CDU
RATSFRAKTION
WUPPERTAL

Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

Es informiert Sie	Sebastian Flüg
Anschrift	Johannes-Rau-Platz 1 42275 Wuppertal
Telefon (0202)	0176 47729511
Fax (0202)	
E-Mail	Sebastian.Flueg@bv.wuppertal.de

Datum	16.05.2024
Drucks. Nr.	**VO/0615/24** öffentlich

Herrn Bezirksbürgermeister Lücker
Bezirksvertretung Barmen

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
28.05.2024	**BV Barmen**

Barmen als Bildungsstandort der Zentralbibliothek aufwerten

Beschlussvorschlag

Die Bezirksvertretung Barmen beantragt die Verlegung der Zentralbibliothek der Stadt Wuppertal in das Zentrum des Stadtbezirkes Barmen. Als Standort bietet sich das sogenannte „Concordia-Gebäude“ am Johannes-Rau-Platz an.

Unterschrift

Sebastian Flüg

Begründung

Im „Concordia-Gebäude“ sind verschiedene Räume an verschiedene Betriebe bzw. Personen vermietet.

Weitere Räume im „Concordia-Gebäude“ (z.B. die ehemaligen Kino-Säle) stehen seit langer Zeit leer. Die Beseitigung des Leerstandes ist städtebaulich dringend geboten.

Die Neunutzung zumindest der Leerstände macht zweckdienliche Aus- bzw. Umbaumaßnahmen erforderlich. Das gilt für nahezu alle Bestandsgebäude, die einer Nutzungsänderung zugeführt werden. Vergleichbares Beispiel sind die aktuellen Baumaßnahmen am und im Gebäude der ehem. Bahndirektion am Döppersberg.

Dem Flächenbedarf von mindestens 6.000 bis 8.000 Quadratmetern für die Zentralbibliothek kann in der Liegenschaft „Concordia-Gebäude“ entsprochen werden.

Die bisherigen Nutzungen im Gebäudekomplex könnten und sollten bei entsprechendem Bedarf beibehalten werden.

Die Verlegung der Zentralbibliothek in die Innenstadt Barmen passt damit in das städtebauliche Vorhaben „Innen-Band-Stadt“. Das Konzept geht aus von den Innenstädten Barmen und Elberfeld als gleichwertige Pole eines verbindenden Bandes zwischen Haspel und Opernhaus.

Während die Innenstadt Elberfeld durch die Verlegung z.B. des Einwohnermeldeamtes von Barmen nach Elberfeld aufgewertet wird, wird die Verlegung der Zentralbibliothek von Elberfeld nach Barmen die Innenstadt Barmen aufwerten.

Wie das o.a. Gebäude der ehem. Bahndirektion ist das „Concordia-Gebäude“ in privatem Besitz und kann von Mietern genutzt werden. Der Eigentümer der Liegenschaft „Concordia-Gebäude“ ist nicht irgendein anonymer Fonds, sondern ein dem Standort Wuppertal verbundenes, aktives Mitglied der Immobilien- und Standortgemeinschaft Werth e.V. (ISG). Zusätzlich zum „Concordia-Gebäude“ ist der Eigentümer mit weiteren vermieteten Liegenschaften in der ISG aktiv.

Mit der Unterbringung der Zentralbibliothek in der Liegenschaft „Concordia-Gebäude“ könnte die Stadtteilbibliothek im benachbarten „Haus der Jugend“ aufgelöst werden. Bestand und Serviceleistungen würden in die Zentralbibliothek integriert werden. So ergäben sich vielversprechende Optionen für neue, interessante Nutzungen im „Haus der Jugend“.

Die Lage des „Concordia-Gebäude“ ist ideal. Es liegt in unmittelbarer Nähe zu mehreren Schulen sowie inmitten der beliebtesten Fußgängerzone Wuppertals. Die Nähe zur Nordbahntrasse, zahlreiche Parkplätze und mehrere ÖPNV-Stationen garantieren bequeme und sichere Erreichbarkeit.

Die Unterbringung der Zentralbibliothek in Barmen wäre ein wesentlicher und zugleich überzeugender Beitrag zur Qualität Barmens als beispielhafter Bildungsstandort. Schließlich ist Barmen der wohl einzige Stadtbezirk Deutschlands mit fünf (!) Standorten unterschiedlicher Hochschulen.

Die Bezirksvertretung Barmen erwartet einen sofortigen Beginn der notwendigen Prüfungen und Planungen und zwar zeitgleich mit den Prüfungen und Planungen bzgl. aller Örtlichkeiten, die für einen neuen Standort der Zentralbibliothek im Gespräch sind.