

Leistung	Leistungsbild	Anrechenbare Kosten	Leistungsphasen/Anteil	Honoraranteil Netto	Honoraranteil Brutto	Anmerkung
FLB + KS				93.000,00 €	110.670,00 €	3,5 Tage/Woche für 1 Jahr, 1.000 €/Tag
Planung Schadstoffsanierung	Objektplanung	2.340.000,00 €	LP 1-3	67.000,00 €	79.730,00 €	Mittelsatz, Honorarzone III
Planung Konstruktiver Rückbau	Objektplanung	3.056.000,00 €	LP 1-3	84.000,00 €	99.960,00 €	Mittelsatz, Honorarzone III
Planung Bodensanierung	Objektplanung	1.508.000,00 €	LP 1-3	45.000,00 €	53.550,00 €	Mittelsatz, Honorarzone III
Verkehrsgutachten				20.000,00 €	23.800,00 €	
SiGeKo	AHO Heft Nr. 15	69.075.100,00 €	SiGe-Plan	10.000,00 €	11.900,00 €	ca. 5.000 € für den SiGePlan + ca. 5.000 € für die Begleitung der Planung und FLB
Bodengutachten				50.000,00 €	59.500,00 €	in Anlehnung an Kosten für bisherige Untersuchungen
Qualitätssicherung + Inbetriebnahmemanagement	Aufwandskalkulation			53.000,00 €	63.070,00 €	1 Tag/Woche für 1 Jahr, 1.000 €/Tag
Nutzerprojektmanagement				53.000,00 €	63.070,00 €	1 Tag/Woche für 1 Jahr, 1.000 €/Tag
Rechtsberatung				20.000,00 €	23.800,00 €	0,25 Tage/Woche für 1 Jahr, 1.500 €/Tag
Projektsteuerung	AHO Heft Nr. 9	88.453.300,00 €	Stufen 2 für LP 3	121.000,00 €	143.990,00 €	
Voruntersuchung Nachhaltigkeit + Energiekonzept				43.000,00 €	51.170,00 €	2 Tage/Woche für 0,5 Jahre, 800 €/Tag
Brandschutzberatung				22.000,00 €	26.180,00 €	1 Tag/Woche für 0,5 Jahre, 800 €/Tag
Begleitung VGV-/Vergabeverfahren				84.000,00 €	99.960,00 €	12 Vergabeverfahren à 7.000 €
				<b>765.000,00 €</b>	<b>910.350,00 €</b>	
	Unvorhergesehenes und "Kleinstleistungen"		10%	76.500,00 €	91.035,00 €	
				<b>900.000,00 €</b>	<b>1.100.000,00 €</b>	Planungskosten bis zum Durchführungsbeschluss (voraussichtlich in 2024)