



Stadtverordnete Rajaa Rafrafi

Mobil: +49 (0)151 599 64 552
Mail: rajaa.rafrafi@rajaarafrafi.de
Web: www.rajaarafrafi.de

Datum: 17.09.2024

**An den Oberbürgermeister
Uwe Schneidewind**
Johannes-Rau-Platz 1
42275 Wuppertal

Große Anfrage der Stadtverordneten Rajaa Rafrafi vom 17.09.2024

Sitzung am	Gremium
11.11.2024	Rat der Stadt Wuppertal

Situation des sozialen und barrierefreien Wohnungsbaus

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Das Wohnen in Großstädten wird zunehmend teurer und auch Wuppertal ist, trotz seines vergleichbar noch niedrigen Mietpiegels, von der Teuerungsrate der Mieten betroffen. Maßnahmen, um einem drohenden Wohnungsmangel und einer Teuerung der Mieten entgegenzuwirken müssen jedoch frühzeitig eingeleitet werden.

Aus diesem Grund bitte ich, folgende Fragen zu beantworten:

1. Wie groß wird der Zuwachs an Wohnraum in Wuppertal voraussichtlich bis Ende 2025 sein?
2. Wie viele Wohnungen mit Sozialbindung gibt es zurzeit in Wuppertal?
 - a) wie viele sind davon barrierefrei nutzbare Wohnungen?
 - b) wie viele sind davon barrierefrei und uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbaren Wohnungen?
3. Welche Neubau-Projekte gibt es zurzeit in Wuppertal oder befinden sich in Planung?
4. In welchen Stadtteilen werden diese Projekte für Wohnraum sorgen?

5. Bei welchen dieser Projekte werden Wohnungen mit Sozialbindung entstehen und wo werden diese entstehen?
- a) wie viele sind davon barrierefrei nutzbare Wohnungen?
 - b) wie viele sind davon barrierefrei und uneingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbaren Wohnungen?

Anmerkung:

Uneingeschränkte Nutzbarkeit mit dem Rollstuhl bezieht sich auf die geometrischen Anforderungen, die sich aus den zugrunde gelegten Abmessungen von Standardrollstühlen (maximale Breite 70 cm und maximale Länge 120 cm).

6. Welche Strategien verfolgt die Stadt Wuppertal, um dem zunehmenden Wohnungsmangel insbesondere dem Wohnungsmangel an Sozialgebundenen Wohnungen wie bereits in Punkt 5., 5a) und 5b) entgegenzuwirken?

Mit freundlichen Grüßen

Rajaa Rafrafi
Einzelstadtverordnete