



---

Es informiert Sie	Astrid Ißleib
Telefon (0202)	+49 202 563 6046
Fax (0202)	
E-Mail	astrid.issleib@stadt.wuppertal.de
Datum	29.08.24 13:06 Uhr

## **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen (SI/0258/24) ein.

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 05.09.2024, 16:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal</b>

---

Mit freundlichen Grüßen

Köksal  
Vorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Smart Tec Campus  
Mündlicher Bericht
  
- 2 Information zur gemeinsamen Baumaßnahme WSW und Stadt - Elberfeld 2030
  
- 2.1 Sachstandsbericht zur Baumaßnahme Elberfeld 2030  
VO/0956/24

- 3           Anfragen
  
- 3.1        Musterpflasterung auf der Poststraße  
Große Anfrage der CDU-Fraktion vom 12.08.2024  
VO/0975/24
  
- 3.1.1      Antwort auf die Große Anfrage "Musterpflasterung auf der Poststraße"  
VO/0975/24  
VO/0975/24/1-A
  
- 3.2        Einschätzung der Wuppertaler Gewerbeflächen  
Große Anfrage der Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN vom 27.08.2024  
VO/1045/24
  
- 3.3        Sachstand Wasserspeicher Linderhauser Straße sowie Bestandsanalyse zum  
Rahmenplan Linderhauser Straße / Wittener Straße  
VO/0123/24/2-A
  
- 4           Anträge und Anregungen nach § 24 GO NRW
  
- 4.1        Problem- und Schrottimmobilen in Wuppertal  
Antrag der Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN vom 27.08.2024  
VO/1044/24
  
- 4.2        Anregung nach § 24 GO NRW - Beteiligung der Öffentlichkeit nach dem BauGB  
und VwVfG  
VO/0799/24
  
- 4.3        Anregung nach § 24 GO NRW - Erweiterung eines Landschaftsschutzgebietes  
im Bereich Marpe/Adolf-Vorwerk-Straße  
VO/0875/24
  
- 4.4        Petition zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen - Neue Potenzialflächen:  
Standort Jägerhaus / Linde  
VO/0896/24
  
- 5           Handlungsprogramm Gewerbeflächen - Neue Potenzialflächen  
VO/0523/24
  
- 6           Sachstandsbericht Döppersberg  
VO/1059/24

- 7 Standortsuche Zentralbibliothek  
VO/0997/24
- 8 Jahresbericht des Inklusionsbüros 2022/2023  
VO/0862/24
- 9 Richtlinien der Stadt Wuppertal über die Gewährung von Zuwendungen für die Begrünung und Gestaltung von privaten und kommunalen Hof- und Hausflächen in ausgewählten Stadtteilen ("Hof- und Fassadenprogramm")  
VO/0970/24/1.Neuf.
- 10 Aktuell praktizierte Handlungsansätze und potentielle Handlungsmöglichkeiten zur Reduzierung der Leerstände  
VO/0998/24
- 11 18. Änderung des Regionalplanes Düsseldorf "Änderung der Festlegungen zu Windenergieanlagen"  
VO/0895/24
- 12 Quartalsbericht II/2024 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen  
VO/0892/24
- 13 Quartalsbericht II/2024 zur Wohnraumentwicklung  
VO/0900/24
- 14 4. Zwischenbericht InnenBandStadt  
VO/0988/24
- 15 164. Flächennutzungsplanänderung - Hipkendahl -  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/0325/24
- 16 Bebauungsplan 1295 - Hipkendahl -  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/0315/24
- 17 Bebauungsplan 1296 - Hatzfelder Büsche -  
Flächennutzungsplanänderung 165 - Hatzfelder Büsche -  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/0450/24

- 18      Bebauungsplan 1253 - Porta Westfalica / Kurvenstraße -  
          (mit Flächennutzungsplanänderung 167)  
          - Aufstellungsbeschluss -  
          VO/0721/24
- 19      Bebauungsplan 1203 - An den Friedhöfen -  
          Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses  
          Bebauungsplan 266 - Schenkstraße -  
          Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses der Teilaufhebung  
          Flächennutzungsplanänderung 89 - An den Friedhöfen -  
          Erneuerung des Aufstellungsbeschlusses  
          VO/0887/24
- 20      Bebauungsplan 1246 - Langerfelder Straße / Spitzenstraße -  
          Reduzierung und Teilung des Geltungsbereichs
- Bebauungsplanes 774 - westlich Spitzenstraße –  
          - Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses zur Aufhebung -  
          - Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung des  
          Bebauungsplanes -
- Flächennutzungsplanänderung 144 - Langerfelder Straße / Spitzenstraße -  
          Teilaufhebung des Aufstellungsbeschlusses
- Bebauungsplan 1246 Süd - Langerfelder Straße / ehemalige Henkels Fabrik -  
          (mit Flächennutzungsplanberichtigung 160B)  
          - Offenlegungsbeschluss -  
          VO/0217/24
- 21      Bebauungsplan 1137 - Hans-Böckler-Straße / Am Deckershäuschen  
          - Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss-  
          Bebauungsplan 1137V Hans-Böckler-Straße / Am Deckershäuschen  
          - Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zur Teilaufhebung-  
          VO/0423/24
- 22      Bebauungsplan 1234 - Rädchen Süd -  
          - Offenlegungsbeschluss -  
          VO/0252/24
- 23      Bebauungsplan 278 - In der Lohrenbeck -  
          3. Änderung  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/0821/24
- 24      Bebauungsplan 782 - Gustav-Heinemann-Straße/Westfalenweg -  
          4. Änderung  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/0822/24

- 25      Bebauungsplan 1273/1 - Christbusch/Am Unterbarmer Friedhof -  
          - Satzungsbeschluss -  
  
          Aufhebung der Fluchtlinienpläne 27 und 231  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/1133/23
- 26      Bebauungsplan 272 - Im Hölken -  
          Aufhebungsverfahren  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/0940/24
- 27      Obsoleszenzverfahren Rauental (Durchführungsplan 75)  
          VO/0884/24
- 28      Bebauungsplan 199 - Lohsiepen -  
          1. Änderung  
          Sachstandsbericht  
          VO/0874/24

Nichtöffentlicher Teil

- 29      Arbeitsprogramm Verbindliche Bauleitplanung 105.1 - 2024/2025  
          VO/0734/24