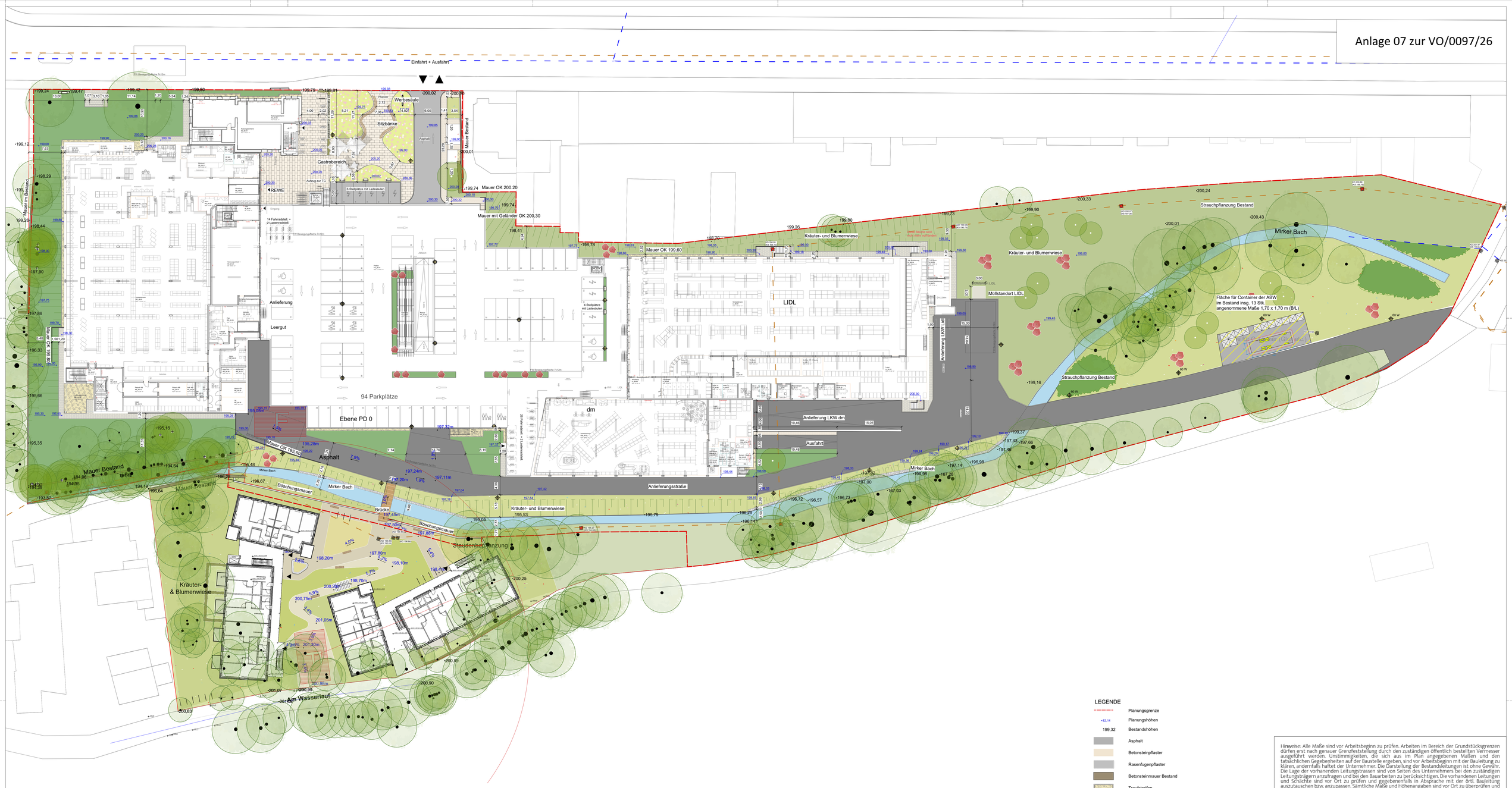
Anlage 07 zur VO/0097/26



LEGENDE

- Planungsgrenze
- +82,14 Planungshöhen
- 199,32 Bestandshöhen
- Asphalt
- Betonsteinpflaster
- Rasenfugenpflaster
- Betonsteinmauer Bestand
- Traufstreifen
- Bordstein
- Mauerwinkelstützen
- Staudenbepflanzung
- Kräuter- und Blumenwiese
- Bodendecker
- Hecke
- Mirker Bach
- Baum Bestand
- Baum Planung
- Strauchpflanzung Bestand
- Sträucher
- Sitzmöglichkeiten
- Fahrradbügel
- Mastleuchte
- Rammschutz
- SW-Leitung Bestand
- Schacht Rückbau/Verdämmt
- RW-Leitung Bestand

Hinweise: Alle Maße sind vor Arbeitsbeginn zu prüfen. Arbeiten im Bereich der Grundstücksgrenzen dürfen erst nach genauer Grenzfeststellung durch den zuständigen öffentlich bestellten Vermesser ausgeführt werden. Unstimmigkeiten, die sich aus im Plan angegebenen Maßen und den tatsächlichen Gegebenheiten auf der Baustelle ergeben, sind vor Arbeitsbeginn mit der Bauleitung zu klären, andernfalls haftet der Unternehmer. Die Darstellung der Bestandsleitungen ist ohne Gewähr. Die Lage der vorhanenden Leitungstrassen sind von Seiten des Unternehmers bei den zuständigen Leitungsträgern anzufragen und bei den Bauarbeiten zu berücksichtigen. Die vorhandenen Leitungen und Schächte sind vor Ort zu prüfen und gegebenenfalls in Absprache mit der örtl. Bauleitung auszutauschen bzw. anzupassen. Sämtliche Maße und Höhenangaben sind vor Ort zu überprüfen und die Ausführung der Örtlichkeit nach Rücksprache mit der Bauleitung anzupassen.

INDEX	DATUM	ÄNDERUNGEN / ERGÄNZUNGEN	GEZ.
D			
C			
B			
A	xx.xx.202x	Abc	xx

PROJEKT
Wuppertal - Uellendahler Straße

BAUHERR / IN
LEOFF Capital GmbH
Weißliliengasse 7
55116 Mainz

PLANINHALT
Lageplan und Schnitt AA'

PLANER
MOLA Landschaftsarchitektur GmbH
Friedrich-Ebert-Straße 8
40210 Düsseldorf
Tel.: 0211 54 21 381 0
Mail: mail@mola-la.de

FREIANLAGENPLAN

MASSSTAB
1:300 / 1:150

NORDPFEIL

PLANGRÖSSE	PROJEKT NR.	GEZ.	PLAN-NR.	DATUM	INDEX
DIN A0 1189/841 mm	24019	CA/HE	01	11.12.2025	