

Tagesordnung

zur öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen
am 18.04.2024, 16:00 Uhr
Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal

I. Öffentlicher Teil

- 1 Informationen zur gemeinsamen Baumaßnahme der WSW und der Stadt - Elberfeld 2030
- 2 Gestaltung des Platzes Ost mit Integration des NSU-Denkmals (10+1 Bäume) - Platz Ost
Vorlage: VO/0112/24
- 3 Anpassung der Nutzungsverträge für städtische Landwirtschaftsflächen bei Neuverpachtung
Vorlage: VO/0206/23/3-Neuf.
- 4 Projektmanagementleistungen "ELBERFELD 2030" Finanzierungs- und Durchführungsbeschluss
Vorlage: VO/0294/24/1-Neuf.
- 5 Sachstandsbericht Döppersberg
Vorlage: VO/0422/24
- 6 Vorkaufssatzung für das Gebiet Vogelsaue in Wuppertal Elberfeld-West
Vorlage: VO/0044/24
- 7 Anträge

- 7.1 Konsequente Umsetzung des §49 Abs.1 der Landesbauordnung in Wuppertal,
sowie die Forderung einer Mindestquote für barrierefreien bezahlbaren
Wohnraum
Vorlage: VO/0323/24

- 7.1.1 Bericht zum Antrag des Beirates für Menschen mit Behinderung
Vorlage: VO/0398/24

- 7.2 Änderung des Regionalplans Düsseldorf für die Fläche W_17 (Adolf-Vorwerk-
Straße) im Gebiet der Stadt Wuppertal
Vorlage: VO/0436/24

- 7.2.1 Baulandentwicklung Adolf-Vorwerk-Straße "Marpe"
Bericht der Verwaltung
Vorlage: VO/0394/24

- 7.2.2 Baulandentwicklung Am Freudenberg "Böhler Hof"
Bericht der Verwaltung
Vorlage: VO/0456/24

- 8 Anfragen

- 8.1 Nachnutzung des Gebäudes der Galeria Kaufhof
Anfrage der SPD-Fraktion vom 19.03.2024
Vorlage: VO/0320/24

- 8.1.1 Nachnutzung des Gebäudes der Galeria Kaufhof - Antwort zur Anfrage der SPD-
Fraktion vom 19.03.2024
Vorlage: VO/0320/24/1-A

- 8.2 Bebauungsplan 1241 - Bahnhof Heubrich – hier: südlicher Teil
Anfrage der SPD-Fraktion vom 19.03.2024
Vorlage: VO/0321/24

- 8.2.1 Bebauungsplan 1241 - Bahnhof Heubrich - südlicher Teil
Antwort auf die Große Anfrage der SPD-Fraktion
Vorlage: VO/0321/24/1-A

- 9 Quartalsbericht I/2024 zur Wohnraumentwicklung
Vorlage: VO/0365/24

- 10 Bebauungsplan 214 - Georg-Arends-Weg -
3. Änderung des Bebauungsplanes
- Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss -
Vorlage: VO/0007/24
- 11 Bebauungsplan 278 - In der Lohrenbeck -
3. Änderung des Bebauungsplanes
- Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss -
Vorlage: VO/0063/24
- 12 Bebauungsplan 782 - Gustav-Heinemann-Straße/Westfalenweg -
4. Änderung des Bebauungsplanes
- Offenlegungsbeschluss -
Vorlage: VO/0079/24
- 13 Bebauungsplan 1247 - Rather Straße/ Kohlfurther Straße -
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 138B)
- Satzungsbeschluss -
Vorlage: VO/0184/24
- 14 Bebauungsplan 1021/1 - Uellendahler Straße/Am Haken - Anordnung einer
Veränderungssperre
Vorlage: VO/0202/24
- 15 Obsoleszenzverfahren Korzelter Straße (Bebauungsplan 818 -
Taunusweg/Korzelter Straße)
Vorlage: VO/0191/24
- 16 Stellungnahme zum Neubau einer Maßregelvollzugsklinik an der Parkstraße
hier: Vorverfahren / Beteiligung der Gemeinde nach § 79 BauO NRW
Vorlage: VO/0137/24
- 17 Sachstandsbericht zur den aktuellen Entwicklungen Smart Tec Campus
Wuppertal
Vorlage: VO/0437/24
- II. Nichtöffentlicher Teil**
- 18 Projektmanagementleistungen "ELBERFELD 2030" Finanzierungs- und
Durchführungsbeschluss
Vorlage: VO/0294/24/1-Neuf. n.ö.