www.cdu-fraktion-wuppertal.de

Es informiert Sie	Beate Benten
Anschrift	Johannes-Rau-Platz 1 42275 Wuppertal
Telefon (0202)	
Fax (0202)	
E-Mail	beate.benten@cdu-fraktion-wuppertal.de
Datum	15.11.2022
Drucks. Nr.	**VO/1388/22** öffentlich

Herrn Oberbürgermeister Prof. Dr. Uwe Schneidewind
Herrn Stv. Klaus Jürgen Reese
Vorsitzender im Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und BA WAW
Herrn Stv. Marcel Gabriel-Simon
Vorsitzender im BA GMW

Antrag

Zur Sitzung am	Gremium
01.12.2022	**Betriebsausschuss Gebäudemanagement**
13.12.2022	**Ausschuss für Finanzen, Beteiligungssteuerung und Betriebsausschuss WAW**
15.12.2022	**Hauptausschuss**
19.12.2022	**Rat der Stadt Wuppertal**

Restrukturierung des GMW: Erweiterung der Beauftragung der Unternehmensberatung – Antrag der CDU-Fraktion vom 16.11.2022

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,
sehr geehrter Herr Reese,
sehr geehrter Herr Gabriel-Simon,

die CDU-Fraktion beantragt, die Mitglieder der o.g. Gremien mögen beschließen:

1. Die Beauftragung der Unternehmensberatung Deloitte wird erweitert. Zusätzlich zu den Aufgaben, die sich aus dem Ratsbeschluss vom 21. Juni 2022 ergeben, wird Deloitte mit der Steuerung der Umsetzung der Empfehlungen beauftragt.
2. Darüber hinaus wird Deloitte beauftragt, die Anforderungsprofile der jeweiligen Fachverwaltungen zu prüfen, die den Investitionen des GMW zugrunde liegen. Dabei sind vor allem Möglichkeiten der Kostensenkung zu entwickeln.

Begründung:

Deloitte hat den Ratsgremien im Oktober des Jahres einen Zwischenbericht zum vom Stadtrat erteilten Auftrag zur Restrukturierung des GMW vorgelegt. Damit ist zum ersten Mal eine gemeinsame zahlenmäßige Grundlage für die weitere Bearbeitung des Investitionsprogramms geschaffen worden. Allerdings zeigt der Bericht auch eine massive Finanzierungslücke in Höhe von rd. 100 Mio. € bis zum Jahr 2027. Bis zum Ende des Jahres wird Deloitte Vorschläge zur Konsolidierung und Finanzierung des Investitionsprogramms vorlegen. Um alle Möglichkeiten der Kostensenkung zu ermitteln, ist es erforderlich, die jeweiligen Anforderungsprofile zu überprüfen, die die Fachverwaltungen als Grundlagen der

Planungen des GMW definiert haben. Das Beispiel der Realschule Leimbacher Strasse macht deutlich, in welchem Umfang die zunächst formulierten Anforderungsprofile im Laufe des Planungsprozesses ausgeweitet und dadurch Kostensteigerungen erzeugt worden sind. Darüber hinaus wird es erforderlich sein, die Umsetzung der Restrukturierungsvorschläge, die Deloitte erarbeiten und vorlegen wird, ebenfalls durch die Unternehmensberatung steuern zu lassen, um eine schnelle und konsequente Umsetzung zu gewährleisten.

Mit freundlichen Grüßen

Ludger Kineke und Caroline Lünenschloss
Fraktionsvorsitzende