

<b>Beschlussvorlage</b>	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Bodo Bresser 563 2889 Bodo.Bresser@gmw.wuppertal.de
	Datum:	07.01.2025
	<b>Drucks.-Nr.:</b>	<b>VO/0001/25</b> öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
<b>15.01.2025</b>	<b>BV Cronenberg</b>	<b>Entscheidung</b>
<b>30.01.2025</b>	<b>Betriebsausschuss Gebäudemanagement</b>	<b>Entgegennahme o. B.</b>
<b>Notwendige Baumfällungen am Schulzentrum Süd zur Errichtung einer neuen Trafostation</b>		

### Grund der Vorlage

Im Schulzentrum Süd, Jung-Stilling-Weg 45, befindet sich im Untergeschoß des Gebäudes eine Trafoanlage mit Mittelspannungsschaltungen über 2.690 kVA aus dem Jahr 1974. Die Anlage soll durch eine neue Kompakt-Trafostation außerhalb des Gebäudes ersetzt werden. Für die Aufstellung der neuen Trafostation müssen 4 Bäume auf dem Schulgrundstück gefällt werden.

### Beschlussvorschlag

Der Fällung von 4 Bäumen auf dem Schulgrundstück Jung-Stilling-Weg 45, die im Zusammenhang mit der Errichtung einer neuen Trafostation für das Schulzentrum Süd notwendig ist, wird zugestimmt.

### Einverständnisse

entfällt

### Unterschrift

Frau Montag

## Begründung

Die im Untergeschoß des Schulzentrum Süd vorhandene Trafoanlage von 1974 hat die kalkulierte Lebenserwartung von 50 Jahren überschritten und wurde dem GMW von der WSW-Netz als Instandsetzungsbedürftig gemeldet. Außerdem ist die Versorgung der Bestandsanlage mit Ersatzteilen nicht mehr dauerhaft gesichert.

Da die bestehende Trafostation zudem überdimensioniert ist und in den Anlagen der damaligen Zeit Asbestplatten verbaut wurden, wird eine neue Kompakt-Trafostation im Außengelände, neben dem Schulgebäude, installiert sowie die vorhandene Trafoanlage aus dem Gebäude ausgebaut und entsorgt.

Aufgrund der bestehenden Leitungsführung und um die baulichen Eingriffe am Standort so gering wie möglich zu halten, erfolgt die Errichtung der Trafostation in der Grünfläche zwischen Weg und Schulgebäude neben dem Lehrerparkplatz (siehe Anlage 1).

Die neue Kompaktstation wird dabei als Komplettbauteil angeliefert und muss mit ihrem Sockel sowie den Kabeln ca. 1 m tief im Boden verankert werden. Da dies mit Wurzeln der in unmittelbarer Nähe befindlichen Bäume kollidiert, ist die Entnahme dieser Bäume an dieser Stelle notwendig.

Die zu fällenden Bäume sind im Baumkataster verzeichnet:

44405/99/00	Eibe	Umfang: 62 cm
44405/98/00	Eibe	Umfang: 47 cm – fällt nicht unter die Baumschutzsatzung
44405/100/00	Buche	Umfang: 121 cm
44405/101/00	Ahorn	Umfang: 165 cm

Ersatzpflanzungen gemäß § 7 der Baumschutzsatzung werden entsprechend durchgeführt.

Der in Anlage 1 verzeichnete Baum 44405/97/00 ist von der Maßnahme nicht betroffen und bleibt unberührt.

Die Umsetzung der Baumaßnahme bestehend aus den Tiefbauarbeiten zur Verlegung der Kabel sowie Installation der Trafostation ist zudem nur in den Sommerferien, außerhalb des Schulbetriebs, möglich.

Das Schwimmsportleistungszentrum an der Küllenhahner Str. wird über eine eigene Trafostation mit Strom versorgt und ist von Baumaßnahme nicht betroffen.

## Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

neutral /nein

ja, positive Auswirkungen

ja, negative Auswirkungen

Begründung: Für die entnommenen Bäume werden Ersatzpflanzungen entsprechend der Baumschutzsatzung vorgenommen.

## **Kosten und Finanzierung**

Die Fällungskosten sind im Rahmen der Bauunterhaltungsmittel im Wirtschaftsplan 2025 des Gebäudemanagements abgebildet.

## **Zeitplan**

Die Fällungen und Kronenrückschnitte sollen gemäß § 39 (5) 2. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) im Zeitraum bis zum 28.02.2025 durchgeführt werden.

## **Anlagen**

1. Lageplan der betroffenen Bäume sowie der neuen Trafostation