		Gruppe I Baualtersbereich bis 1948		Gruppe II Baualtersbereich 1949 bis 1960		Gruppe III Baualtersbereich 1961 bis 1977	
	Wohnfläche	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²
A	17,5 m² bis 50 m²	6,44	5,61 – 7,57	6,31	5,59 – 7,08	6,40	5,50 – 7,52
B	über 50 m² und bis 90 m²	5,82	5,03 – 6,67	5,99	5,29 – 6,72	5,73	5,09 – 6,40
C	über 90 m² und bis 150 m²	5,59	4,83 – 6,48	5,53	4,73 – 6,42	5,64	4,89 – 6,47

		Gruppe IV Baualtersbereich 1978 bis 1994		Gruppe V Baualtersbereich 1995 bis 2001		Gruppe VI Baualtersbereich 2002 bis 2013	
	Wohnfläche	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²
A	17,5 m² bis 50 m²	7,02	5,81 – 8,21	6,93	5,88 - 7,92	*	
B	über 50 m² und bis 90 m²	6,45	5,58 – 7,45	7,03	6,38 - 7,70	7,14	6,75 – 7,67
C	über 90 m² und bis 150 m²	6,46	5,44 – 7,57	6,59	5,82 - 7,44	7,01	6,13 – 7,84

		Gruppe VII Baualtersbereich 2014 bis 2019	
	Wohnfläche	Mittelwert (arithm. Mittel) in €/m²	Spanne (Unter- bzw. Obergrenze) in €/m²
A	17,5 m² bis 50 m²	*	
B	über 50 m² und bis 90 m²	8,00	7,21 – 8,70
C	über 90 m² und bis 150 m²	8,02	7,13 – 8,71

Mittelwert der Gruppen I bis III bei Wohnungen bis 90 qm= 5,85 €/qm

* Für die Tabellenfelder „Baualtersbereich 2002 bis 2013"/„17,5 m² bis 50 m² Wohnfläche" und „Baualtersbereich 2014 bis 2019"/„17,5 m² bis 50 m² Wohnfläche" konnte keine ausreichende Menge an mietspiegelrelevanten Wohnungen erhoben werden, so dass für diese Tabellenfelder keinerlei Aussagen im Hinblick auf die ortsübliche Vergleichsmiete in Wuppertal möglich ist.