,00 € 2.3. Einsichtnahme vor Ort bis max. 60 Minuten (auch bei Nichterscheinen) 60,00 € 2.4. Einsichtnahme vor Ort je weitere (angefangene) 30 Minuten 30,00 € 3. Zusatzgebühren je digitaler Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Bereitstellung der 1. digitalen Akte 45,00 € 3.2. Bereitstellung jede weitere digitale Akte 25,00 € 		B 3	<p>Gebühr für Aktenauskünfte der unteren Bauaufsichtsbehörde</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Grundgebühr je Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 1.1. Prüfung der Berechtigung, Recherche, Beschaffung, ggf. Negativzeugnis 30,00 € 2. Zusatzgebühren je analoger Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 2.1. Bereitstellung der 1. analogen Akte 30,00 € 2.2. Bereitstellung jede weitere analoge Akte 10,00 € 2.3. Einsichtnahme vor Ort bis max. 60 Min. (auch bei Nichterscheinen) 60,00 € 2.4. Einsichtnahme vor Ort je weitere (angefangene) 30 Minuten 30,00 € 3. Zusatzgebühren je digitaler Akteneinsicht und Adressanfrage <ol style="list-style-type: none"> 3.1. Bereitstellung der 1. digitalen Akte 45,00 € 3.2. Bereitstellung jede weitere digitale Akte 25,00 € 	

B 4	<p>Bodenverkehr, Vorkaufsrecht</p> <p>a) Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (normaler Aufwand)</p> <p>b) Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (höherer Aufwand)</p> <p>c) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung</p> <p>d) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (normaler Aufwand zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen</p> <p>e) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand)</p> <p>f) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen</p> <p>g) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) > 10 Objekte incl. Abfrage von anderen Fachdienststellen</p>	<p>70,00 €</p> <p>64,00 €</p> <p>je 30 Min.: 50,00 €</p> <p>je 45 Min.: 75,00 €</p> <p>je 60 Min.: 100,00 €</p> <p>je 90 Min.: 150,00 €</p> <p>je 120 Min.: 200,00 €</p>	B 4	<p>Bodenverkehr, Vorkaufsrecht</p> <p>a) Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (normaler Aufwand)</p> <p>b) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungs- und/ oder Entwicklungsgebieten und planungsrechtlichen Anfragen (u.ä.) sowie Ausstellung einer Bescheinigung. Zeugnis über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts gem. § 24 Abs. 1 Baugesetzbuch und § 36a Landschaftsgesetz NRW (höherer Aufwand)</p> <p>c) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung</p> <p>d) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (normaler Aufwand zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen</p> <p>e) Prüfung von schriftlichen Anfragen zu verschiedenen Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand)</p> <p>f) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) zusätzliche Abfrage von anderen Fachdienststellen</p> <p>g) Prüfung von schriftl. Anfragen zu versch. Sanierungsgebieten / Entwicklungsgebieten / planungsrechtliche Anfragen etc. und Ausstellung einer Bescheinigung (höherer Aufwand) > 10 Objekte incl. Abfrage von anderen Fachdienststellen</p>	<p>70,00 €</p> <p>64,00 €</p> <p>je 30 Min.: 50,00 €</p> <p>je 30 Min.: 50,00 €</p> <p>je 45 Min.: 75,00 €</p> <p>je 60 Min.: 100,00 €</p> <p>je 90 Min.: 150,00 €</p> <p>je 120 Min.: 200,00 €</p>
B 5.1	<p>1.) Kommunalservice städtische Liegenschaften; Bewilligung von Fördermitteln zur Neuschaffung und zum Ersterwerb selbst genutzten Wohneigentums sowie zum Erwerb bestehenden Wohneigentums zur Selbstnutzung:</p> <p>a. pro Fall bei Einkommensgruppe A</p> <p>b. pro Fall bei Einkommensgruppe B</p> <p>c. bei allen Einkommensgruppen</p>	<p>Grundgebühr 350,00€</p> <p>Grundgebühr 500,00€</p> <p>zzgl. einer Zusatzgebühr i. H. v.</p>	B 5.1	<p>1.) Kommunalservice städtische Liegenschaften; Bewilligung von Fördermitteln zur Neuschaffung und zum Ersterwerb selbst genutzten Wohneigentums sowie zum Erwerb bestehenden Wohneigentums zur Selbstnutzung:</p> <p>a. pro Fall bei Einkommensgruppe A</p> <p>b. pro Fall bei Einkommensgruppe B</p> <p>c. bei allen Einkommensgruppen</p>	<p>Grundgebühr 350,00€</p> <p>Grundgebühr 500,00€</p> <p>zzgl. einer Zusatzgebühr i. H. v. 0,4% der Fördersumme</p>

		0,4% der Fördersumme			
	<ul style="list-style-type: none"> 2.) Ablehnung von Fördermitteln wegen fehlender Mitwirkung 3.) Änderung der Förderzusage bei der Neuschaffung von Mietwohnraum, Wohnplätzen und Heimplätzen sowie zur Nachrüstung bestehender Einrichtungen und Wohnheime: <ul style="list-style-type: none"> a. bei Änderungen wegen der Wohnfläche (pro Wohneinheit) b. bei wesentlichen Änderungen des Förderobjekts 4.) Bewilligung von Fördermitteln im Rahmen der Modernisierungsförderung 5.) Bewilligung von Fördermitteln bei Bindungsverlängerungen 6.) Prüfung von Anträgen auf Löschungsbewilligung gemäß § 19 der Grundbuchordnung (GBO) und Ausstellung der Löschungsbewilligung 7.) Prüfung von Anträgen auf Rangrücktrittserklärung / Vorrangearäumung gemäß § 880 BGB und Ausstellung einer Rangrücktritt-/Vorrangearäumungserklärung 	<ul style="list-style-type: none"> 350,00 € 220,00 € 0,1 % - 0,2 % der Fördersumme 0,5 % der Fördersumme 400,00 € 70,00 € 70,00 € 		<ul style="list-style-type: none"> 2.) Ablehnung von Fördermitteln wegen fehlender Mitwirkung 3.) Änderung der Förderzusage bei der Neuschaffung von Mietwohnraum, Wohnplätzen und Heimplätzen sowie zur Nachrüstung bestehender Einrichtungen und Wohnheime: <ul style="list-style-type: none"> a. bei Änderungen wegen der Wohnfläche (pro Wohneinheit) b. bei wesentlichen Änderungen des Förderobjekts 4.) Bewilligung von Fördermitteln im Rahmen der Modernisierungsförderung 5.) Bewilligung von Fördermitteln bei Bindungsverlängerungen 6.) Prüfung von Anträgen auf Löschungsbewilligung gemäß § 19 der Grundbuchordnung (GBO) und Ausstellung der Löschungsbewilligung 7.) Prüfung von Anträgen auf Rangrücktrittserklärung / Vorrangearäumung gemäß § 880 BGB und Ausstellung einer Rangrücktritt-/Vorrangearäumungserklärung 	<ul style="list-style-type: none"> 350,00 € 220,00 € 0,1 % - 0,2 % der Fördersumme 0,5 % der Fördersumme 400,00 € 70,00 € 70,00 €
B 5.2	Gebühr für Aktenauskünfte die Rahmen der Wohnraumförderung <ul style="list-style-type: none"> 1.) Grundgebühr je Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Prüfung der Berechtigung, Recherche, Beschaffung, ggf. Negativzeugnis 2.) Zusatzgebühren je analoger Akteneinsicht und Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Bereitstellung der ersten analogen Akte(n) b. Bereitstellung jede weitere analoge Akte(n) c. Einsichtnahme vor Ort bis max. 60 Minuten (auch bei Nichterscheinen) d. Einsichtnahme vor Ort je weitere (angefangene) 30 Minuten 3.) Zusatzgebühren je digitaler Akteneinsicht und Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Bereitstellung der digitalen Akte(n) b. Bereitstellung jede weitere digitale Akte 	<ul style="list-style-type: none"> 40,00 € 40,00 € 15,00 € 80,00 € 40,00 € 30,00 € 30,00 € 	B 5.2	Gebühr für Aktenauskünfte die Rahmen der Wohnraumförderung <ul style="list-style-type: none"> 1.) Grundgebühr je Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Prüfung der Berechtigung, Recherche, Beschaffung, ggf. Negativzeugnis 2.) Zusatzgebühren je analoger Akteneinsicht und Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Bereitstellung der ersten analogen Akte(n) b. Bereitstellung jede weitere analoge Akte(n) c. Einsichtnahme vor Ort bis max. 60 Minuten (auch bei Nichterscheinen) d. Einsichtnahme vor Ort je weitere (angefangene) 30 Minuten 3.) Zusatzgebühren je digitaler Akteneinsicht und Adressanfrage <ul style="list-style-type: none"> a. Bereitstellung der ersten digitalen Akte(n) b. Bereitstellung jede weitere digitale Akte 	<ul style="list-style-type: none"> 40,00 € 40,00 € 15,00 € 80,00 € 40,00 € 30,00 € 30,00 €
B 6	Abgabe einer Hundesteuerersatzmarke	7,00 €	B 6	Abgabe einer Hundesteuerersatzmarke	7,00 €
B 7	Bearbeitung eines Antrages auf Ausstellung einer steuerlichen Unbedenklichkeitsbescheinigung (benötigt für die Ausübung eines erlaubnispflichtigen Gewerbes oder für die Vergabe öffentlicher Aufträge)	19,00 €	B 7	Bearbeitung eines Antrages auf Ausstellung einer steuerlichen Unbedenklichkeitsbescheinigung (benötigt für die Ausübung eines erlaubnispflichtigen Gewerbes oder für die Vergabe öffentlicher Aufträge)	19,00 €