Sachstandsbericht Schulen Q4/2025
Wuppertal, den 29.01.2026



STADT WUPPERTAL / GEBÄUDEMANAGEMENT

Grundschule Ferdinand-Lasalle-Straße 28-30
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4

- Zusammenfassung 4
- Neue Beschlüsse und Fertigstellungen 5
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 6
- Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 8
- Aufführung aller einzelnen Schulen mit Sachständen 9
- Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2025 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 24
- Übersicht über die Investitionen aller OGS-Maßn. ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss 26

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 + 6 28

Übersicht Investitionen aller OGS-Maßnahmen o. Beschluss, m. Grundsatzbeschluss 30

Übersicht über alle großen Bauunterhaltungs-Maßnahmen 32

Abkürzungsverzeichnis 34

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4



Angelo-Roncalli-Grundschule
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Zusammenfassung

- Im Vergleich zu den Beschlussfassungen steigen die Investitionen für Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss um 28,2 Mio. EUR. Davon beruhen etwa 7,0 Mio. EUR auf der theoretischen Kostensteigerung (Indexberechnung).
- Ab dem Berichtsjahr 2026 wird der Investitionscontrollingbericht auf Grundlage des Wirtschaftsplans 2026 aufgebaut – insbesondere auf den Hinblick der enthaltenen Maßnahmen und der aktualisierten Indexberechnung (Investitionscontrollingbericht Q4/25, S. 11).

Neue Beschlüsse und Fertigstellungen

Neue Beschlussfassungen

M-ID & Beschreibung
Keine neuen Beschlussfassungen in Q4/2025.

Fertiggstellte Maßnahmen

M-ID & Beschreibung
Keine Fertigstellungen in Q4/2025.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 1/2

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
M-14-00072 Grundschule Peterstraße Gesamtsanierung	101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße Neubau OGGS	101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	7	Q3/2028	Q3/2028	-	●
M-17-00070 Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 Sanierung und Umbau zur Grundschule	101 : Grundschulen Barmen	VO/0392/25	5	Q2/2029	Q2/2029	-	●
M-14-00167 Gemeinschaftsgrundschule Haselrain Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✔
M-16-00119 Grundschule Hainstraße Neubau einer zweizügigen OGS	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	01.08.2025	✔
M-24-00032 Grundschule Hainstraße Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	Q3/2026	Q2/2026	-	●
M-17-00052 Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	102 : Hauptschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung	103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	5	Q2/2032	Q2/2032	-	●

***Anmerkung:** Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.*

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 2/2

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q3/2028	Q3/2028	-	●
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung	104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	5	Q1/2031	Q1/2031	-	●
M-20-00064 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✔
M-16-00080 Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	27.08.2025	✔
M-16-00075 Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 Gesamtsanierung und Erweiterung	106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	27.10.2025	✔
M-18-00101 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule	107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	2	Q3/2030	Q3/2030	-	●
M-13-00036 Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-	●

***Anmerkung:** Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.*

Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung		IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		
M-14-00072	Grundschule Peterstraße / Gesamtsanierung	16,9	0,0	**16,9**	17,0	**17,0**	**-0,1**	*-0,8%*	
M-16-00072	Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS	16,0	2,9	**18,9**	16,1	**15,4**	**3,5**	*+22,6%*	
M-17-00070	Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 / Sanierung und Umbau zur Grundschule	19,1	4,5	**23,6**	25,7	**23,4**	**0,2**	*+0,9%*	
M-14-00167	Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	16,7	0,0	**16,7**	16,3	**16,8**	**-0,1**	*-0,7%*	
M-16-00119	Grundschule Hainstraße / Neubau einer zweizügigen OGS	14,5	0,0	**14,5**	11,6	**15,0**	**-0,4**	*-3,0%*	
M-24-00032	Grundschule Hainstraße / Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude	1,1	0,1	**1,1**	0,6	**0,6**	**0,6**	*+95,9%*	
M-17-00052	Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	11,9	0,0	**11,9**	11,9	**12,5**	**-0,5**	*-4,1%*	
M-15-00088	Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung	39,0	18,6	**57,5**	59,0	**53,3**	**4,2**	*+7,9%*	
Zwischensumme		135,1	26,1	**161,2**	158,2	**153,9**	**7,3**		

M-ID & Beschreibung		IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		
Übertrag Zwischensumme		135,1	26,1	**161,2**	158,2	**153,9**	**7,3**		
M-15-00075	Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	32,5	12,2	**44,6**	35,1	**32,9**	**11,7**	*+35,6%*	
M-15-00115	Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung	63,0	14,8	**77,8**	70,2	**70,6**	**7,2**	*+10,2%*	
M-20-00064	Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	29,5	0,1	**29,6**	30,2	**29,5**	**0,1**	*+0,3%*	
M-16-00080	Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	20,9	0,0	**20,9**	20,4	**21,4**	**-0,5**	*-2,3%*	
M-16-00075	Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtsanierung und Erweiterung	12,0	0,0	**12,0**	9,1	**11,5**	**0,5**	*+4,7%*	
M-18-00101	7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule	115,9	24,8	**140,7**	134,1	**140,3**	**0,3**	*+0,2%*	
M-13-00036	Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	47,1	17,5	**64,6**	63,1	**63,1**	**1,5**	*+2,3%*	
Summe		455,9	95,4	**551,3**	520,5	**523,2**	**28,2**		

- Abweichung <= 0
- Abweichung <= 105 TEUR oder <= 5%
- Abweichung > 105 TEUR und > 5%

Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2025, Stand: 22.01.2026

Grundschule Peterstraße
Gesamtsanierung M-14-00072



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
16,9	0,0	**16,9**	17,0	**17,0**	**-0,1**	*-0,8%*	-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 13.03.2025

- Der Zaun um die Entwässerungsmulde ist aufgestellt
- Die Edelstahl-Rutsche ist aufgebaut

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

GGS Gewerbeschulstraße
Neubau OGGS M-16-00072



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	7	Q3/2028	Q3/2028	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
16,0	2,9	**18,9**	16,1	**15,4**	**3,5**	+22,6%	Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Zeitliche Verzögerung durch Änderung der Planung Wechsel der Zuständigkeiten (extern) Mehrkosten bei diversen Gewerken	-

Sachstand vom 29.01.2026

- Das Untergeschoss wird in Kürze fertiggestellt sein.
- Mitte Februar beginnen die Gerüstarbeiten für das Erdgeschoss.
- Fertigstellungstermin 01.08.2028 ist weiterhin aktuell

Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2025, Stand: 22.01.2026

© LIAG architecten + bouwadviseurs

Gemeinschaftsgrundschule Haselrain
Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS M-14-00167



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✓

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss			Erläuterung	Chance / Risiko
16,7	0,0	**16,7**	16,3	**16,8**	**-0,1**	-0,7%	●	-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber Sachstand vom 20.11.2025

- Im Rahmen der Fensterwartung sind Mängel aufgetreten: Einige Fenster in EG lassen sich nicht mehr gut öffnen und schließen, daher muss untersucht werden woran es liegt, um es beheben zu lassen
- Zwar sind die Außenanlagen fertig, jedoch sind einige Bäume eingegangen, die neu gepflanzt werden müssen
- Die Freimessung bezüglich des Wasserschadens im UG ist erfolgt. Die Ergebnisse liegen noch nicht vor. Die Räume sind aber schon in Nutzung gegangen

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Grundschule Hainstraße
Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS M-16-00119



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	01.08.2025	✓

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
14,5	0,0	**14,5**	11,6	**15,0**	**-0,4**	*-3,0%*	-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 22.09.2025

- Die Außenanlagen wurden im Bereich des Neubaus bereits zum ersten Termin fertiggestellt, die Fertigstellung des Schulhofs und der restlichen Außenanlagen erfolgt nach dem Rückbau der Bestandsgebäude. Für die Übergangszeit bis zur Fertigstellung des Schulhofs wurde durch Straßensperrung eine ca. 700 qm große Ersatzfläche im Bereich vor dem südlichen Haupteingang der Schule eingerichtet
- Der Umzug hat pünktlich und reibungslos in der ersten Ferienwoche stattgefunden
- Der Neubau der Grundschule ist seit dem 04.08.2025 (Ferienbetreuung) in Betrieb

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Grundschule Hainstraße
Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude M-24-00032



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	Q3/2026	Q2/2026	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
1,1	0,1	**1,1**	0,6	**0,6**	**0,6**	+95,9%	-	-

Sachstand vom 29.01.2026

- Die Schadstoffsanierung befindet sich im Zeitplan
- Das Abbruchunternehmen ist beauftragt und wird, im Anschluss an die Schadstoffsanierung, mit den Abbrucharbeiten beginnen.
- Sobald die Abbrucharbeiten fertig gestellt sind (planmäßig im Juli 2026) werden die Arbeiten an den Außenanlagen, zur Herstellung des Schulhofs fortgesetzt. Die ausführende GaLa-Bau-Firma ist bereits beauftragt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Städtische Gemeinschafts- Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6: Abriss Altbau u. Anbau, Neubau für Hauptschule, Sanierung Hauptgebäude M 17-00052



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
102 : Hauptschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
11,9	0,0	**11,9**	11,9	**12,5**	**-0,5**	-4,1%	/	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 20.11.2024

- Die Schule ist in Betrieb

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4
Gesamtsanierung M-15-00088



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	5	Q2/2032	Q2/2032	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss			Erläuterung	Chance / Risiko
39,0	18,6	**57,5**	59,0	**53,3**	**4,2**	*+7,9%*		Zeitliche Verzögerung durch erneute Ausschreibung Konkretisierung der Kosten nach LP3 (Kostenberechnung) Wechsel der Zuständigkeiten Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Anpassung der Indexberechnung	Mögliche weitere Verzögerung aufgrund der ungewissen Genehmigungsphase. Bisher wenig Ausschreibungsergebnisse. Die Maßnahme befindet sich am Anfang.

Sachstand vom 29.01.2026

- In KW 4 wurden die Container für den Ausweich-Standort auf dem Carnaper Platz aufgestellt. Das betroffene Areal auf dem Carnaper Platz umfasst etwa ein Drittel der Gesamtfläche des Platzes und betrifft den hinteren, hauptsächlich als Parkplatz genutzten Teil der Fläche.
- Insgesamt sind es 52 Containermodule, die zusammengesetzt werden. Als Nächstes wird mit dem Innenausbau des Ausweichquartiers begonnen. Es soll bis zu den Osterferien fertig sein, so dass Ausstattung und Umzug in den Osterferien vonstattengehen können.
- Es sollen 192 Schulkinder der Klassen 5 und 6 mit 10 Lehrkräften dort einziehen.
- Das Aufstellen der Container ist eine vorbereitende Maßnahme für den ersten Bauabschnitt, damit das erste Gebäude leergezogen werden kann.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19
Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude
M-15-00075



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q3/2028	Q3/2028	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
32,5	12,2	**44,6**	35,1	**32,9**	**11,7**	+35,6%	Mehrkosten bei diversen Gewerken	-
							Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung	
							Mehrkosten durch Kundenwunsch und Honoraranpassung	
							Mehrkosten durch Änderung der Ausführung	
							Höhere Ausführungs- und Planungskosten	

Sachstand vom 20.11.2025

- Die Schadstoffsanierung der Bereiche, die bei den Abbruch- und Rückbauarbeiten freigelegten worden sind, steht weiterhin aus
- Die Prüfung und Wertung der Submissionsunterlagen zur dritten Ausschreibung der Holzbauarbeiten läuft
- Der Rohbau des Anbau Bauteil A ist im EG und 1.OG fertiggestellt und eingerüstet
- Seit Ende November laufen die Arbeiten zur Betoninstandsetzung Phase 2, die voraussichtlich Mitte Februar abgeschlossen sein werden
- Weitere Erkundungen zur Ertüchtigung der Gründung der Bestandsbauten im Baugrund, hierzu müssen Ertüchtigungsmaßnahmen geplant werden
- Ein externer Projektberater ist zur Strukturierung von Prozessen, sowie zur Unterstützung bei terminlichen, qualitativen und kommunikativen Fragestellungen hinzugezogen worden

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134
Gesamtsanierung M-15-00115



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	5	Q1/2031	Q1/2031	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
63,0	14,8	**77,8**	70,2	**70,6**	**7,2**	+10,2%	Verzögerung in der Planung	-
							Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung	
							Mehrkosten durch Änderung der Ausführung	
							Unvorhersehbare Ereignisse	

Sachstand vom 29.01.2026

• Die in 10/2025 begonnenen Spezialtiefbauarbeiten zur Böschungssicherung und Baugrubensicherung des Neubaus dauern bis voraussichtlich Juni 2026 an. Vier Kampfmittelverdachtsmomente konnten ausgeräumt werden und der entstandene Zeitverzug soll wieder eingeholt werden.
• Nach abgeschlossenem Schadstoffrückbau der Bestandsgebäude ist der Zustand des Bestandsgebäudes EW1 in Ordnung, jedoch für den EW 2 eine Betonsanierung notwendig.
• Für den Schadstoffrückbau für das Haupttreppenhaus und die dort angrenzenden Räumen des Altbaus liegt die denkmalrechtliche Rückbauerlaubnis seit der KW 46/2025 vor. Die Schadstoffrückbaufirma führt seit KW 4/2026 den restlichen Schadstoffrückbau bis vorauss. Ende März 2026 aus.
• Die sehr schlechte Bausubstanz des rückgebauten Altbaus wurde in Teilen bereits untersucht. Es zeichnen sich sehr aufwendige Instandsetzungsarbeiten an den Wänden sowie vorauss. notwendige Kompletterneuerungen der Decken ab. Dies wird Auswirkungen auf Kosten und Termine haben, die erst nach Abschluss der Untersuchungen und Planung verlässlich beziffert werden können.
• Die Ausführungsplanung für die Rohbauarbeiten und sukzessive für die weiteren Gebäudehülle- und Ausbauarbeiten wird gerade erstellt. Der Abschluss der Rohbauplanung für den Neubau und die Bestandsgebäude EW 1 und EW 2 verzögert sich um rund zweieinhalb Monate. Die Rohbauausschreibung für diese Gebäude kann voraussichtlich im 2. Quartal 2026 veröffentlicht werden, sodass der Baubeginn der Rohbauarbeiten voraussichtlich Anfang des 4. Quartals 2026 erfolgen wird.
• Die Gesamtbaugenehmigung für die Hochbauarbeiten steht immer noch aus.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Ganztagsgymnasium Johannes Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg M-20-00064



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✓

Investitionen

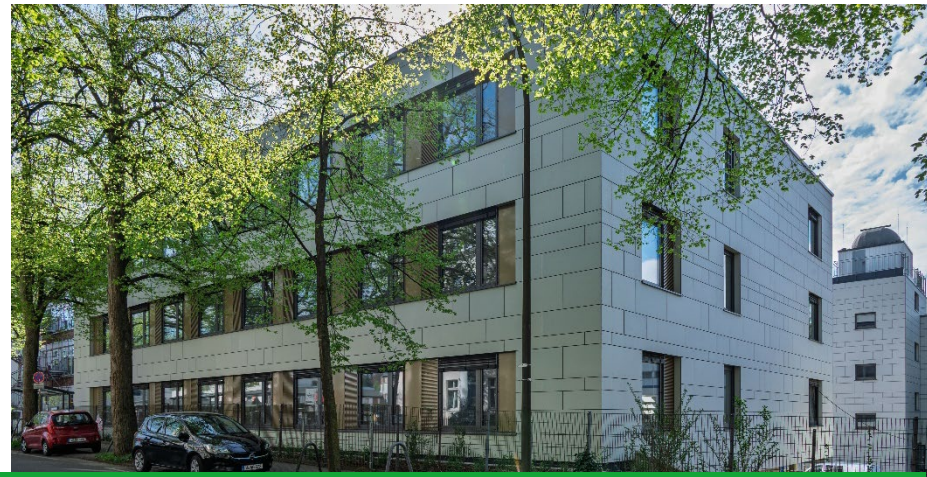
IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
29,5	0,1	**29,6**	30,2	**29,5**	**0,1**	+0,3%	-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber Sachstand vom 20.11.2025

- Planung eines Bolzplatzes: hierfür werden die vorhandenen Mittel geprüft. Bei positivem Finanzbescheid, kann aber frühestens nach Fertigstellung des neuen Umkleidegebäudes begonnen werden. Zuerst müssen die für den Übergang aufgestellten Pausentoilettencontainer zurückgebaut werden
- Im Bereich der Turnhalle ist die Leistungsphase 3 abgeschlossen
- Zur Zeit werden die Leistungsverzeichnisse für Baustelleneinrichtung, Tiefbauarbeiten, Fundamente, Bodenplatte und Hochbauarbeiten erstellt

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Volkmar Kruse

Gymnasium Bayreuther Straße
Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt M-16-00080



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	27.08.2025	✔

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
20,9	0,0	**20,9**	20,4	**21,4**	**-0,5**	*-2,3%*	Keine weitere Indexierung vorgesehen	-

Sachstand vom 29.01.2026

- Der Schulbetrieb läuft seit dem Ende der Sommerferien 2025
- Das Schulfest am 19.09.2025 hat erfolgreich stattgefunden
- Mängelbeseitigungen laufen derzeit noch (Malerarbeiten, Türstopper müssen zum Teil getauscht werden)
- Einbaumöbel: Sitzbänke im C-Trakt wurden in der KW 3 fertiggestellt
- Aktuell Projektabrechnung im Rahmen des Förderprogrammes KInvFG2

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70
Gesamtsanierung und Erweiterung M-16-00075



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	9	in Betrieb	in Betrieb	27.10.2025	✓

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss			Erläuterung	Chance / Risiko
12,0	0,0	**12,0**	9,1	**11,5**	**0,5**	+4,7%	●	Mehrkosten bei diversen Gewerken	-

Kein neuer Sachstand gegenüber Sachstand vom 20.11.2025

- Der Umzug in die Schule hat am 27. und 28. Oktober 2025 stattgefunden
- Die Schule ist in Betrieb
- Es werden noch einige Mängelbeseitigungen und Restarbeiten durch verschiedenste Gewerke vorgenommen

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle
Errichtung 7. Gesamtschule M-18-00101



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	2	Q3/2030	Q3/2030	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
115,9	24,8	**140,7**	134,1	**140,3**	**0,3**	+0,2%	-	-

Sachstand vom 29.01.2026

• Bei der Suche nach einem Totalunternehmer (TU) für den Neubau haben mehrere Interessenten ihre zweiten Angebote vorgelegt. Entwürfe und Angebotspreise wurden vom GMW und vom Stadtbetrieb Schulen gesichtet. In der zweiten Verhandlungsrunde Anfang Dezember 2025 wurden die Anmerkungen zu den einzelnen Angeboten mit den jeweiligen Bewerbern besprochen. Bis zum 20. Februar 2026 haben diese daraufhin Zeit für die Abgabe des verbindlichen Angebotes. Voraussichtlich am 31.03.2026 soll der Zuschlag an den TU erteilt werden.
• Die schadstofftechnische Sanierung und der Rückbau der Bestandsgebäude sollen bis Mitte Juli 2026 abgeschlossen sein.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250
Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3 M-13-00036



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
47,1	17,5	**64,6**	63,1	**63,1**	**1,5**	+2,3%	Anpassung der Planung der Bauabschnitte Zeitliche Verschiebung der Planungsmittel innerhalb der Ma	-

Sachstand vom 29.01.2026

- Am 19.01. startete die Montage des Stahlbauskeletts auf dem Dach des 3. OG.
- Nach der Montage des Trapezblechdaches und der Außenfassade, startet im April der Innenausbau.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59
Sanierung und Umbau zur Grundschule M-17-00070



Termine/Leistungsphasen

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2025	Innutzung-nahme	
101 : Grundschulen Barmen	VO/0392/25	5	Q2/2029	Q2/2029	-	

Investitionen

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2025	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
19,1	4,5	**23,6**	25,7	**23,4**	**0,2**	*+0,9%*	-	-

Projektbeschreibung

Am Standort der Förderschuldependance der Helene-Stöcker-Schule, Eichenstr. 59, wird eine neue zweizügige Offene Ganztagsgrundschule errichtet. Die Errichtung setzt sich aus dem Umbau eines Bestandgebäudes und einer Erweiterung zu einer inklusiven offenen Ganztagsgrundschule mit einer Einfachturnhalle zusammen. Mit dem Erweiterungsbau werden zusätzliche Klassenräume, Differenzierungsräume, Gemeinschaftsräume, eine Turnhalle, eine Mensa und ein Marktplatz mit Anbindung an einen Musiksaal sowie die entsprechenden Nebenräume (Toiletten, Haustechnik) entstehen. Nach Sanierung, Umbau und Errichtung des Erweiterungsbaus beträgt die Bruttogrundfläche 5.490m2 und die Schüleranzahl ca. 230.

Der Rat hat die Umsetzung in seiner Sitzung am 08.07.2025 beschlossen.

©freepik

Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2025 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 1/2

M-ID & Beschreibung		Leistungsphase nach HOAI WiPl 2025	Leistungsphase nach HOAI akt. Prognose	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 WiPl 2025	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 akt. Prognose
M-14-00072 Barmen	101 : Grundschulen	LP9	LP9	5	5
Grundschule Peterstraße / Gesamtsanierung					
M-16-00072 Barmen	101 : Grundschulen	LP6	LP6	4	3
Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS					
M-17-00070 Barmen	101 : Grundschulen	LP4	LP5	3	3
Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 / Sanierung und Umbau zur Grundschule					
M-14-00167 Oberbarmen	101 : Grundschulen	LP9	LP9	5	5
Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS					
M-16-00119 Uellendahl-Katernberg	101 : Grundschulen	LP8	LP9	5	4
Grundschule Hainstraße / Neubau einer zweizügigen OGS					
M-24-00032 Uellendahl-Katernberg	101 : Grundschulen	-	LP8	-	4
Grundschule Hainstraße / Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude					
M-17-00052 Langerfeld-Beyenburg	102 : Hauptschulen	LP9	LP9	5	5
Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude					
M-15-00088 Barmen	103 : Realschulen	LP6	LP5	3	3
Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung					

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

1	Kostenrahmen
2	Kostenschätzung
3	Kostenberechnung
4	Kostenanschlag
5	Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

LP1	Grundlagenermittlung
LP2	Vorplanung
LP3	Entwurfsplanung
LP4	Genehmigungsplanung
LP5	Ausführungsplanung
LP6	Vorbereitung der Vergabe
LP7	Mitwirkung bei der Vergabe
LP8	Objektüberwachung
LP9	Objektbetreuung

Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2025 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 2/2

M-ID & Beschreibung		Leistungsphase nach HOAI WiPl 2025	Leistungsphase nach HOAI akt. Prognose	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 WiPl 2025	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 akt. Prognose
M-15-00075 Vohwinkel	103 : Realschulen	**LP5**	**LP5**	**3**	**3**
Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude					
M-15-00115 Barmen	104 : Gymnasien	**LP5**	**LP5**	**3**	**3**
Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung					
M-20-00064 Barmen	104 : Gymnasien	**LP9**	**LP9**	**5**	**5**
Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg					
M-16-00080 Elberfeld-West	104 : Gymnasien	**LP9**	**LP9**	**5**	**5**
Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt					
M-16-00075 Oberbarmen	106 : Förderschulen	**LP9**	**LP9**	**5**	**5**
Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtsanierung und Erweiterung					
M-18-00101 Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen	**-**	**TU-Verfahren**	**-**	**TU-Verfahren**
7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule					
M-13-00036 Langerfeld-Beyenburg	107 : Gesamtschulen	**LP5**	**LP5**	**3**	**3**
Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW					

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

- **1** Kostenrahmen
- **2** Kostenschätzung
- **3** Kostenberechnung
- **4** Kostenanschlag
- **5** Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

- **LP1** Grundlagenermittlung
- **LP2** Vorplanung
- **LP3** Entwurfsplanung
- **LP4** Genehmigungsplanung
- **LP5** Ausführungsplanung
- **LP6** Vorbereitung der Vergabe
- **LP7** Mitwirkung bei der Vergabe
- **LP8** Objektüberwachung
- **LP9** Objektbetreuung

Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2025, Stand: 22.01.2026

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-17-00110	Städt. Offene Gemeinschaftsgrundschule Matthäusstraße, Rathenaustr. 22 / Gesamtsanierung und Umbau für Grundschule inkl. Neubau Turnhalle	Oberbarmen	101 : Grundschulen
M-19-00021	Berufskolleg am Haspel, Schluchtstraße 30 / Gesamtsanierung und Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
Summe			**146,7**

Sachstand zur Städtischen Offenen GGS Matthäusstraße, Rathenaustraße 22 vom 20.11.2025

- Das GMW ist vom Schulbetrieb 206 beauftragt worden, zu prüfen, ob eine 4-zügige OGS mit Einfachturnhalle auf das Grundstück passt.
- Der Abschlussbericht des externe Büros wird in Q1/2026 erwartet.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen ohne Beschluss in Mio. EUR

Maßnahmen ohne Beschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-21-00044	Städt. Gemeinschaftsgrundschule, Elfenhang 4-6 / Umbau zur Dep. einer Förderschule	Vohwinkel	101 : Grundschulen
M-21-00069	Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium, Johannisberg 20 / G-9-Erweiterung	Elberfeld	104 : Gymnasien
M-21-00045	Ausweichgebäude - Gymnasium Bayreuther Straße, Hufschmiedstr. 5 / Wiederherstellung zur Förderschule	Elberfeld	106 : Förderschulen
M-23-00052	Grundschule Klippe / Neubau Grundschule	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
Summe			**7,7**

Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2025, Stand: 22.01.2026

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 bis 6



Angelo-Roncalli-Grundschule
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Geplante Schul-Maßnahmen Paket 5

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-23-00053	Grundschule Elberfeld / Neubau - Neue Grundschule Elberfeld	Elberfeld	101 : Grundschulen
M-16-00065	GGS Siller Straße / Gesamtsanierung	Elberfeld-West	101 : Grundschulen
M-08-00148	Städtische Katholische Grundschule Windthorststraße / Brandschutz und Innensanierung	Langerfeld-Beyenburg	101 : Grundschulen
M-16-00060	GGS Echoer Straße / Gesamtsanierung	Ronsdorf	101 : Grundschulen
M-23-00049	Berufskolleg am Haspel Aussenstelle Ritterstraße 54 / Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
M-16-00076	Berufskolleg Elberfeld, Bundesallee 222 / Brandschutz- und Innensanierung	Elberfeld	105 : Berufskollegs
M-23-00048	Berufskolleg Barmen Europaschule Niederlassung Diesterwegstraße / Gesamtsanierung	Oberbarmen	105 : Berufskollegs
M-16-00070	Gesamtschule Else-Lasker-Schüler, Else-Lasker-Schüler-Straße 30 / Gesamtsanierung	Elberfeld	107 : Gesamtschulen
M-23-00054	Siebte städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / 7. Gesamtschule - 3-Fach-Sporthalle	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
M-23-00055	Sporthalle Vohwinkel Wuppertal / Sporthalle Vohwinkel	Vohwinkel	308 : Sportplatzhäuser und Sporthallen

Paket 6 enthält keine Schul-Maßnahmen

Übersicht über die Investitionen aller OGS-Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

Grundschule Peterstraße
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Übersicht über die Investitionen aller OGS-Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

OGS-Maßnahmen ohne Beschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-24-00062	Städt. Gemeinschaftsgrundschule Marper Schulweg / OGS-Ausbau	Barmen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00068	Städt. Gemeinschaftsgrundschule Rudolfstraße / OGS-Ausbau	Barmen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00065	Städt. Gemeinschaftsgrundschule Distelbeck / OGS-Ausbau	Elberfeld	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00066	Gemeinschaftsgrundschule Engelbert-Wüster-Weg / OGS-Ausbau	Ronsdorf	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-23-00064	OGS-Ausbau / OGS-Ausbau	PLATZHALTER	101a : Grundschulen OGS-Ausbau

OGS-Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-24-00063	Städt. Gemeinschaftsgrundschule Hammesberger Weg / OGS-Ausbau	Heckinghausen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00067	Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg / OGS-Ausbau	Uellendahl-Katernberg	101a : Grundschulen OGS-Ausbau



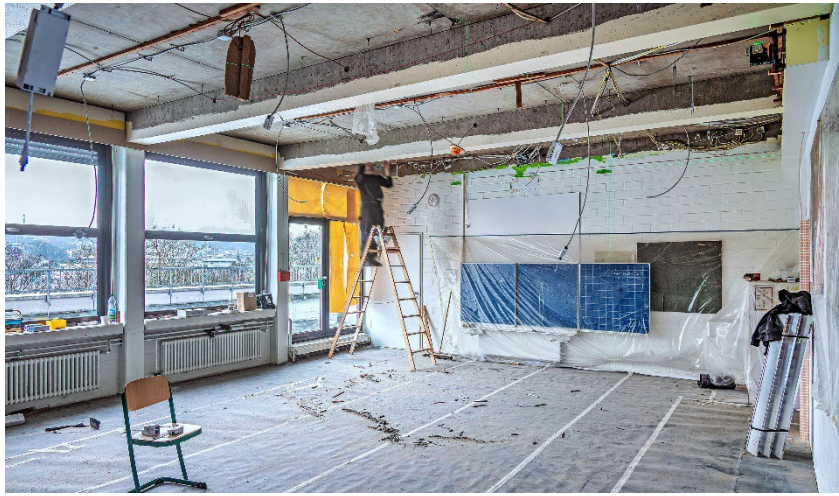
Übersicht über alle größeren Bauunterhaltungs-Maßnahmen

© freepiks

GES Else Lasker-Schüler: Neue Decken AN-25-012194-A01KU und Beleuchtung M-25-00055-U02

- Die Unterdeckenkonstruktion in den Klassenräumen der Gesamtschule Else Lasker-Schüler muss erneuert werden
- Da es keine Ersatzbirnen gibt werden rund 1.050 Leuchten in den Klassenräumen durch moderne LED-Leuchten ersetzt
- Seit Mitte Dezember 2025 wurden in 9 Klassenräumen die Decken vollständig erneuert und mit zeitgemäßer LED-Beleuchtung ausgestattet
- Weitere 44 Klassenräume erhalten nun nach und nach neue Decken und eine neue Beleuchtung
- Die Arbeiten sollen bis zu den Sommerferien dauern
- Die Energieeinsparung durch die Umrüstung auf LED-Technik beträgt insgesamt rund 38.000 kw/h pro Jahr
- 550.000 Euro Kosten gesamt





Abkürzungsverzeichnis

akt.	aktuell
Dep.	Dependance
Geb.	Gebäude
GGS	Gemeinschaftsgrundschule
ggü.	gegenüber
GS	Grundschule
HOAI	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
inkl.	inklusive
LP	Leistungsphase
M-ID	Maßnahmen-Identifikation
NW	Naturwissenschaften
OGGS	Offene Gemeinschaftsgrundschule
OGS	Offene Ganztagsschule
VO	Beschlussvorlage
WiPl	Wirtschaftsplan