

Beschlussvorlage	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in	Bodo Alexander Bresser
	Telefon (0202)	563 6302
	Fax (0202)	
	E-Mail	Bodo.Bresser@gmw.wuppertal.de
	Datum:	07.02.2024
	Drucks.-Nr.:	VO/0153/24 öffentlich
Sitzung am Gremium Beschlussqualität 21.02.2024 BV Vohwinkel Entscheidung 11.04.2024 Betriebsausschuss Gebäudemanagement Entgegennahme o. B.		
Notwendige Baumfällungen im Zuge der Sanierung der Realschule Vohwinkel		

Grund der Vorlage

Im Zuge der Sanierung der Realschule Vohwinkel müssen 4 genehmigungspflichtige Bäume sowie 3 nicht genehmigungspflichtige Bäume auf dem städtischen Grundstück Blücherstraße 19 gefällt werden. Des Weiteren sind an 4 Bäumen Eingriffe in den Kronenbereich erforderlich. An weiteren 2 Bäumen, deren Erhalt aufgrund von diversen Schäden fraglich erscheint, müssen zunächst ebenfalls Kronenrückschnitte erfolgen. Der Standort der Bäume befindet sich im Arbeitsbereich der geplanten Aufstockung und Erweiterung des Schulgebäudes, der Gerüststellung für Arbeiten an der Fassade sowie notwendiger Aufgrabungen für Abdichtungsarbeiten an den Außenwänden der Kellerräume und Verlegung von Hausanschlüssen bzw. Versorgungsleitungen.

Beschlussvorschlag

Der Fällung der genehmigungspflichtigen 4 Bäume (siehe Nr. 1, 5, 8, 11 in Anlage 1), der im Zusammenhang mit der geplanten Aufstockung und Erweiterung des Gebäudes, den erforderlichen Arbeiten an der Fassade und der Abdichtung der Außenwände im Kellerbereich sowie der Hausanschlüsse/Versorgungsleitungen notwendig sind, wird zugestimmt. Ebenso wird den erforderlichen Kronenrückschnitten an 4 Bäumen (siehe Nr. 6, 7, 12, 13 in Anlage 1) sowie an den 2 Bäumen (siehe Nr. 9 und 10 in Anlage 1) zugestimmt. Die letztgenannten Bäume (Nr. 9 und 10 in Anlage 1) sind während der Baumaßnahme zu beobachten und vor Neu-/Umgestaltung der Außenanlagen neu zu bewerten. Die Fällung der 3 Nadelbäume (Nr. 2, 3, 4 in Anlage 1) bedarf keiner Genehmigung.

Einverständnisse

entfällt

Unterschrift

Mirja Montag
(Betriebsleiterin GMW)

Begründung

Mit Beschluss vom 08.05.2023 – VO/0059/23 hat der Rat der Stadt Wuppertal die Sanierung der Realschule Vohwinkel sowie die Errichtung des dafür notwendigen Ausweichquartiers auf dem städtischen Grundstück Yorckstraße 28 beschlossen.

Ohne die Fällung und Kronenrückschnitte der benannten Bäume können die notwendigen Arbeiten nicht durchgeführt werden, da der dafür erforderliche Platzbedarf nicht gegeben ist. Insbesondere durch die Aufstockung und Erweiterung des Schulgebäudes mit notwendigen Gerüststellungen sowie durch Aufgrabungen für die Außenwandabdichtungen des Kellergeschosses und die Verlegung neuer Versorgungskanäle, würden die Kronen- und Wurzelräume so stark in Mitleidenschaft gezogen werden, dass die betroffenen Bäume irreversibel geschädigt wären.

Während der Baumaßnahme werden auf dem städtischen Schulgrundstück Blücherstraße 19 sowie auch auf dem städtischen Grundstück Yorckstraße 28 die Außenflächen neugestaltet. Im Rahmen dieser Arbeiten werden für die gefälltten Bäume Ersatzpflanzungen entsprechend den Vorgaben der Baumschutzsatzung der Stadt Wuppertal auf den Grundstücken Yorckstraße 28 sowie auch Blücherstraße 19 vorgenommen werden.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

☒ neutral /nein

☐ ja, positive Auswirkungen

☐ ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Als Ausgleich für die zu fällenden Bäume sind im Außengelände des städtischen Schulgrundstücks Blücherstraße 19 sowie auch auf dem städtischen Grundstück Yorckstraße 28 entsprechende Ersatzpflanzungen vorgesehen.

Kosten und Finanzierung

Die Finanzierung erfolgt im Rahmen der Maßnahme „Gesamtsanierung der Realschule Vohwinkel“.

Zeitplan

Die Fällungen und die Kronenrückschnitte müssen gemäß § 39 (5) 2. Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) im Zeitraum vom 01.10.2023 bis zum 29.02.2024 durchgeführt werden.

Anlagen

- Anlage 1: Baumliste
- Anlage 2: Lageplan mit den gekennzeichneten Bäumen (Die Bäume Nr. 2, 3, 4 dienen lediglich der Information)
- Anlage 3: Baustelleneinrichtungsplan inkl. Baumschutzmaßnahmen