

Bericht	Geschäftsbereich	Geschäftsbereich des Oberbürgermeisters
	Ressort / Stadtbetrieb	Eigenbetrieb GMW (Gebäudemanagement Wuppertal)
	Bearbeiter/in Telefon (0202) Fax (0202) E-Mail	Susanne Thiel 563 - 7727 563 - 8548 susanne.thiel@gmw.wuppertal.de
	Datum:	06.02.2023
	Drucks.-Nr.:	VO/1737/23 öffentlich
Sitzung am	Gremium	Beschlussqualität
14.02.2023	BV Oberbarmen	Entgegennahme o. B.
15.02.2023	Sportausschuss	Entgegennahme o. B.
16.02.2023	Betriebsausschuss Gebäudemanagement	Entgegennahme o. B.
Sachstandsbericht Freibad Mählersbeck		

Grund der Vorlage

Information der Verwaltung zum aktuellen Sachstand „Abriss und Neubau Freibad Mählersbeck“.

Beschlussvorschlag

Die Antwort wird ohne Beschluss entgegengenommen.

Einverständnisse

Entfällt

Unterschrift

Mirja Montag

Begründung

Die Abbrucharbeiten im Freibad Mählersbeck sind im vergangenen Jahr infolge nicht erbrachter Leistungen der beauftragten Firma in Verzug geraten. Das Gebäudemanagement hat daraufhin in Abstimmung mit dem Rechtsamt die Kündigung vorgenommen, um die Arbeiten mit einem neuen ausführenden Unternehmen fortsetzen zu können. Der dafür erforderliche Vergabeprozess findet zurzeit gemeinsam mit dem externen Fachplanungsbüro und erheblichem Personaleinsatz seitens des GMW statt und hat die Zielsetzung einer Fortführung der Arbeiten für Ende Februar/Anfang März 2023.

Für die Rohbauarbeiten des Wiederaufbaus des Freibades sind in der Zwischenzeit mehrere Angebote von bekannten und leistungsfähigen Firmen eingegangen und befinden sich in der Prüfung. Es wird davon ausgegangen die Beauftragung und bestenfalls auch den Baubeginn im März 2023 vornehmen zu können. Aufgrund der Größe des Baufeldes ist eine parallele Ausführung von Abbrucharbeiten und Rohbauerstellung möglich, so dass keine gegenseitige Beeinträchtigung der unterschiedlichen Arbeiten erwartet wird.

Das Ziel der Eröffnung des Freibades in der Saison 2024 ist damit weiterhin fest im Fokus.

Klimacheck

Hat das Vorhaben eine langfristige Auswirkung auf den Klimaschutz und/oder die Klimafolgenanpassung?

neutral /nein

ja, positive Auswirkungen

ja, negative Auswirkungen

Begründung:

Bei der Beheizung des Bades soll u. a. vollkommen auf Gas verzichtet werden. Die Wärmeerzeugung soll zu 100% aus erneuerbaren Energien (Pellets) erfolgen.