



---

Es informiert Sie	Astrid Ißleib
Telefon (0202)	+49 202 563 6046
Fax (0202)	
E-Mail	astrid.issleib@stadt.wuppertal.de
Datum	04.12.23 13:45 Uhr

## **Einladung**

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen (SI/0681/23) ein.

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Donnerstag, 07.12.2023, 16:00 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Ratssaal, Johannes-Rau-Platz 1, 42275 Wuppertal</b>

---

Mit freundlichen Grüßen

Köksal  
Vorsitzender

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Bestellung eines stellvertretenden Schriftführers für den Ausschuss für Stadtentwicklung und Bauen  
VO/1218/23
- 2 Vorstellung des GWG-Projektes „Wohnpark Schellenbeck“ (Agnes-Miegel-Straße) durch Herrn Oliver Zier

- 3           Anfragen
  - 3.1       Mittel und Wege in der Baustellenkommunikation – Anfrage der Fraktionen von SPD, CDU und FDP vom 28.11.2023  
VO/1293/23
  - 3.2       Antwort auf die Große Anfrage der Initiative POWER OF COLOR vom 16.10.2023 zur Gedenkstätte für die Opfer des NSU (10+1 Bäume)  
VO/1065/23/1-A
  - 3.3       Umsetzung Ratsbeschluss zu: Innenstadtentwicklung Elberfeld, VO/0498/23  
Anfrage der Fraktionen von SPD, CDU und FDP vom 29.11.2023  
VO/1318/23
- 4           Anträge
  - 4.1       Antrag gemäß § 24 GO NRW - Grenze der Stadtbezirke Heckinghausen und Oberbarmen  
VO/0653/23
  - 4.2       Bürgerbeschwerde gemäß § 24 GO NRW zur VO/1589/23 - Änderung der Vertragswerke zur Aldi-Zaunanlage Unterdörnen  
VO/1099/23
  - 4.3       Resolution zu Park&Ride-Parkplätzen am Bahnhof in W.-Ronsdorf  
VO/1144/23
- 5           Sachstandsbericht Döppersberg  
VO/1247/23
- 6           Kommunale Wärmeplanung  
VO/1209/23
- 7           Überleitung und Anpassung der bestehenden Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzepte (ISEKs) hinsichtlich der neuen Städtebauförderrichtlinie NRW 2023  
VO/1145/23
- 8           Standortkonzept für Freiflächen-Solarenergieanlagen (FFSA) in Wuppertal  
VO/0892/23

- 9 Quartalsbericht III/2023 zum Handlungsprogramm Gewerbeflächen  
VO/1125/23
- 10 Quartalsbericht III/2023 zur Wohnraumentwicklung  
VO/1196/23
- 11 Durchführung von vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Baugesetzbuch  
(BauGB) im Stadtbezirk Vohwinkel (BUGA- Gelände)  
VO/1055/23
- 12 Flächennutzungsplanänderung 161  
(Parallelverfahren zum Bebauungsplan 1292 - Buga 1 / Tesche -)  
- Einleitungsbeschluss -  
VO/1141/23
- 13 Bebauungsplan 1292 - BUGA 1 / Tesche -  
(Parallelverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes 161)  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/1132/23
- 14 Bebauungsplan 1293 - Hofkamp / Georg-Abeler-Treppe -  
- Aufstellungsbeschluss -  
Bebauungsplan 50 - Am Wunderbau  
- Aufstellungsbeschluss zur Teilaufhebung -  
Fluchtlinienpläne 601-26.1.93-564, 783-30.12.1904, 10000-24.7.1951  
- Aufstellungsbeschluss zur Teilaufhebung -  
VO/1032/23
- 15 Gestaltungssatzung - Vohwinkeler Straße -  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/0743/23
- 16 Bebauungsplan 834 - Hans-Böckler-Str. -  
2. Änderung des Bebauungsplanes (mit Flächennutzungsplanberichtigung 159  
B)  
- Aufstellungsbeschluss -  
VO/1126/23
- 17 Bebauungsplan 1247 - Rather Straße/ Kohlfurther Straße -  
(mit Flächennutzungsplanberichtigung 138B)  
- Offenlegungsbeschluss -  
VO/0985/23

- 18      Bebauungsplan 1286 - Elias-Eller-Straße -  
          (mit Flächennutzungsplanberichtigung 156B)  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/1124/23
- 19      Bebauungsplan 1066 - Engineering Park Wuppertal (GOH-Kaserne) -  
          4. Änderung  
          - Satzungsbeschluss -  
          VO/1184/23
- 20      Obsoleszenzverfahren Jägerhofstraße 301 (Bebauungsplan 144A -  
          Jägerhofstraße/Theishahner Straße  
          VO/1201/23