



Sachstandsbericht Schulen März 2025

Wuppertal, den 28.05.2025

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4	
• Zusammenfassung	4
• Neue Beschlüsse und Fertigstellungen	5
• Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss	6
• Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss	8
• Aufführung aller einzelnen Schulen mit Sachständen	9
• Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2024 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss	23
• Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen o. Beschluss und mit Grundsatzbeschluss	26
 Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 + 6	 25
 Übersicht Investitionen aller OGS-Maßnahmen o. Beschluss, m. Grundsatzbeschluss	 28
 Übersicht über alle großen Bauunterhaltungs-Maßnahmen	 30
 Abkürzungsverzeichnis	 32

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4

Zusammenfassung

- In Q4/2024 hat der Rat der Stadt Wuppertal für eine weitere Maßnahmen (7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle) die Durchführung beschlossen. Die Gesamtsumme vom Durchführungsbeschluss wurde um die enthaltenen Beträge für loses Inventar (Umsetzung erfolgt nicht durch das GMW) bereinigt.
- Im Vergleich zu den Beschlussfassungen steigen die Investitionen für Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss um 14,9 Mio. EUR. Davon beruhen etwa 4,1 Mio. EUR auf der theoretischen Kostensteigerung (Indexberechnung).
- Für die Gesamtsanierung und den Umbau des Berufskollegs am Haspel, Schluchtstraße 30 ist aufgrund der sich veränderten Bildungsstruktur und somit auch grundlegend anderen Kundenbedarf ein neuer Grundsatzbeschluss erforderlich. Die Einbringung der Beschlussvorlage ist für das erste Halbjahr 2025 geplant.

Neue Beschlüsse und Fertigstellungen

Neue Beschlussfassungen

M-ID & Beschreibung			Beschlussart und Drs.Nr. VO	
M-19-00021	Barmen	105 : Berufskollegs	Neuer Grundsatzbeschluss VO/0990/24	Am 07.04.2025 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.
Berufskolleg am Haspel, Schluchtstraße 30 / Gesamtsanierung und Umbau				

Fertiggestellte Maßnahmen

M-ID & Beschreibung
Keine Fertigstellungen in Q1/2025.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
				Vorquartal	Q1/2025		
M-14-00072 Grundschule Peterstraße Gesamtsanierung	101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße Neubau OGGS	101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	5	Q4/2027	Q4/2027	-	●
M-14-00167 Gemeinschaftsgrundschule Haselrain Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✔
M-16-00119 Grundschule Hainstraße Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	Q3/2025	Q3/2025	-	●
M-24-00032 Grundschule Hainstraße Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	3	-	Q3/2026	-	●
M-17-00052 Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	102 : Hauptschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung	103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	4	Q2/2032	Q2/2032	-	●
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q2/2027	Q3/2027	-	●
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung	104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	3	Q2/2030	Q2/2030	-	●
M-20-00064 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	8	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✔
M-16-00080 Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	8	Q2/2025	Q2/2025	-	●

Anmerkung: Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Beschluss	Fertigstellungstermin			Inbetriebnahme	
			LP	Vorquartal	Q1/2025		
M-16-00075 Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 Gesamtsanierung und Erweiterung	106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	Q3/2025	Q3/2025	-	●
M-18-00101 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule	107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	-	Q3/2030	Q3/2030	-	●
M-13-00036 Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-	●

Anmerkung: Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.

Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung	IST			WiPI 2025	PLAN Beschluss	Abweichung		
	Prognose	Index	Gesamt			Prognose ggü.	Beschluss	
M-14-00072 Grundschule Peterstraße / Gesamtanierung	17,0	0,0	17,0	17,0	17,0	0,0	+0,0%	●
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS	16,0	2,4	18,4	16,1	15,4	2,9	+19,0%	●
M-14-00167 Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	17,2	0,0	17,2	16,3	16,8	0,4	+2,3%	●
M-16-00119 Grundschule Hainstraße / Gesamtanierung und Herrichtung zur OGS	14,2	0,3	14,5	11,6	15,0	-0,5	-3,2%	●
M-24-00032 Grundschule Hainstraße / Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude	1,0	0,1	1,1	0,6	0,6	0,5	+87,7%	●
M-17-00052 Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	12,2	0,0	12,2	11,9	12,5	-0,3	-2,3%	●
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtanierung	40,5	18,8	59,3	59,0	53,3	6,0	+11,3%	●
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	28,8	9,0	37,8	35,1	32,9	4,9	+15,0%	●
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtanierung	58,2	13,3	71,5	70,2	70,6	0,9	+1,3%	●
M-20-00064 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	29,7	0,1	29,8	30,2	29,5	0,4	+1,3%	●
M-16-00080 Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtanierung K-Trakt	20,5	0,0	20,5	20,4	21,4	-0,9	-4,3%	●
M-16-00075 Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtanierung und Erweiterung	12,1	0,0	12,1	9,1	11,5	0,6	+5,6%	●
M-18-00101 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule	115,9	24,7	140,6	134,1	140,3	0,3	+0,2%	●
M-13-00036 Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	47,1	17,8	64,9	63,1	63,1	1,8	+2,8%	●
Summe	430,3	86,5	516,8	494,8	499,8	17,1		

- Abweichung <= 0
- Abweichung <= 105 TEUR oder <= 5%
- Abweichung > 105 TEUR und > 5%

Grundschule Peterstraße Gesamtsanierung M-14-00072

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
			Vorquartal	Q1/2025		
101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓

Investitionen*

IST		WiPI		PLAN		Abweichung			Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index	Gesamt	2025	Beschluss	Prognose ggü. Beschluss					
17,0	0,0	17,0	17,0	17,0	0,0	+0,0%	●	-	-	

Kein neuer Sachstand gegenüber 13.03.2025

- Der Zaun um die Entwässerungsmulde ist aufgestellt
- Die Edelstahl-Rutsche ist aufgebaut



GGG Gewerbeschulstraße Neubau OGGS M-16-00072

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	5	Q4/2027	Q4/2027	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
16,0	2,4	18,4	16,1	15,4	2,9	+19,0%	●	Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Zeitliche Verzögerung durch Änderung der Planung Wechsel der Zuständigkeiten (extern) Mehrkosten bei diversen Gewerken	-

Sachstand vom 28.05.2025

- Die Tiefbauarbeiten sind abgeschlossen, die Baugrube ist erstellt.
- Die Leistungsverzeichnisse für die Rohbauarbeiten und für die Baustelleneinrichtung sind bei der Zentralen Vergabestelle der Stadt.
- Die Gerüst- und Dacharbeiten sind in der Ausführungsplanung.



Gemeinschaftsgrundschule Haselrain Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS **M-14-00167**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
			Vorquartal	Q1/2025		
101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✓

Investitionen*

IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index		Gesamt	Beschluss	Prognose ggü. Beschluss			
17,2	0,0	17,2	16,3	16,8	0,4	+2,3%	●	Mehrkosten bei den Außenanlagen Mehrkosten bei diversen Gewerken

Sachstand vom 28.05.2025

- Der Neubau ist seit Sommer 2024 in Nutzung
- Die Außenanlagen sind letzte Woche fertig geworden und abgenommen, Dienstag wird der letzte Bauzaun abgenommen.
- Der Musikschulraum wurde akustisch ertüchtigt und sollte diese Woche fertig werden.
- Die Bestandsschule ist leergezogen.



Grundschule Hainstraße Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS M-16-00119

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	Q3/2025	Q3/2025	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
14,2	0,3	14,5	11,6	15,0	-0,5	-3,2%	Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung Mehrkosten bei diversen Gewerken	-	

Sachstand vom 28.05.2025

- 12.6. Abnahme mit Bauaufsicht
- Außenanlagen im Bereich des Neubaus sind hergestellt, in der ersten Ferienwoche Sommerferien findet der Umzug statt
- 24.6.2025 mit der Schulleitung abgestimmte Einweihungsfeier
- In KW 33 beginnt die Schadstoffsanierung des Bestandgebäudes (siehe M-24-0032, Seite 13 in diesem Sachstandsbericht)



Grundschule Hainstraße Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude **M-24-00032**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	3	-	Q3/2026	-

Investitionen*

IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
0,1	1,1	0,6	0,6	0,5 +87,7%	-	-		

Sachstand vom 28.05.2025

- In KW 33 beginnt die Schadstoffsanierung des Bestandgebäudes (siehe M-16-0119, Seite 12 in diesem Sachstandsbericht)



Städtische Gemeinschafts- Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6: Abriss Altbau u. Anbau, Neubau für Hauptschule, Sanierung Hauptgebäude **M 17-00052**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
			Vorquartal	Q1/2025		
102 : Hauptschulen Langerfeld-Bevenburg	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓

Investitionen*

<u>IST</u>		WiPI	<u>PLAN</u>	Abweichung			Erläuterung	Chance / Risiko
Index	Gesamt	2025	Beschluss	Prognose ggü.	Beschluss			
0,0	12,2	11,9	12,5	-0,3	-2,3%		-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 20.11.2024

- Die Schule ist in Betrieb



Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung **M-15-00088**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	4	Q2/2032	Q2/2032	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
40,5	18,8	59,3	59,0	53,3	6,0	+11,3%	●	Zeitliche Verzögerung durch erneute Ausschreibung Konkretisierung der Kosten nach LP3 (Kostenberechnung) Wechsel der Zuständigkeiten Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Anpassung der Indexberechnung	Mögliche weitere Verzögerung aufgrund der ungewissen Genehmigungsphase. Bisher wenig Ausschreibungsergebnisse. Die Maßnahme befindet sich am Anfang.

Sachstand vom 28.05.2025

- Die Baugenehmigung für das Ausweichquartier auf dem Carnaper Platz liegt nun vor.
- Abhängig von der Beauftragung einer Firma sowie den notwendigen Vorarbeiten, soll die Errichtung des Ausweichquartier in der 2. Hälfte 2026, der Umzug wäre dann für die Osterferien 2026 vorgesehen.



Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude M-15-00075

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	Q2/2027	Q3/2027	-

Investitionen*

IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index		Gesamt	Beschluss	Prognose ggü. Beschluss			
28,8	9,0	37,8	35,1	32,9	4,9	+15,0%	<ul style="list-style-type: none"> Mehrkosten bei diversen Gewerken Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung Mehrkosten durch Kundenwunsch und Honoraranpassung Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Höhere Ausführungs- und Planungskosten 	-

Sachstand vom 28.05.2025

- Schadstoffsanierung abgeschlossen, Betoninstandsetzung der Pfosten-Riegel der Fassade sowie im Keller ist ebenfalls abgeschlossen
- Abbruch- und Rückbau der Anbauten sind in den letzten Zügen
- Aktuell erfolgen straßenseitig Erd- und Abdichtungsarbeiten
- Der Rohbauer startet mit Rückbauarbeiten der Fenster, Fensterbänken und dem noch vorhandenen Fassadenklinker in den Leibungen
- Die Errichtung der beiden Kräne samt Fundamentierung wird bis Ende Juni erstellt sein
- Anschließend beginnen Arbeiten zur Gründung am Bauteil A und die Errichtung des Fassadensockel



Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung **M-15-00115**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
			Vorquartal	Q1/2025		
104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	3	Q2/2030	Q2/2030	-	●

Investitionen*

IST		WiPI	PLAN		Abweichung			Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index		Gesamt	Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
58,2	13,3	71,5	70,2	70,6	0,9	+1,3%	●	Verzögerung in der Planung	Verzögerung hat keine Auswirkung auf den Fertigstellungstermin.



Sachstand vom 28.05.2025

- Der Bauantrag (LP 4) wurde am 14.04.2025 eingereicht. Eine vorgezogene Teilbaugenehmigung für die Tiefbauarbeiten wurde mitbeantragt.
- Anfang Mai 2025 hat die Ausführungsplanung (LP 5) begonnen.
- Für den Spezialtiefbau ist die Ausschreibung (LP 6/7) veröffentlicht, Submission Ende Juni 2025.
- Die Turnhalle wurde bis Ende 2024 bis Oberkante Bodenplatte, 09/2025 werden Bodenplatte und Fundamente der alten Turnhalle abgebrochen.
- Bestands-Schulgebäude: Die Schadstoffsanierungsarbeiten voraussichtlich Ende Juni 2025 fertig
- Im Juli und August 2025 werden Ver- und Entsorgungsleitungen im Straßenraum Siegesstraße verlegt.
- Ende September 2025 beginnen die Spezialtiefbauarbeiten zur Böschungssicherung und zur Baugrubensicherung des Neubaus (Erdarbeiten und Bohrpfahlwände). Diese Arbeiten werden bis voraussichtlich Juni 2026 andauern.

Ganztagsgymnasium Johannes Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg **M-20-00064**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme	
			Vorquartal	Q1/2025		
104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	8	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✓

Investitionen*

IST			WiPI 2025	PLAN		Abweichung			Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss					
29,7	0,1	29,8	30,2	29,5	0,4	+1,3%	●	-	-	

Sachstand vom 28.05.2025

- Schule: die Arbeiten an den Außenanlagen sind abgeschlossen. Zur Zeit wird ein Teil des Gartens für die Nutzung der Schule vorbereitet.
- Turnhalle (Neubau): Stützmauer zum Schulhof (als Sicherung der Baugrube für den Neubau) im Abbruchgebäude erstellt, Abbrucharbeiten werden zur Zeit ausgeschrieben, Abbruch soll (wenn die Ausschreibung erfolgreich ist) in den Sommerferien erfolgen.



Gymnasium Bayreuther Straße Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt **M-16-00080**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	8	Q2/2025	Q2/2025	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
20,5	0,0	20,5	20,4	21,4	-0,9	-4,3%	Keine weitere Indexierung vorgesehen	Ausschreibungen für das fest eingebaute Inventar ausstehend (finanziert durch Kundenmittel).	

Sachstand vom 28.05.2025

- C-Trakt: Restarbeiten Parkett- und Fliesenarbeiten im Untergeschoss und Fluchttreppenhaus, Restliche Malerarbeiten im Treppenhäusern, Feininstallation Sanitär, Einbau Brandschutztüren, Vorhangfassade + Glastrennwände fertiggestellt, Innentüreinbau erfolgt
- K-Trakt: Malerarbeiten in Fluren und Treppenhäusern, Bodenbelagsarbeiten (Parkett und Fliesen abgeschlossen), Feininstallation Sanitär, Einbau Brandschutztüren, Glastrennwände eingebaut, Innentüreinbau erfolgt
- Restliche Außenanlagen in der Sommerferien, WDVS Fassade vor den Sommerferien, Umzug in den Sommerferien



Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 Gesamtsanierung und Erweiterung **M-16-00075**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	Q3/2025	Q3/2025	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung			Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss					
12,1	0,0	12,1	9,1	11,5	0,6	+5,6%	●	Mehrkosten bei diversen Gewerken	-	

Kein neuer Sachstand gegenüber 13.03.2025

- Die Fassade ist bereits saniert, die neuen Holzfenster sind eingebaut, Innenputzarbeiten im gesamten Gebäudekomplex sind abgeschlossen
- Aufgrund noch ausstehender Ausschreibungen kann der Einzug in den Sommerferien zum jetzigen Zeitpunkt nicht garantiert werden.
SB 206, Schulaufsicht, Schule und GMW sind im ständigen Austausch



7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule **M-18-00101**

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	-	Q3/2030	Q3/2030	-

Investitionen*

Prognose	IST		WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
115,9	24,7	140,6	134,1	140,3	0,3	+0,2%	-	-	

Sachstand vom 28.05.2025

- am 14.05.2025 hat die Infoveranstaltung für Nachbarschaft im Stadtteiltreff Heckinghausen zum Beginn der Baustelleneinrichtung stattgefunden
- am 27.05.2025 sind die Infoflyer zum Projekt an die umliegende Nachbarschaft zu Bockmühle verteilt worden
- In der KW 27 wird der Bauzaun aufgestellt und das Parken auf der Freifläche vor dem ehemaligen Art-Hotel ist nicht mehr möglich. Das Areal wird als Fläche für die Baustelleneinrichtung benötigt und gehört zum späteren Schulgelände. Spätestens bis Sonntag, 15. Juni 2025, müssen alle Fahrzeuge von dort entfernt worden sein, wenn sie nicht abgeschleppt werden sollen. Zeitweise muss auch ein Teil des Gehwegs an der Bockmühle gesperrt werden. Die schadstofftechnische Sanierung und der Rückbau der Bestandsgebäude sollen bis Juni 2026 abgeschlossen sein.



Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3 M-13-00036

Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin		Inbetriebnahme
			Vorquartal	Q1/2025	
107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	Q2/2031	Q2/2031	-

Investitionen*

IST			WiPI 2025	PLAN		Abweichung		Erläuterung	Chance / Risiko
Prognose	Index	Gesamt		Beschluss	Prognose ggü. Beschluss				
47,1	17,8	64,9	63,1	63,1	1,8	+2,8%	●	Anpassung der Planung der Bauabschnitte Zeitliche Verschiebung der Planungsmittel innerhalb der Maßnahme	-

Sachstand vom 28.05.2025

- Seit Montag, 24. März 2025 Einrichtung der Baustelle: auf der Freifläche unterhalb der Mensa wurden Baucontainer und ein Bauzaun aufgestellt.
- Auch der Baukran wurde am 08.05.2025 an der Windhukstraße errichtet. Vorher wurde bereits die Bushaltestellen verlegt, da durch den Baukran der Gehweg an der Schule gesperrt und die Fußgänger über zwei Zebrastreifen auf den gegenüberliegenden Gehweg gelenkt werden müssen
- In den Osterferien wurde das bisher oberste Geschoss von Haus 3 freigezogen.
- Zurzeit findet die Schadstoffsanierung im 3.OG von Haus 3 statt.



Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2025 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Leistungsphase nach HOAI		Stand der Kostenermittlung nach DIN 276	
	WiPI 2025	akt. Prognose	WiPI 2025	akt. Prognose
M-14-00072 Barmen 101 : Grundschulen Grundschule Peterstraße / Gesamtsanierung	LP9	LP9	5	5
M-16-00072 Barmen 101 : Grundschulen Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGs	LP6	LP6	4	3
M-14-00167 Oberbarmen 101 : Grundschulen Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	LP9	LP9	5	5
M-16-00119 Uellendahl-Katernberg 101 : Grundschulen Grundschule Hainstraße / Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS	LP8	LP8	5	5
M-24-00032 Uellendahl-Katernberg 101 : Grundschulen Grundschule Hainstraße / Schadstoffausbau und Abriss Bestandsgebäude	-	-	-	-
M-17-00052 Langerfeld-Beyenburg 102 : Hauptschulen Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	LP9	LP9	5	5
M-15-00088 Barmen 103 : Realschulen Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung	LP6	LP5	3	3
M-15-00075 Vohwinkel 103 : Realschulen Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	LP5	LP5	3	3
M-15-00115 Barmen 104 : Gymnasien Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung	LP5	LP5	3	3
M-20-00064 Barmen 104 : Gymnasien Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	LP9	LP9	5	5
M-16-00080 Elberfeld-West 104 : Gymnasien Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	LP9	LP9	5	5

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

- 1 Kostenrahmen
- 2 Kostenschätzung
- 3 Kostenberechnung
- 4 Kostenanschlag
- 5 Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

- LP1 Grundlagenermittlung
- LP2 Vorplanung
- LP3 Entwurfsplanung
- LP4 Genehmigungsplanung
- LP5 Ausführungsplanung
- LP6 Vorbereitung der Vergabe
- LP7 Mitwirkung bei der Vergabe
- LP8 Objektüberwachung
- LP9 Objektbetreuung

Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2025 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Leistungsphase nach HOAI		Stand der Kostenermittlung nach DIN 276	
	WiPI 2025	akt. Prognose	WiPI 2025	akt. Prognose
M-16-00075 Oberbarmen 106 : Förderschulen Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtsanierung und Erweiterung	LP9	LP9	5	5
M-18-00101 Heckingh., Langerfeld-Beyen 107 : Gesamtschulen 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule	-	TU-Verfahren	-	TU-Verfahren
M-13-00036 Langerfeld-Beyenburg 107 : Gesamtschulen Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	LP5	LP5	3	3

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

- 1 Kostenrahmen
- 2 Kostenschätzung
- 3 Kostenberechnung
- 4 Kostenanschlag
- 5 Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

- LP1 Grundlagenermittlung
- LP2 Vorplanung
- LP3 Entwurfsplanung
- LP4 Genehmigungsplanung
- LP5 Ausführungsplanung
- LP6 Vorbereitung der Vergabe
- LP7 Mitwirkung bei der Vergabe
- LP8 Objektüberwachung
- LP9 Objektbetreuung

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

Maßnahmen ohne Beschluss

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-21-00044 Städt. Gemeinschaftsgrundschule, Elfenhang 4-6 / Umbau zur Dep. einer Förderschule	Vohwinkel	101 : Grundschulen
M-21-00069 Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium, Johannisberg 20 / G-9-Erweiterung	Elberfeld	104 : Gymnasien
M-21-00045 Ausweichgebäude - Gymnasium Bayreuther Straße, Hufschmiedstr. 5 / Wiederherstellung zur Förderschule	Elberfeld	106 : Förderschulen
M-23-00052 7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / 7. Gesamtschule - Interim (ggf. zukünftige Grundschule)	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
Summe		18,2

Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-17-00070 Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 / Sanierung und Umbau zur Grundschule	Barmen	101 : Grundschulen
M-17-00110 Städt. Offene Gemeinschaftsgrundschule Matthäusstraße, Rathenastr. 22 / Gesamtsanierung und Umbau für Grundschule inkl. Neubau Turnhalle	Oberbarmen	101 : Grundschulen
M-19-00021 Berufskolleg am Haspel, Schluchtstraße 30 / Gesamtsanierung und Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
Summe		169,5

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 bis 6

Geplante Schul-Maßnahmen Paket 5

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-23-00053 Grundschule Elberfeld / Neubau - Neue Grundschule Elberfeld	Elberfeld	101 : Grundschulen
M-16-00065 GGS Siller Straße / Gesamtanierung	Elberfeld-West	101 : Grundschulen
M-08-00148 Städtische Katholische Grundschule Windthorststraße / Brandschutz und Innensanierung	Langerfeld-Beyenburg	101 : Grundschulen
M-16-00060 GGS Echoer Straße / Gesamtanierung	Ronsdorf	101 : Grundschulen
M-23-00049 Berufskolleg am Haspel Aussenstelle Ritterstraße 54 / Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
M-16-00076 Berufskolleg Elberfeld, Bundesallee 222 / Brandschutz- und Innensanierung	Elberfeld	105 : Berufskollegs
M-23-00048 Berufskolleg Barmen Europaschule Niederlassung Diesterwegstraße / Gesamtanierung	Oberbarmen	105 : Berufskollegs
M-16-00070 Gesamtschule Else-Lasker-Schüler, Else-Lasker-Schüler-Straße 30 / Gesamtanierung	Elberfeld	107 : Gesamtschulen
M-23-00054 Siebte städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / 7. Gesamtschule - 3-Fach-Sporthalle	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
M-23-00055 Sporthalle Vohwinkel Wuppertal / Sporthalle Vohwinkel	Vohwinkel	308 : Sportplatzhäuser und Sporthallen

Paket 6 enthält keine Schul-Maßnahmen

Übersicht über die Investitionen aller OGS-Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

Übersicht über die Investitionen aller OGS-Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

OGS-Maßnahmen ohne Beschluss

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-24-00062 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Marper Schulweg / OGS-Ausbau	Barmen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00068 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Rudolfstraße / OGS-Ausbau	Barmen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00065 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Distelbeck / OGS-Ausbau	Elberfeld	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00066 Gemeinschaftsgrundschule Engelbert-Wüster-Weg / OGS-Ausbau	Ronsdorf	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-23-00064 OGS-Ausbau / OGS-Ausbau	PLATZHALTER	101a : Grundschulen OGS-Ausbau

OGS-Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss

M-ID & Beschreibung	Bezirk	Gruppierung
M-24-00063 Städt. Gemeinschaftsgrundschule Hammesberger Weg / OGS-Ausbau	Heckinghausen	101a : Grundschulen OGS-Ausbau
M-24-00067 Gemeinschaftsgrundschule Am Dönberg / OGS-Ausbau	Uellendahl-Katernberg	101a : Grundschulen OGS-Ausbau



Übersicht über alle größeren Bauunterhaltungs-Maßnahmen

Kurzübersicht

• Sanierung der kompletten Dachfläche Gesamtschule An der Blutfinke Anschließend Belegung der Dachfläche mit PV durch die WSW (4.000 m ²)	2.500.000 €
• OGS Ausbau Hammesbergerweg	350.000 €
• Errichtung PV-Anlage Unterdörnen	550.000 €
• Sanierung der kompletten Dachfläche Berufskolleg Kohlstraße	784.000 €
• Sanierung der Fenster und Türanlagen Rottscheider Straße	230.000 €
• Beleuchtungssanierung Am Timpen (Schwimmbad)	195.000€
• Schulhof Erneuerung Gebhardtstraße	170.000 €

Abkürzungsverzeichnis

- akt. aktuell
- Dep. Dependance
- Geb. Gebäude
- GGS Gemeinschaftsgrundschule
- ggü. gegenüber
- GS Grundschule
- HOAI Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
- inkl. inklusive
- LP Leistungsphase
- M-ID Maßnahmen-Identifikation
- NW Naturwissenschaften
- OGGS Offene Gemeinschaftsgrundschule
- OGS Offene Ganztagschule
- VO Beschlussvorlage
- WiPI Wirtschaftsplan