

Es informiert Sie	David Karch
Telefon	563 5911
Fax	
E-Mail	GMW- Betriebsausschuss@gmw.wuppertal.de
Datum	14.12.23

Niederschrift

über die öffentliche/nicht öffentliche Sitzung des Betriebsausschusses Gebäudemanagement (SI/0742/23) am 30.11.2023

Anwesend sind:

von der SPD

Frau Daniela Goldbecker, Herr Guido Gehrenbeck, Herr Ioannis Stergiopoulos,

von der CDU

Frau Ingelore Ockel, Frau Janine Weegmann,

von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

Herr Marcel Gabriel-Simon, Herr Klaus Lüdemann,

von der FDP

Herr Hartmut Stiller,

von den Lokalpatrioten

Herr Martin Meyer,

von den Freien Wählern

Herr Ralf Geisendörfer,

Arbeitnehmervertretung

Herr Peter Damaschke, Frau Simone Göbbel, Frau Annette Sengespeick, Herr Stefan Tent, Herr Peter Wirz,

Nicht anwesend sind:

von der SPD

Herr Jonas Klein,

von der CDU

Frau Barbara Becker,

als fraktionsloses Mitglied

Herr Gérard Ulsmann,

Schriftführer:

David Karch

Beginn: 16:00 Uhr

Ende: 18:01 Uhr

I. Öffentlicher Teil

Aufgrund des Folgetermins von Herr Friese bei der BV Uellendahl-Katernberg wird der TOP 11 nach Abschluss von TOP 6 behandelt. Die Reihenfolge der weiteren TOP bleibt hiervon unberührt.

1 **Berichte der Verwaltung**

Frau Montag berichtet: der Wirtschaftsplan des GMW befindet sich in der finalen Abstimmung innerhalb der Verwaltung und wird in den kommenden Gremienlauf eingebracht.

2 **Zwischenbericht Zukunft GMW zur Aufbauorganisation und strategische Unternehmens-Zielsteuerung** **Vorlage: VO/1269/23**

Frau Montag leitet den TOP ein. Sie berichtet von der neuen Aufbauorganisation des GMW. Dieses wird nach erfolgter Neuausrichtung auf neue Beine gestellt. Aus IT-Gründen wird der Zieltermin auf den 01.04.2023 verschoben. Daran anschließend wird man sich zukünftig im Rahmen der Umstrukturierung auf die Überprüfung und Anpassung der Ablauforganisation, Prozesse und Standards konzentrieren.

In der Folge stellen sich die derzeitigen und zukünftigen Abteilungsleiter*innen des GMW vor und berichten über Art und Umfang der Aufgaben aus ihren jeweiligen Bereichen.

3 **QUARTALSREPORT für Q3/2023 zum Investitionscontrolling GMW** **Vorlage: VO/1267/23**

Herr Ahrens teilt mit, dass der Bericht ab Q1/2024 verschlankt wird. Das Ampelsystem wird in die Berichte einfließen.

4 **Antwort auf die Große Anfrage der SPD zum Sachstand Mängelbeseitigung Freiwillige Feuerwache Walbrecken** **Vorlage: VO/1089/23/1-A**

Die Verwaltungsdrucksache wird ohne Beschlussfassung entgegengenommen.

5 **Antwort auf die Große Anfrage der SPD zu den kurzfristigen Maßnahmen im Bereich der Grundschulentwicklungsplanung** **Vorlage: VO/1090/23/1-A**

Die Verwaltungsdrucksache wird ohne Beschlussfassung entgegengenommen.

-
- 6** **Aktuelle Sachstände Schul-Projekte**
Vorlage: VO/1268/23
- Die Verwaltungsdrucksache wird ohne Beschlussfassung entgegengenommen.
-
- 7** **Planungen zur Gesamtanierung der Else Lasker-Schüler Gesamtschule konkretisieren**
Antrag der SPD-Fraktion vom 22.11.2023
Vorlage: VO/1271/23/Neuf.
- Der Vertagungsantrag von Herrn Meyer (Lokalpatrioten) wird abgelehnt, bei einer Gegenstimme des Antragstellers.
- Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 30.11.2023:
- Der Betriebsausschuss GMW beschließt die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage.
- Abstimmungsergebnis:**
- Angenommen mit Stimmenmehrheit bei drei Enthaltungen (Hr. Gabriel-Simon und Hr. Lüdemann von Bündnis 90/Die Grünen, Hr. Damaschke von der Arbeitnehmervertretung) und fünf Gegenstimmen (Fr. Göbbel, Fr. Sengespeick, Hr. Tent und Hr. Wirz von der Arbeitnehmervertretung, Hr. Meyer von den Lokalpatrioten).
-
- 8** **Kostenneufestsetzung für laufende Schulprojekte**
Vorlage: VO/1221/23
- Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 30.11.2023:
- Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.
- Abstimmungsergebnis:**
- Einstimmigkeit.
-
- 9** **Prüfauftrag: Unihalle zukunftsfähig ertüchtigen**
Vorlage: VO/0800/23
- Der Vorsitzende, Herr Geisendörfer und Frau Thiel vom GNW berichten vom Ortstermin in der Unihalle, der gemeinsam mit dem Sportausschuss stattgefunden hat. Herr Geisendörfer macht nochmals auf die Kernpunkte des Antrags aufmerksam.
- Geschäftsordnungsantrag von Hr. Stergiopoulos auf Nichtbefassung zum vorliegenden TOP.
- Dem Antrag wird zugestimmt bei einer Enthaltung (Hr. Gabriel-Simon von Bündnis90/Die Grünen) und drei Gegenstimmen (Hr. Meyer von den

Lokalpatrioten, Hr. Geisendörfer von den Freien Wählern und Hr. Stiller von der FDP).

Der Antrag ist in der Sache erledigt.

Hr. Geisendörfer und Hr. Meyer verlassen die Sitzung nach Abstimmung.

**10 Anmietung eines Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Nächstebreck
Vorlage: VO/1155/23/Neuf.**

Ergänzungsantrag auf weitere Optionen von Hr. Stiller: Es wird eingefügt:

Das Gebäudemanagement wird beauftragt, Verhandlungen zur Anmietung *einer Liegenschaft in der Nachbarschaft zum jetzigen Gerätehauses für die Freiwillige Feuerwehr Nächstebreck durchzuführen.

* "..., Kauf oder späteren Anmietung...",

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 30.11.2023:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt die Verwaltungsdrucksache geändert zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit.

**11 Verlängerung der Anmietung von Räumlichkeiten in der Vogelsangstr. 106
(ehem. Landesfrauenklinik) zur Unterbringung Geflüchteter
Vorlage: VO/1273/23**

Beschluss des Betriebsausschusses Gebäudemanagement vom 30.11.2023:

Der Betriebsausschuss GMW empfiehlt die Verwaltungsdrucksache gemäß Vorlage zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmigkeit bei einer Gegenstimme von Hr. Meyer (Lokalpatrioten).

12 Verschiedenes
