Sachstandsbericht Schulen März 2025
Wuppertal, den 13.03.2025



Gymnasium Wilhelm Dörpfeld
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

ACHTUNG:

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024

Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4

- Zusammenfassung 5
- Neue Beschlüsse und Fertigstellungen 6
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 7
- Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 8
- Aufführung aller einzelnen Schulen mit Sachständen 10
- Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2024 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss 23
- Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen o. Beschluss und mit Grundsatzbeschluss 25

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 + 6 26

Übersicht über alle großen Bauunterhaltungs-Maßnahmen 28

Abkürzungsverzeichnis 30

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 1 bis 4



Angelo-Roncalli-Grundschule
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Zusammenfassung

- In Q4/2024 hat der Rat der Stadt Wuppertal für eine weitere Maßnahmen (7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle) die Durchführung beschlossen. Die Gesamtsumme vom Durchführungsbeschluss wurde um die enthaltenen Beträge für loses Inventar (Umsetzung erfolgt nicht durch das GMW) bereinigt.

- Im Vergleich zu den Beschlussfassungen steigen die Investitionen für Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss um 14,9 Mio. EUR. Davon beruhen etwa 4,1 Mio. EUR auf der theoretischen Kostensteigerung (Indexberechnung).

- Für die Gesamtsanierung und den Umbau des Berufskollegs am Haspel, Schluchtstraße 30 ist aufgrund der sich veränderten Bildungsstruktur und somit auch grundlegend anderen Kundenbedarf ein neuer Grundsatzbeschluss erforderlich. Die Einbringung der Beschlussvorlage ist für das erste Halbjahr 2025 geplant.

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Neue Beschlüsse und Fertigstellungen

Neue Beschlussfassungen

M-ID & Beschreibung			Beschlussart	
M-18-00101	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen	Durchführungsbeschluss (TU)	Am 16.12.2024 vom Rat der Stadt Wuppertal beschlossen.
7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule				

M-18-00101 **7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle:** Aufgrund der hohen Nachfrage nach Gesamtschulplätzen, wird am Standort Bockmühle 12-18 eine 6-zügige Gesamtschule im gebundenen Ganztag in der Sekundarstufe I und II errichtet. Dazu hat der Rat der Stadt Wuppertal in seiner Sitzung vom 16.12.2024 die Durchführung im Rahmen eines Totalunternehmerverfahrens beschlossen. Die 7. Gesamtschule wird eine Grundstücksfläche von 11.200m² umfassen. Die bebaute Fläche ist mit rd. 4.750m² geplant. Nach erfolgtem Bau der Gesamtschule beträgt die Bruttogeschossfläche ca. 22.300m². Der Neubau und Umbau (vom ehemaligen Art-Hotel) der 7. Gesamtschule soll in mehreren Bauabschnitten erfolgen, so dass Gebäudeteile frühzeitig in Nutzung gehen können.

Fertiggstellte Maßnahmen

M-ID & Beschreibung
Keine Fertigstellungen in Q4/2024.

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung	Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme		Weitere Details
M-14-00072 Grundschule Peterstraße Gesamtsanierung	101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓	
M-16-00072 Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße Neubau OGGS	101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	5	31.12.2026	31.12.2027	-	●	> siehe Seite 10
M-14-00167 Gemeinschaftsgrundschule Haselrain Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✓	
M-16-00119 Grundschule Hainstraße Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS	101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.09.2025	-	●	> siehe Seite 12
M-17-00052 Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	102 : Hauptschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/1192/22	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓	
M-15-00088 Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 Gesamtsanierung	103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	4	30.06.2032	30.06.2032	-	●	
M-15-00075 Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	31.12.2026	30.06.2027	-	●	> siehe Seite 15
M-15-00115 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 Gesamtsanierung	104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	3	30.06.2030	30.06.2030	-	●	
M-20-00064 Ganztagsgymnasium Johannes-Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	8	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✓	
M-16-00080 Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.06.2025	-	●	
M-16-00075 Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 Gesamtsanierung und Erweiterung	106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.09.2025	-	●	> siehe Seite 19

Anmerkung: Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung		Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
M-18-00101	7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle Errichtung 7. Gesamtschule	107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	-	30.09.2030	30.09.2030	-	
M-13-00036	Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	30.06.2031	30.06.2031	-	

<u>Anmerkung:</u> Über alle Maßnahmen, für die aktuell ein Durchführungsbeschluss vorliegt, kann im Detail berichtet werden, da mit dem Durchführungsbeschluss eine valide Kostenberechnung vorhanden ist (ab Leistungsphase 3). Zudem ist die Kostenerhöhung durch die Fortschreibung der Indizierung berücksichtigt.

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über die Prognose und Indexierung aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss in Mio. EUR

M-ID & Beschreibung		IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss	
M-14-00072	Grundschule Peterstraße / Gesamtsanierung	17,0	0,0	**17,0**	17,0	**17,0**	**0,0**	+0,0%
M-16-00072	Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS	15,4	1,8	**17,2**	14,4	**15,4**	**1,7**	+11,3%
M-14-00167	Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS	17,2	0,0	**17,2**	16,8	**16,8**	**0,4**	+2,3%
M-16-00119	Grundschule Hainstraße / Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS	14,6	1,0	**15,6**	16,9	**15,6**	**0,0**	+0,0%
M-17-00052	Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude	12,2	0,0	**12,2**	12,9	**12,5**	**-0,2**	-1,8%
M-15-00088	Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung	40,3	20,4	**60,7**	56,7	**53,3**	**7,4**	+13,9%
M-15-00075	Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude	28,0	8,6	**36,6**	31,9	**32,9**	**3,7**	+11,3%
M-15-00115	Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung	54,0	17,2	**71,3**	62,7	**70,6**	**0,7**	+1,0%
M-20-00064	Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg	29,7	0,1	**29,8**	32,4	**29,5**	**0,3**	+1,2%
M-16-00080	Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt	20,3	0,0	**20,3**	21,4	**21,4**	**-1,1**	-5,0%
M-16-00075	Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtsanierung und Erweiterung	11,8	0,0	**11,8**	13,2	**11,5**	**0,3**	+2,6%
M-18-00101	7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule	115,9	24,4	**140,3**	89,9	**140,3**	**0,0**	+0,0%
M-13-00036	Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW	47,1	17,6	**64,7**	53,6	**63,1**	**1,6**	+2,5%
Summe		423,4	91,2	**514,6**	439,7	**499,8**	**14,9**	

- Abweichung <= 0
- Abweichung <= 105 TEUR oder <= 5%
- Abweichung > 105 TEUR und > 5%

ACHTUNG:

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Grundschule Peterstraße
Gesamtsanierung M-14-00072



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q2/2024	Inbetrieb-nahme	
101 : Grundschulen Barmen	VO/0467/23	9	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✓

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
17,0	0,0	**17,0**	17,0	**17,0**	**0,0**	+0,0%	-	-

Sachstand vom 13.03.2025

- Der Zaun um die Entwässerungsmulde ist aufgestellt
- Die Edelstahl-Rutsche ist aufgebaut

***ACHTUNG:**

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

GGS Gewerbeschulstraße
Neubau OGGS M-16-00072



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
101 : Grundschulen Barmen	VO/1004/22	5	31.12.2026	31.12.2027	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss	Erläuterung	Chance / Risiko
15,4	1,8	**17,2**	14,4	**15,4**	**1,7** +11,3%	Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Zeitliche Verzögerung durch Änderung der Planung Wechsel der Zuständigkeiten (extern)	-

Sachstand vom 13.03.2025

- Die Kampfmittelsondierung hat stattgefunden: es konnte keine Kampfmittelfreiheit bescheinigt werden
- Die Tiefbau- und Erdarbeiten müssen mit Baubegleitung durch die Sondierfirma durchgeführt werden
- Die Verbauarbeiten haben am 04.03.2025 begonnen und werden Ende dieser Woche fertig
- Die Erdarbeiten werden voraussichtlich ab 17.03.2025 starten.
- Das Rohbau Leistungsverzeichnis soll Ende nächster Woche fertig gestellt sein.

***ACHTUNG:**

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

© LIAG architecten + bouwadviseurs

Gemeinschaftsgrundschule Haselrain
Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS M-14-00167



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
101 : Grundschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	in Betrieb	in Betrieb	20.08.2024	✓

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
17,2	0,0	**17,2**	16,8	**16,8**	**0,4**	+2,3%	Mehrkosten bei den Außenanlagen Mehrkosten bei diversen Gewerken	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 23.01.2025

• Die Arbeiten für den Spielbereich Schaukel / Klettergerüst werden geplant erst gegen Ende März Anfang April gestartet. Dies ist für den EPDM Bereich (Fallschutz) abhängig von höheren Temperaturen (ca. 15 Grad C.). Ziel ist es, den Bereich nach den Osterferien übergeben und in Betrieb nehmen zu können

***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Grundschule Hainstraße
Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS M-16-00119



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
101 : Grundschulen Uellendahl-Katernberg	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.09.2025	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
14,6	1,0	**15,6**	16,9	**15,6**	**0,0**	+0,0%	-	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 23.01.2025:

- Bei einem Einbruch am 17.12.24 wurde der Niederspannungshauptverteiler zerstört. Ein neuer Verteiler muss beschafft werden und diverse Elektroarbeiten neu durchgeführt werden. Die Schadenssumme wird auf 50.000,- € geschätzt
- Durch die Lieferzeiten für die wiederzubeschaffende Technik und die Ausführungszeiten der Elektroarbeiten ist der Umzugstermin in den Osterferien nicht mehr zu halten. Der Umzug wurde in Abstimmung mit SB 206 und der Schulleitung auf die Sommerferien 2025 verschoben

*ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Städtische Gemeinschafts- Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6: Abriss Altbau u. Anbau, Neubau für Hauptschule, Sanierung Hauptgebäude M 17-00052



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	/	Inbetrieb-nahme	
102 : Hauptschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/1192/22	8	in Betrieb	in Betrieb	07.08.2023	✔

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
12,2	0,0	**12,2**	12,9	**12,5**	**-0,2**	-1,8%	/	-

Kein neuer Sachstand gegenüber 20.11.2024

- Die Schule ist in Betrieb

*ACHTUNG:

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4
Gesamtsanierung M-15-00088



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
103 : Realschulen Barmen	VO/0140/23	4	30.06.2032	30.06.2032	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
40,3	20,4	**60,7**	56,7	**53,3**	**7,4**	+13,9%	Zeitliche Verzögerung durch erneute Ausschreibung Konkretisierung der Kosten nach LP3 (Kostenberechnung) Wechsel der Zuständigkeiten Mehrkosten durch Änderung der Ausführung	Mögliche weitere Verzögerung aufgrund der ungewissen Genehmigungsphase. Bisher wenig Ausschreibungsergebnisse. Die Maßnahme befindet sich am Anfang.

Sachstand vom 13.03.2025

• Der Bauantrag für das Ausweichquartier auf dem Carnaper Platz wurde im Oktober 2024 eingereicht. Nachgeforderte Unterlagen wurden umgehend nachgereicht. Die Baugenehmigung liegt noch nicht vor.

• Abhängig von einem erfolgreichen Submissionsergebnis (Angebotsabgabefrist 31.03.2025) sowie dem Erhalt der Baugenehmigung und den notwendigen Vorarbeiten, soll die Errichtung des Ausweichquartiers nach den Sommerferien 2025 beginnen, der Umzug wäre dann für die Osterferien 2026 vorgesehen.

***ACHTUNG:**

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19
Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude
M-15-00075



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
103 : Realschulen Vohwinkel	VO/0059/23	5	31.12.2026	30.06.2027	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
28,0	8,6	36,6	31,9	32,9	3,7	+11,3%	Mehrkosten bei diversen Gewerken Zeitliche Verzögerung bei der Ausführung Mehrkosten durch Kundenwunsch und Honoraranpassung Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Höhere Ausführungs- und Planungskosten	-

Sachstand vom 13.03.2025

• Hauptgebäude Blücherstraße 19 > Schadstoffsanierung soll zum Ende dieser Woche abgeschlossen sein und die Betonsanierung erfolgt sukzessive in den Bereichen die durch die Schadstoffsanierung fertiggestellt sind. Die Rückbauarbeiten laufen. Die Fassade und die schulhofseitigen Anbauten werden zurückgebaut.

• Interimsquartier Yorckstraße 28: Weitere bauliche Aktivitäten, um die Situation für die Schule zu optimieren (Erschließung, Gestaltung Pausenhof), sind bereits erfolgt. Die Gesamtmaßnahme ist aber noch nicht vollständig abgeschlossen (Ziel: Osterferien 2025).

*ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134
Gesamtsanierung M-15-00115



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
104 : Gymnasien Barmen	VO/0538/24 /1-Neuf.	3	30.06.2030	30.06.2030	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
54,0	17,2	**71,3**	62,7	**70,6**	**0,7**	+1,0%	Verzögerung in der Planung	Verzögerung hat keine Auswirkung auf den Fertigstellungstermin.

Sachstand vom 13.03.2025

- Baustelle (vorgezogene Maßnahmen):
  > Bestands-Schulgebäude: Die Schadstoffsanierungsarbeiten haben im Oktober 2024 begonnen, Fertigstellung voraussichtlich Mai 2025.

- Bauantrag wird Anfang April 2025 eingereicht



***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Ganztagsgymnasium Johannes Rau Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg M-20-00064



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
104 : Gymnasien Barmen	VO/1192/22	8	in Betrieb	in Betrieb	08.04.2024	✓

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss	Erläuterung	Chance / Risiko
29,7	0,1	**29,8**	32,4	**29,5**	**0,3** +1,2%	Mehrkosten durch Änderung der Ausführung Mehrkosten durch unvorhersehbare Ereignisse Anpassung der Indexberechnung	-

Sachstand vom 23.01.2025

- Die Turnhalle ist am 03.02.2025 an die Schule übergeben worden und ist in Nutzung
- In dem abzureißenden Umkleidegebäude wurde mit den Arbeiten zur Verstärkung der Außenwand zum Schulhof begonnen (Dauer ca. 3 Monate). In den Sommerferien soll abgerissen werden
- Die Außenanlagen der Schule sind zu 95% fertiggestellt, die Bepflanzung wurde begonnen

***ACHTUNG:**

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Gymnasium Bayreuther Straße
Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt M-16-00080



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
104 : Gymnasien Elberfeld-West	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.06.2025	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
20,3	0,0	**20,3**	21,4	**21,4**	**-1,1**	-5,0%	Keine weitere Indexierung vorgesehen	Ausschreibungen für das fest eingebaute Inventar ausstehend (finanziert durch Kundenmittel).

Sachstand vom 13.03.2025

- C-Trakt: Restarbeiten Vorhangfassade, Dach, Feininstallation Elektrotechnik, Restarbeiten Lüftung, Malerarbeiten, Montage Glastrennwände, Fliesenarbeiten in den offenen Mitten, Parkettarbeiten
- K-Trakt: Feininstallation Elektrotechnik, Restarbeiten Brandschutzdecke, Montage Glastrennwände, Fliesenarbeiten in den WC-Bereichen

***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70
Gesamtsanierung und Erweiterung M-16-00075



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
106 : Förderschulen Oberbarmen	VO/1221/23	8	30.06.2025	30.09.2025	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
11,8	0,0	**11,8**	13,2	**11,5**	**0,3**	+2,6%	-	-

Sachstand vom 13.03.2025

- Die Fassade ist bereits saniert, die neuen Holzfenster sind eingebaut, Innenputzarbeiten im gesamten Gebäudekomplex sind abgeschlossen
- Aufgrund noch ausstehender Ausschreibungen kann der Einzug in den Sommerferien zum jetzigen Zeitpunkt nicht garantiert werden. SB 206, Schulaufsicht, Schule und GMW sind im ständigen Austausch

***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle
Errichtung 7. Gesamtschule M-18-00101



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
107 : Gesamtschulen Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	VO/0943/24	-	30.09.2030	30.09.2030	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
115,9	24,4	**140,3**	89,9	**140,3**	**0,0**	+0,0%	-	-

Sachstand vom 13.03.2025

- In Planung: Infoveranstaltung für Nachbarschaft am 14.05.2025 im Stadtteiltreff Heckinghausen zum Beginn der Baustelleneinrichtung
- Auszug aus der Pressemitteilung vom 12.03.2025: „Die Suche nach einem Totalunternehmer für den Neubau der siebten Wuppertaler Gesamtschule geht in die zweite Runde. Von den sechs Firmen, die ihr Interesse bekundet haben, erfüllen fünf die Eignungskriterien. Ihnen wurden am vergangenen Montag, 3. März 2025, die Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt. Bis zum 7. Juli 2025 haben die Bewerber nun Zeit, ihr Angebot abzugeben. (…) Der erste Bauabschnitt soll zum Schuljahr 2029/2030 in Nutzung gehen, das gesamte Bauvorhaben bis zum Sommer 2030 abgeschlossen sein. Vor der Übergabe des Grundstücks an den Totalunternehmer müssen erst noch die Bestandsgebäude schadstoffsaniert und – abgesehen vom historischen Hauptgebäude – bis Mitte 2026 zurückgebaut werden. Die ebenfalls erforderliche Bodensanierung soll bis März 2027 abgeschlossen sein“.

***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250
Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3 M-13-00036



Termine/Leistungsphasen*

Gruppierung & Bezirk	Beschluss	LP	Fertigstellungstermin Vorquartal	Fertigstellungstermin Q4/2024	Inbetrieb-nahme	
107 : Gesamtschulen Langerfeld-Beyenburg	VO/0507/24 /1-Neuf.	5	30.06.2031	30.06.2031	-	

Investitionen*

IST Prognose	IST Index	IST Gesamt	WiPl 2024	PLAN Beschluss	Abweichung Prognose ggü. Beschluss		Erläuterung	Chance / Risiko
47,1	17,6	**64,7**	53,6	**63,1**	**1,6**	+2,5%	Anpassung der Planung der Bauabschnitte Zeitliche Verschiebung der Planungsmittel innerhalb der Maßnahme	-

Sachstand vom 13.03.2025

- Die Baugenehmigungsunterlagen wurden eingereicht
- Die Baustelleneinrichtung ist beauftragt und wird ab dem 17.03.2025 vor Ort eingerichtet
- Die Submission für die Schadstoffsanierung und den Abbruch ist erfolgt und die Angebote derzeit in Prüfung
- Ein Umzugsunternehmen ist beauftragt, die Klasseneinrichtungen 2.OG Haus 3 in den Osterferien 2025 umzuziehen

***ACHTUNG:**
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2024 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung		Leistungsphase nach HOAI WiPl 2024	Leistungsphase nach HOAI akt. Prognose	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 WiPl 2024	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 akt. Prognose
M-14-00072 Barmen	101 : Grundschulen	LP9	LP9	5	5
Grundschule Peterstraße / Gesamtsanierung					
M-16-00072 Barmen	101 : Grundschulen	LP5	LP5	3	3
Gemeinschaftsgrundschule Gewerbeschulstraße / Neubau OGGS					
M-14-00167 Oberbarmen	101 : Grundschulen	LP9	LP8	5	4
Gemeinschaftsgrundschule Haselrain / Neubau GS Haselrain mit Erweiterung OGS					
M-16-00119 Uellendahl-Katernberg	101 : Grundschulen	LP8	LP8	5	4
Grundschule Hainstraße / Gesamtsanierung und Herrichtung zur OGS					
M-17-00052 Langerfeld-Beyenburg	102 : Hauptschulen	LP9	LP9	5	5
Städtische Gemeinschafts-Hauptschule Wuppertal-Langerfeld, Dieckerhoffstraße 6 / Abriss Altbau und Anbau / Neubau für Hauptschule/Sanierung Bestandsgebäude					
M-15-00088 Barmen	103 : Realschulen	LP4	LP4	3	3
Realschule Leimbach, Leimbacher Straße 4 / Gesamtsanierung					
M-15-00075 Vohwinkel	103 : Realschulen	LP3	LP5	-	3
Realschule Vohwinkel, Blücherstraße 19 / Gesamtsanierung Umbau und Erweiterung Hauptgebäude					
M-15-00115 Barmen	104 : Gymnasien	LP4	LP3	-	3
Ganztagsgymnasium Johannes-Rau, Siegesstraße 134 / Gesamtsanierung					
M-20-00064 Barmen	104 : Gymnasien	LP8	LP8	4	4
Ganztagsgymnasium Johannes-Rau / Ersatzgebäude für Gymnasium am Dietrich-Bonhoeffer-Weg					
M-16-00080 Elberfeld-West	104 : Gymnasien	LP8	LP8	4	4
Städtisches Gymnasium Bayreuther Straße / Neubau C-Trakt, Gesamtsanierung K-Trakt					
M-16-00075 Oberbarmen	106 : Förderschulen	LP8	LP8	4	4
Helene-Stöcker-Förderschule, Bartholomäusstraße 70 / Gesamtsanierung und Erweiterung					

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

1	Kostenrahmen
2	Kostenschätzung
3	Kostenberechnung
4	Kostenanschlag
5	Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

LP1	Grundlagenermittlung
LP2	Vorplanung
LP3	Entwurfsplanung
LP4	Genehmigungsplanung
LP5	Ausführungsplanung
LP6	Vorbereitung der Vergabe
LP7	Mitwirkung bei der Vergabe
LP8	Objektüberwachung
LP9	Objektbetreuung

ACHTUNG:

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Prognose der Leistungsphase und Stand der Kostenermittlung zum 31.12.2024 aller Maßnahmen mit Durchführungsbeschluss

M-ID & Beschreibung		Leistungsphase nach HOAI WiPl 2024	Leistungsphase nach HOAI akt. Prognose	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 WiPl 2024	Stand der Kostenermittlung nach DIN 276 akt. Prognose
M-18-00101 Heckingh., Langerfeld-Beye	107 : Gesamtschulen	-	TU-Verfahren	-	TU-Verfahren
7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / Errichtung 7. Gesamtschule					
M-13-00036 Langerfeld-Beyenburg	107 : Gesamtschulen	LP3	LP5	-	3
Gesamtschule Langerfeld, Heinrich-Böll-Straße 250 / Gebäudesanierung Haus 2 und Haus 3, Neubau NW					

Stand der Kostenermittlung nach DIN 276

1	Kostenrahmen
2	Kostenschätzung
3	Kostenberechnung
4	Kostenanschlag
5	Kostenfeststellung

Leistungsphasen nach HOAI

LP1	Grundlagenermittlung
LP2	Vorplanung
LP3	Entwurfsplanung
LP4	Genehmigungsplanung
LP5	Ausführungsplanung
LP6	Vorbereitung der Vergabe
LP7	Mitwirkung bei der Vergabe
LP8	Objektüberwachung
LP9	Objektbetreuung

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über die Investitionen aller Maßnahmen ohne Beschluss und mit Grundsatzbeschluss in Mio. EUR

Maßnahmen ohne Beschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-21-00044	Städt. Gemeinschaftsgrundschule, Elfenhang 4-6 / Umbau zur Dep. einer Förderschule	Vohwinkel	101 : Grundschulen
M-21-00069	Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium, Johannisberg 20 / G-9-Erweiterung	Elberfeld	104 : Gymnasien
M-21-00045	Ausweichgebäude - Gymnasium Bayreuther Straße, Hufschmiedstr. 5 / Wiederherstellung zur Förderschule	Elberfeld	106 : Förderschulen
M-23-00052	7. städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / 7. Gesamtschule - Interim	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
Summe			17,6

Maßnahmen mit Grundsatzbeschluss

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-17-00070	Helene-Stöcker-Förderschule, Eichenstraße 59 / Sanierung und Umbau zur Grundschule	Barmen	101 : Grundschulen
M-17-00110	Städt. Offene Gemeinschaftsgrundschule Matthäusstraße, Rathenaustr. 22 / Gesamtsanierung und Umbau für Grundschule inkl. Neubau Turnhalle	Oberbarmen	101 : Grundschulen
M-19-00021	Berufskolleg am Haspel, Schluchtstraße 30 / Gesamtsanierung und Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
Summe			169,4

ACHTUNG:

alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.

Übersicht über alle Schul-Maßnahmen der Pakete 5 bis 6



Angelo-Roncalli-Grundschule
©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Buetz

Geplante Schul-Maßnahmen Paket 5

M-ID & Beschreibung		Bezirk	Gruppierung
M-23-00053	Grundschule Elberfeld / Neubau - Neue Grundschule Elberfeld	Elberfeld	101 : Grundschulen
M-16-00065	GGS Siller Straße / Gesamtsanierung	Elberfeld-West	101 : Grundschulen
M-08-00148	Städtische Katholische Grundschule Windthorststraße / Brandschutz und Innensanierung	Langerfeld-Beyenburg	101 : Grundschulen
M-16-00060	GGS Echoer Straße / Gesamtsanierung	Ronsdorf	101 : Grundschulen
M-23-00049	Berufskolleg am Haspel Aussenstelle Ritterstraße 54 / Umbau	Barmen	105 : Berufskollegs
M-16-00076	Berufskolleg Elberfeld, Bundesallee 222 / Brandschutz- und Innensanierung	Elberfeld	105 : Berufskollegs
M-23-00048	Berufskolleg Barmen Europaschule Niederlassung Diesterwegstraße / Gesamtsanierung	Oberbarmen	105 : Berufskollegs
M-16-00070	Gesamtschule Else-Lasker-Schüler, Else-Lasker-Schüler-Straße 30 / Gesamtsanierung	Elberfeld	107 : Gesamtschulen
M-23-00054	Siebte städtische Gesamtschule, ehemaliges Art-Hotel an der Bockmühle / 7. Gesamtschule - 3-Fach-Sporthalle	Heckingh., Langerfeld-Beyenb.	107 : Gesamtschulen
M-23-00055	Sporthalle Vohwinkel Wuppertal / Sporthalle Vohwinkel	Vohwinkel	308 : Sportplatzhäuser und Sporthallen

Paket 6 enthält keine Schul-Maßnahmen

ACHTUNG:
alte Quelle: Investitionscontrolling GMW Reporting Q4/2024, Stand: 31.12.2024
Erst beim nächsten Sachstandsbericht Schulen wird die neue Quelle
Investitionscontrolling GMW Reporting Q1/2025, Stand: 31.03.2025 berücksichtigt.



Übersicht über alle größeren Bauunterhaltungs-Maßnahmen

© freepiks

Kurzübersicht

- Grundschule Am Hofe: Austausch der Heizungsanlage
  > Tausch Gaskessel gegen Pelletanlage
- Grundschule Rottscheider Straße: Sanierung der Fensteranlagen wurde beauftragt
  > Umsetzung in den Sommerferien
- Gesamtschule Langerfeld, Heinrich Böll Straße: Umstellung der Beleuchtung auf LED in Haus 4
  > wurde umgesetzt
- Schulzentrum Süd, Jung-Stilling-Weg: Umstellung der Beleuchtung auf LED
  > derzeit in der Umsetzung

©Stadt Wuppertal, GMW, Foto: Frank Bütz

Abkürzungsverzeichnis

akt.	aktuell
Dep.	Dependance
Geb.	Gebäude
GGS	Gemeinschaftsgrundschule
ggü.	gegenüber
GS	Grundschule
HOAI	Honorarordnung für Architekten und Ingenieure
inkl.	inklusive
LP	Leistungsphase
M-ID	Maßnahmen-Identifikation
NW	Naturwissenschaften
OGGS	Offene Gemeinschaftsgrundschule
OGS	Offene Ganztagsschule
VO	Beschlussvorlage
WiPl	Wirtschaftsplan