



Es informiert Sie	Astrid Ißleib
Telefon (0202)	+49 202 563 6046
Fax (0202)	
E-Mail	astrid.issleib@stadt.wuppertal.de
Datum	17.06.25 11:22 Uhr

Einladung

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen (SI/1399/25) ein.

Sitzungstermin:	Donnerstag, 26.06.2025, 16:00 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal

Diese Einladung gilt auch für eine möglicherweise erforderliche **Fortsetzung der Sitzung** am

Freitag, 27.06.2025, 14:00 Uhr
im Rathaus, Ratssaal,
Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal.

Mit freundlichen Grüßen

Köksal
Vorsitzender

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Bestellung einer stellvertretenden Schriftführerin für den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen
VO/0492/25

- 2 Projektstand der Kooperationsmaßnahme Elberfeld 2030 - Sachstandsbericht
VO/0598/25
- 3 Vorratsbeschluss zur Kostenneufestsetzung "Neugestaltung Alte Freiheit-
Poststraße-Kerstenplatz"
VO/0694/25
- 4 Anregung nach § 24 GO NRW
- Nachhaltige Flächenwahl bei der BUGA 2031 - keine landwirtschaftlichen
Flächen für Parkplatznutzung im Bebauungsplan 1267
VO/0690/25
- 5 Anhandgabe eines städtischen Grundstücks in Wuppertal Barmen
VO/0584/25
- 6 Vermarktung der Wuppertaler Zoosäle in einem zweistufigen
Investorenauswahlverfahren
VO/0465/25
- 7 Entwicklungen im Bereich des Mirker Bahnhofs
VO/0394/25
- 8 Umsetzung des Ratsauftrages zur Verbesserung der Zusammenarbeit zwischen
Wirtschaft und Verwaltung
-2. Zwischenbericht über den Stand der Umsetzung-
VO/0710/25
- 9 Sachstand zum Konzept öffentliche Toiletten
VO/0505/25
- 10 Unterstützung eines privaten Investitionsvorhabens zum Bau und Betrieb einer
zirkularen Multifunktionsarena – Wo Kreislaufwirtschaft auf Publikum trifft!
VO/0691/25
- 11 Barrierefreie Anbindung der Südstadt an den Wuppertaler Hauptbahnhof
VO/0576/25
- 12 ISEK Vohwinkel - Vergabe und Planung zentraler öffentlicher Räume des
Stationsgartens, Lienhardplatzes und Bahnhofsvorplatzes
VO/0311/25

- 13 ISEK Elberfeld - Gestaltungssatzung Innenstadt Elberfeld -
Durchführungsbeschluss Ausschreibung vorbereitende Leistungen und
Gestaltungshandbuch
VO/0488/25
- 14 Grundsatzbeschluss - Neugestaltung Kirchplatz und Umgebung
VO/0673/25
- 15 Bebauungsplan 1234 - Rädchen Süd -
- Satzungsbeschluss -
VO/0393/25
- 16 Bebauungsplan 1247 - Rather Straße/ Kohlfurther Straße -
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 138B)
- Satzungsbeschluss -
VO/0508/25
- 17 Bebauungsplan 55 - Am Clef - Satzungsbeschluss zur Teilaufhebung
VO/0416/25
- 18 Bebauungsplan 805 B West - Uellendahler Straße / Am Flöthen -
1. Änderung des Bebauungsplanes
- Anordnung einer Veränderungssperre -
VO/0452/25
- 19 Bebauungsplan 1021/1 - Uellendahler Straße / Am Haken -
1. Änderung des Bebauungsplanes
- 1. Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre -
VO/0486/25
- 20 Neubau einer Maßregelvollzugsklinik an der Parkstraße
- Zugang des Zustimmungsbescheides -
VO/0697/25
- 21 Erneute Beteiligung zur 18. Änderung des Regionalplanes Düsseldorf (Änderung
der Festlegungen zu Windenergieanlagen)
VO/0320/25
- 22 5. Zwischenbericht InnenBandStadt
VO/0408/25

- 23 Quartalsbericht I/2025 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen
VO/0579/25
- 24 Quartalsbericht I/2025 zur Wohnraumentwicklung
VO/0349/25
- 25 Bebauungsplan 1257 - BUGA 3 / Talstation und Seilbahn -
- Aufstellungsbeschluss -
Flächennutzungsplanänderung 169 - Seilbahn -
- Aufstellungsbeschluss -
VO/1478/24
- 26 Bebauungsplan 1299 - BUGA 4 / Wassack-Deponie -
Aufstellungsbeschluss
VO/0387/25
- 27 Bebauungsplan 1176 - östlich Wittener Straße / Windhövel
- Aufstellungsbeschluss -
VO/0339/25
- 28 Bebauungsplan 1094 - Christbusch (Haus Waldfrieden)
2. Änderung des Bebauungsplanes
- Aufstellungsbeschluss -
VO/0377/25
- 29 Bebauungsplan 1302 - Stackenbergstraße / Gneisenaustraße -
- Aufstellungsbeschluss -
VO/0551/25
- 30 Bebauungsplan 1081 - Mittelstandspark VohRang -
6. Änderung
- Aufstellungsbeschluss -
- Bebauungsplan 1081 - Mittelstandspark VohRang -
5. Änderung
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses -
VO/0437/25
- 31 Bebauungsplan 860 - Alter Markt / Höhne / Zwinglistrasse -
1. Änderung des Bebauungsplanes
- Aufstellungsbeschluss -
VO/0699/25

- 32 Bebauungsplan 732 - Friedrich-Ebert-Str. / Sauerbruchstraße / Tiergartenstr. -
2. Änderung des Bebauungsplanes
- Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses -
VO/0354/25
- 33 Fluchtlinienplan 53 - Heckinghausen -
Aufstellungs- und Veröffentlichungsbeschluss zur Aufhebung
VO/0494/25
- 34 Vorhabenbezogener Bebauungsplan 1276 V - Einern (Gut Einern) -
-Reduzierung und Teilung des Geltungsbereichs -

Vorhabenbezogener Bebauungsplan (VBP) 1276/1 V - Einern (Gut Einern Süd)
- Veröffentlichungsbeschluss -
VO/0026/25
- 35 Bebauungsplan 226 - Wilhelmring -
7. Änderung des Bebauungsplanes
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 135B)
- Veröffentlichungsbeschluss -
VO/0081/25
- 36 Bebauungsplan 167 / 167 A - In der Beek / In den Birken / Katernberger
Schulweg -
6. Änderung des Bebauungsplanes
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 130 B)
- Veröffentlichungsbeschluss -
VO/0356/25
- 37 Bebauungsplan 468 - Briller Viertel -
3. Änderung des Bebauungsplanes
- Veröffentlichungsbeschluss -
VO/0426/25
- 38 149. Flächennutzungsplanänderung - Nahversorgungszentrum Uellendahl -
- Veröffentlichungsbeschluss -
VO/0397/25
- 39 Bebauungsplan 1270 - Nahversorgungszentrum Uellendahl -
- Veröffentlichungsbeschluss -
Bebauungsplan 775-Kreuzung Weinberg / Uellendahler Str. /Röttgen -
- Aufstellungs- und Veröffentlichungsbeschluss zur Teilaufhebung -
VO/0396/25

- 40 Bebauungsplan 1293 - Hofkamp / Georg-Abeler-Treppe -
 (mit Flächennutzungsplanberichtigung 162B)
 - Veröffentlichungsbeschluss -
 Bebauungsplan 50 - Am Wunderbau -
 - Veröffentlichungsbeschluss zur Teilaufhebung -
 Fluchtlinienpläne 564, 783, 10006
 - Veröffentlichungsbeschluss zur Teilaufhebung -
 VO/0371/25
- 41 Sachstandsbericht Döppersberg
 VO/0708/25