

Bericht	Geschäftsbereich	Kultur, Bildung & Sport
	Ressort / Stadtbetrieb	Stadtbetrieb 206 - Schulen
	Bearbeiter/in	Anke Bär
	Telefon (0202)	563 2247
	Fax (0202)	563 8400
	E-Mail	anke.baer@stadt.wuppertal.de
	Datum:	21.04.2004
	Drucks.-Nr.:	VO/2878/04 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
12.05.2004	Schulausschuss	Entgegennahme o. B.
Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße		

Grund der Vorlage

Die Kosten für die Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße sind gestiegen.

Einverständnisse

Der Kämmerer ist einverstanden.

Unterschrift

Drevermann

Begründung

In der Ratssitzung am 30.09.02 (VO/0582/02) wurde die Erweiterung der Realschule Helmholtzstraße um einen Fachraumtrakt für 5 naturwissenschaftliche Fachräume mit Vorbereitungsräumen und einer Bibliothek/Mediothek in Massivbauweise mit Baukosten von 1.906.000 € und Einrichtungskosten von 290.000 € beschlossen.

Nach Mitteilung des GMW ist der kalkulierte Betrag nicht zu halten und erhöht sich um rd. 327.000 €.

Maßgeblicher Grund für die Abweichung ist, dass das GMW aufgrund der Vergabevorschriften keine Generalunternehmer-Ausschreibung vornehmen durfte, sondern alle Gewerke einzeln ausschreiben musste.

Dies bedeutet einen deutlich höheren Bauleitungsanteil (Ingenieurleistungen), der sich allein mit ca. 227.000 € bemerkbar macht.

Hinzu kommen rd. 100.000 € für nicht vorhersehbare Kosten von Altlastenbeseitigung (Bodenkontamination), die bei der Herstellung der unterirdischen Ver- und Entsorgungsleitungen angefallen ist bzw. bei der Gründung noch anfallen wird.

Kosten und Finanzierung

Die Erhöhung der Kosten um 327.000 € wird aus Mitteln der Schulpauschale finanziert. Dafür werden Planungsmittel für die Sanierung des Schulzentrum West verschoben.

Zeitplan

Der Baubeginn steht unmittelbar bevor.
Mit der Fertigstellung ist im Frühjahr 2005 zu rechnen.