**STADT WUPPERTAL** / DIE OBERBÜRGERMEISTERIN

| | | |
|---|---|---|
| **Beschlussvorlage** | Geschäftsbereich | GB 4 Finanzen und Beteiligungssteuerung |
| | Ressort / Stadtbetrieb | Ressort 403 - Kämmerei |
| | Bearbeiter/in<br>Telefon (0202)<br>E-Mail | Claudia an Haack<br>+49 202 563 3082<br>Claudia.anHaack@stadt.wuppertal.de |
| | Datum: | 21.11.2025 |
| | **Drucks.-Nr.:** | **VO/1032/25**<br>öffentlich |

| Sitzung am | Gremium | Beschlussqualität |
|---|---|---|
| **09.12.2025** | **Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Controlling & Betriebsausschuss WAW** | **Empfehlung/Anhörung** |
| **11.12.2025** | **Hauptausschuss - und Personalausschuss** | **Empfehlung/Anhörung** |
| **15.12.2025** | **Rat der Stadt Wuppertal** | **Entscheidung** |

**Übertragung eines Grundstückes von der Stadt Wuppertal an den Eigenbetrieb ESW**

## Grund der Vorlage

Zuordnung von Grundstücken zwischen der Stadt Wuppertal (Kernhaushalt) und dem Eigenbetrieb Straßenreinigung Wuppertal (ESW).

## Beschlussvorschlag

Der Übertragung des Grundstücks Gemarkung Barmen, Flur 33, Flurstück 146 von der Stadt Wuppertal an den ESW zum Anlagenbuchwert in Höhe von 28.275,00 € wird zugestimmt.

## Einverständnisse

entfällt

## Unterschrift

Thorsten Bunte

## Begründung

Die Stadt Wuppertal und der Eigenbetrieb ESW sind für ihre jeweiligen Grundstücke zuständig.

Folgendes Grundstück wird von der Stadt Wuppertal an den ESW übertragen:

**Klingelholl 102-104**

Der Grundbesitz Gemarkung Barmen, Flur 33, Flurstück 146 mit einer Gesamtgröße von 975 m² soll zur Erweiterung der ESW Fläche an den ESW übertragen werden. Der Grundbesitz wird aus dem Anlagevermögen der Kernverwaltung in das Betriebsvermögen des ESW überführt. Auf dem Grundstück befindet sich derzeit ein Erbbaurecht zugunsten der GWG, das zunächst durch den ESW erworben und dann aufgelöst wird.

Der ESW plant die Erweiterung des Standortes am Klingelholl (siehe VO/1039/25).

## Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

Neutral / keine Auswirkung

Begründung:

Die Berichtigung der Eigentumsverhältnisse und der Anlagenbilanzen haben keine Auswirkungen auf den Klimaschutz.

## Kosten und Finanzierung

Die Übertragung erfolgt ergebnisneutral gegen Zahlung des Anlagenbuchwertes in Höhe von 28.275,00 €.

## Zeitplan

entfällt

## Anlagen

Anlage 01 - Lageplan Klingelholl 102-104