Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

Es informiert Sie Sarah Hoffmann

Anschrift Rathaus Barmen
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Telefon (0202) 563 5972
Fax (0202) 244 09 87
E-Mail hoffmann@spdrat.de

Datum 29.01.2025

Drucks. Nr. **VO/0123/25**
öffentlich

An den Vorsitzenden
des Ausschusses für
Stadtentwicklung und Bauen
Herrn Servet Köksal
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
06.02.2025	**Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen**

Sachstand: Brachfläche Hatzfelder Str. / Carnaper Str. / Schützenstr. (ehemaliges Prym-Gelände); Antrag der SPD-Fraktion

Sehr geehrter Herr Köksal,

die SPD-Fraktion beantragt, der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen möge beschließen:
Die Verwaltung legt zur kommenden Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen einen schriftlichen Bericht zum Sachstand der Entwicklungen am ehemaligen Prym-Gelände vor.
Insbesondere ist zu beleuchten, welche konkreten Maßnahmen die Verwaltung zu welchem Zeitpunkt seit der letzten Berichterstattung unternommen hat und welche künftigen Maßnahmen sie geplant hat, um eine Lösung hinsichtlich eines der Hauptprobleme, der verkehrlichen Anbindung, zu erreichen.
Zudem möge die Verwaltung darstellen, ob sie über einen Zeitplan für einen möglichen erneuten Aufstellungsbeschluss zu dem zugehörigen Planverfahren verfügt und wenn ja, welche Zeiträume und Planungsziele diesem zugrunde liegen.

Begründung:
Die o. g. Brachfläche stellt seit mehreren Jahren einen Missstand dar.
Durch den Sachstandsbericht der Verwaltung aus 2023 (VO0457/23) musste der Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen zur Kenntnis nehmen, dass die Bemühungen der Verwaltung zur Entwicklung der Fläche bisher nicht erfolgreich verlaufen und ins Stocken geraten sind.
Unter anderem heißt es in diesem Bericht: „Inwieweit ein erneuter Aufstellungsbeschluss mit geänderter Zielsetzung erforderlich sein kann, soll im Einvernehmen mit den Eigentümern bzw. Investoren entschieden werden.“

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Klaus Jürgen Reese
Stadtverordneter