FDP - Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal

Es informiert Sie	Andrea Sperling
Anschrift	Rathaus Barmen 42275 Wuppertal
Telefon (0202)	563-6272
Fax (0202)	563-8573
E-Mail	sperling@gutesmorgen.de
Datum	08.03.2004
Drucks. Nr.	**VO/2706/04** öffentlich

An den
Vorsitzenden des
Stadtentwicklungsausschusses
Herrn Jürgen Reese
Rathaus, Wegnerstr. 7

42275 Wuppertal

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
11.03.2004	**Stadtentwicklungsausschuss**

Stellplatzablösezahlungen

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

die FDP-Fraktion im Rat der Stadt Wuppertal beantragt, der Stadtentwicklungsausschuss möge in seiner Sitzung am 11.03.2004 beschließen:

> "Die Verwaltung wird beauftragt, den Ausschüssen für Stadtentwicklung, verbindliche Bauleitplanung und Finanzen einen Vorschlag zur Senkung der Beträge für die Ablösung von Stellplätzen in Wuppertal vorzulegen."

Begründung:

Im letzten Jahr hat der Rat der Stadt Wuppertal zur Umsetzung bestehenden Landesrechts die Stellplatzverzichtssatzung aufgehoben. Dies führt nun dazu, dass beim Ausbau oder bei der Umwidmung von Flächen, die für einen Neubau erforderlichen Stellplätze nachzuweisen sind. Bei Fortfall der nachweisbaren Stellplätze müssen, vor allem in den Innenstadtbereichen, erhebliche Ersatzzahlungen geleistet werden. Diese Regelung hemmt neue Investitionen, da die Umwidmung von Flächen und die Bereitstellung am Markt an den zu hohen Beträgen scheitern. Gerade in den Innenstadtbereichen sind aber neue Investitionen erwünscht und notwendig. Für die Stadtentwicklung ist daher eine Herabstufung der Beträge für die Ablösung von Stellplätzen zwingend erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Henke
- Fraktionsvorsitzender -